

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas, segala karunia dan ridho-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis dengan judul “**Eksekusi Jaminan Fidusia Pasca Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 18/PUU-XVII/2019**”. Tesis ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Harapan.

Pada kesempatan ini penulis juga ingin menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan kepada pihak-pihak yang berperan dalam mendukung penyelesaian studi penulis termasuk menyelesaikan Tesis ini. Ucapan terima kasih khusus penulis sampaikan kepada:

1. Bapak Prof Dr Bintang Saragih, SH. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan;
2. Ibu Dr Susi Susantijo, SH, LLM, selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan;
3. Ibu Dr Endang Pandamdari, SH, MH, CN, selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing penulis dengan penuh kesabaran memberikan semangat masukan dan kritik yang sangat berarti bagi penulisan tesis ini serta telah mengeluarkan waktu tenaga dan pikiran di tengah kesibukan mengajar;
4. Bapak Maulidin. SH, MKn, selaku Notaris Kota Bogor yang telah bersedia untuk berdiskusi dan meluangkan waktu memberikan pandangan atas penelitian tesis ini;
5. Bapak Nopan Adiputra, selaku *Remedial and Agency Quality Division Head* PT CIMB Niaga Auto Finance yang bersedia menjadi narasumber serta memberikan gambaran terhadap situasi yang terjadi di lapangan;
6. Semua dosen yang telah mengajar penulis selama mengikuti perkuliahan di Universitas Pelita Harapan;
7. Mamaku tercinta, ibu dan bapak mertuaku yang selalu mendukung serta mendoakan penulis untuk penyelesaian tesis ini;

8. Suamiku tersayang mas Hermanto yang selalu terus mendukung dan mendoakan selalu memberikan motivasi untuk segera menyelesaikan studi dan tesis ini tepat pada waktunya;
9. Ibu Ashoya Ratam, SH MSc, MKn yang mendukung penulis selama mengikuti perkuliahan;
10. Staf karyawan program studi Magister Kenotariatan yang membantu penulis dan kegiatan administrasi dan penelitian;
11. Teman-teman seperjuangan Magister Kenotariatan yang selama ini memberikan semangat dan bantuan kepada penulis dalam menyelesaikan tesis ini;
12. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan namanya satu persatu yang selalu siap membantu serta memberikan kontribusi dalam penulisan tesis ini.

Dengan keterbatasan pengalaman penulis menyadari bahwa penulisan tesis ini masih terdapat kekurangan dalam substansi maupun penulisan redaksional. Oleh karena itu kritik dan saran akan sangat penulis hargai. Semoga tesis ini memberi manfaat bagi perkembangan ilmu hukum khususnya terkait yang eksekusi jaminan fidusia.

Jakarta, 10 Juli 2020

Utami Pramadianti, SH

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	ii
PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR	
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	10
1.3 Tujuan Penelitian.....	11
1.4. Manfaat Penelitian.....	11
1.5. Sistematika Penulisan.....	12
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Tinjauan Umum Hukum Jaminan	13
2.2 Sejarah Fidusia dan Perkembangannya.....	22
2.3 Istilah dan Pengertian Fidusia	31

2.4 Asas- Asas Hukum Fidusia	35
2.5 Subjek-Objek Fidusia.....	39
2.6 Ciri-Ciri dan Sifat Jaminan Fidusia	41
2.7 Akta dan Pendaftaran Jaminan Fidusia.....	43
2.8 Wanprestasi atau Cidera Janji Debitur.....	48
2.9 Eksekusi Jaminan Fidusia	51
2.10 Kerangka Konseptual	54

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Metode Penelitian Hukum	57
3.2 Jenis-Jenis Penelitian Hukum	61
3.3 Sumber Data	66
3.4 Pengumpulan dan Pengolahan Data	68
3.5 Metode Pendekatan	68
3.6 Analisis Data	68

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS

4.1 Eksekusi Jaminan Fidusia ditinjau dari Undang Undang Nomor 42 tahun 1999 tentang jaminan Fidusia	69
4.2 Eksekusi Jaminan Fidusia setelah Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 18/PUU-XVII/2019	72
4.3 Upaya kreditur jaminan fidusia dalam memperoleh pelunasan hutang ketika debitur wanprestasi	105

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan108

5.2 Saran110

DAFTAR PUSTAKA..... xii

LAMPIRAN

