

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puji syukur penulis sampaikan kehadiran Allah SWT, atas segala karunia dan ridho-NYA sehingga Tugas Akhir dengan judul **“TANGGUNG JAWAB MAJELIS PENGAWAS DAERAH TERHADAP PERALIHAN PROTOKOL NOTARIS SETELAH NOTARIS MENINGGAL DUNIA”** ini dapat diselesaikan dengan baik dan tepat pada waktunya sebagai persyaratan akademik guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada program strata (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, Jakarta. Penulis juga mengucapkan banyak terima kasih kepada para pihak yang baik secara langsung maupun tidak langsung turut serta dalam membantu penyelesaian Tugas Akhir ini:

1. Bapak Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Susi Susantijo, S.H., LL.M, selaku Ketua Program Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan.
3. Ibu Dr. Lieke Lianadevi Tugali, S.H., M.H., M.Kn selaku Dosen Pembimbing atas kesediaan waktu, kesabaran, dan pengetahuan dalam membimbing penulis selama proses Tugas Akhir ini dilaksanakan ditengah pandemi Covid-19 ini.
4. Bapak Dr. Winanto Wiryomartani, S.H., M.Hum sebagai anggota Majelis Pengawas Pusat Notaris dan selaku penguji penulis yang telah memberikan pemikiran dan saran yang sangat berharga untuk melengkapi penulisan tugas akhir ini.

5. Ibu Dr. Vincensia Esti Purnama Sari, S.H., M.Hum. selaku penguji yang telah memberikan masukan-masukan yang sangat berharga untuk melengkapi tugas akhir ini.
6. Dosen-dosen Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum yang telah mengajar penulis selama penulis menjadi mahasiswa di Universitas Pelita Harapan.
7. Seluruh staf Fakultas Hukum yang telah membantu penulis dalam proses administrasi selama penulis berkuliah di Universitas Pelita Harapan yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu.
8. Keluarga penulis tercinta, Papa Sawirman, S.H., M.H., Mama Petriyanti, S.H., M.H, Kakak Ananda Putri Wiranti, S.H., M.H, Abang Syofyan Adi, S.H., MH, Abang Alferi, S.H., M.H., Kakak Dr. Wella Dwi Harsey yang selalu memberikan doa serta bimbingan dan bantuan dan juga financial yang secara terus menerus mengalir, memberi motivasi kepada penulis untuk segera menyelesaikan tugas akhir ini. Lebih dari ucapan terimakasih yang mendalam dihadapan kedua orang tua tercinta atas segala pengorbanan yang tak akan pernah ternilai dalam membesarkan, mengasuh, menuntun, serta mendidik penulis dengan penuh kasih dan kesabaran.
9. Putu Aditya Paramartha, S.H., MH., yang selalu mendukung, memberi semangat, membantu dengan banyak pengorbanan dan mendampingi penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
10. Sahabat-sahabat seperjuangan penulis di Program Studi Magister Kenotariatan, Raye, Novi, Kak Elisa, Arthur, Bram, yang selama ini telah menjadi keluarga yang saling membantu dalam suka maupun duka selama 2 tahun perkuliahan ini hingga dalam menyelesaikan tugas akhir ini.

11. Sahabat-sahabat seperjuangan keluarga besar cucu opung simanjutak, Bang Uhum, Endri Astomi, Bli Angga, Gek Ria , Dwiky, Sheryl, Rachmad Mahendra, Bang Alex, Reno Simanjutak, Yudho Perwira, Ardian Kusuma, dan Ridho Akbar, yang telah memberikan semangat untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
12. Teman-teman seperjuangan bimbingan, yaitu Hiram, Icha, Ko Jordy, Lika yang selalu memberikan dukungan dan bantuan selama penulis menulis tugas akhir ini.
13. Teman-teman serta semua pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu, yang telah berjasa membantu dalam membuat tulisan ini.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam substansi maupun penulisan redaksional dalam Tugas Akhir ini. Oleh karena itu, kritik dan saran akan sangat penulis hargai. Semoga Tugas Akhir ini memberi manfaat bagi perkembangan Ilmu Hukum.

Jakarta, 11 Juli 2020

Savitri Ramadhini

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	i
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	ii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	8
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	9
1.5 Sistematika Penulisan.....	10

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Tinjauan Umum Mengenai Notaris dan Protokol Notaris	12
2.1.1 Sejarah Notaris	12
2.1.2 Pengertian Notaris	20
2.1.3 Pengangkatan dan Pemberhentian Notaris	23
2.1.4 Kewenangan dan Kewajiban Notaris.....	26
2.1.5 Protokol Notaris.....	29

2.2	Tinjauan Umum Mengenai Tanggung Jawab Notaris.....	37
2.2.1	Tanggung Jawab Notaris	37
2.2.2	Sanksi Terhadap Notaris.....	40
2.3	Tinjauan Umum Mengenai Pengawasan Notaris	43
2.3.1	Mengenai Majelis Pengawas Daerah	45
2.3.2	Mengenai Majelis Pengawas Wilayah	49
2.3.3	Majelis Pengawas Pusat	50
 BAB III METODE PENELITIAN		
3.1	Jenis Penelitian	52
3.2	Metode Penelitian.....	52
3.3	Cara Perolehan Data	54
3.4	Metode Pengumpulan Data	54
3.5	Analisis Data.....	55
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS		
4.1	Tanggung Jawab Majelis Pengawas Daerah (MPD) atas Peralihan Protokol Notaris Yang Setelah Notaris Meninggal Dunia	57
4.2	Upaya Hukum Yang Dapat Dilakukan Terhadap Protokol Notaris Yang Tidak Ditemukan	70
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		
5.1	Kesimpulan.....	75
5.2	Saran	76
 DAFTAR PUSTAKA		77