

KATA PENGANTAR

Puji serta rasa syukur saya panjatkan kehadirat Allah SWT. atas karuniaNya hingga Tugas Akhir ini dapat diselesaikan dengan baik. Tugas Akhir dengan Judul “ANALISIS REKOMENDASI PERATURAN PEMERINTAH TURUNAN DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2017 TENTANG JASA KONSTRUKSI” digunakan untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik guna memperoleh gelar Magister Teknik Sipil Program Studi Teknik Sipil Jenjang Strata Dua Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Pelita Harapan, Jakarta.

Penulis menyadari bahwa tanpa bantuan, bimbingan dan doá dari berbagai pihak, Tugas Akhir ini tidak akan selesai dengan baik. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam proses diselesaikannya Tugas Akhir ini kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Manlian Ronald A. Simanjuntak, S.T., M.T., D.Min., selaku Pembimbing dan Ketua Program Studi Magister Teknik Sipil Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Pelita Harapan.
2. Bapak Eric Jobiliong, Ph.D., selaku Dekan Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Pelita Harapan.
3. Ibu Astrid Marisya Loppies selaku staff administrasi Program Studi Magister Teknik Sipil Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Pelita Harapan.
4. Seluruh responden yang memberikan bantuan dalam memberikan data informasi dan meluangkan waktu untuk penulis.
5. Keluarga penulis yang selalu memberikan perhatian dalam bentuk dukungan, doá dan motivasi sehingga Tugas Akhir ini dapat diselesaikan.

Semoga Allah SWT. senantiasa membalas kebaikan atas segala bantuannya sehingga Tugas Akhir ini dapat diselesaikan dengan baik. Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih banyak kekurangannya. Oleh karena itu, Penulis mengharapkan masukan berupa saran dan kritik yang bersifat membangun untuk mendapatkan hasil penelitian yang lebih baik.

Akhir kata, penulis berharap semoga hasil penelitian ini dapat bermanfaat bagi penulis dan penelitian lainnya terlebih khususnya bagi pemangku kepentingan pada industri jasa konstruksi di Indonesia.

Jakarta, 28 Mei 2020

Rinaldi Agung Adnyana



DAFTAR ISI

	halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
LEMBAR PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR	v
ABSTRAK.....	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GRAFIK.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Permasalahan Penelitian	1
1.2 Permasalahan Penelitian	4
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	5
1.5 Kerangka Berfikir.....	7
1.6 Sistematika Penulisan.....	7
BAB II KAJIAN PUSTAKA	
2.1 Manajemen Integrasi / <i>Integration Management</i>	9
2.2 Peran Aspek Hukum Dalam Industri Konstruksi	10
2.3 Peraturan Pemerintah (PP) Terkait UU No. 18 Tahun 1999.....	12
2.3.1 Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2000 tentang Jasa Konstruksi.....	13

2.3.2	Peraturan Pemerintah Nomor 29 Tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi.....	14
2.3.3	Peraturan Pemerintah Nomor 30 Tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Pembinaan Jasa konstruksi	16
2.3.4	Peraturan Pemerintah Nomor 4 Tahun 2010 tentang Usaha dan Peran Masyarakat Jasa Konstruksi	17
2.3.5	Peraturan Pemerintah Nomor 59 Tahun 2010 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi.....	19
2.3.6	Peraturan Pemerintah Nomor 92 Tahun 2010 tentang Usaha dan Peran Masyarakat Jasa Konstruksi	21
2.4	Potret Undang Undang yang relevan dengan Undang-Undang Jasa Konstruksi No. 2 Tahun 2017	23
2.4.1	Undang - undang Nomor 26 tahun 2007 tentang Penataan Ruang	23
2.4.2	Undang - undang Nomor 28 tahun 2002 tentang Bangunan Gedung	24
2.4.3	Undang - undang Nomor 23 tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah	30
2.4.4	Undang - undang Nomor 32 tahun 2009 tentang Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan.....	32
2.4.5	Undang - undang Nomor 6 tahun 2017 tentang Arsitek	35
2.4.6	Undang - undang Nomor 11 tahun 2014 tentang Keinsinyuran	35
2.4.7	Undang - undang Nomor 24 tahun 2007 tentang Penanggulangan Bencana	38
2.4.8	Undang - undang Nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas	41
2.5	Kajian Pustaka Tentang Faktor dan Variabel Penelitian.....	43
2.6	Hasil Penelitian yang Relevan.....	45
2.7	Potret Isu Terkait Jasa Konstruksi.....	48

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1	Proses Penelitian	52
-----	-------------------------	----

3.2 Instrumen Penelitian.....	53
3.3 Perancangan Survey Kuesioner.....	56
3.4 Metode Pengumpulan Data	56
3.5 Variabel dan Skala Penilaian.....	57
3.6 Proses Analisis Data.....	57
3.6.1 Analisis Validitas dan Reliabilitas	57
3.6.2 Analisis Korelasi	58
3.6.3 Analisis Faktor	59
3.6.4 Analisis Regresi Linier Berganda.....	60
3.6.5 Analisis Model	61

BAB IV ANALISIS dan PEMBAHASAN

4.1 Deskripsi Pakar	62
4.2 Pengumpulan Data Responden.....	63
4.3 Pengolahan Data.....	65
4.3.1 Analisis Permasalahan.....	65
4.4.2 Analisis Permasalahan.....	81
4.4.2 Analisis Permasalahan.....	96
4.4 Pembahasan Hasil Penelitian	104
4.5 Rekomendasi Perbaikan	107

BAB V KESIMPULAN dan SARAN

5.5 Kesimpulan.....	109
5.5 Rekomendasi	111

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

	halaman
Gambar 1.1 Kerangka Berfikir	7
Gambar 2.1 Diagram Manajemen Integrasi Menurut PMBOK	10
Gambar 3.1 Diagram Alur Proses Penelitian	51
Gambar 4.1 Family Tree UUIK 2/2017	86



DAFTAR TABEL

	halaman
Tabel 1.1 Perbedaan sistematika UUIK 2/2017 dengan UUIK sebelumnya	3
Tabel 2.1 Hasil Penelitian Yang Relevan	42
Tabel 2.2 Potret Isu Terkait Jasa Konstruksi	48
Tabel 3.1 Faktor Penelitian Terkait Peraturan Turunan UUIK 2/2017	52
Tabel 4.1 Data Responden Pakar	61
Tabel 4.2 Jabatan Responden	62
Tabel 4.3 Masa Kerja Responden	63
Tabel 4.4 Pendidikan Responden	63
Tabel 4.5 Masa Kerja Responden	64
Tabel 4.6 Hasil Uji Validitas Data Responden	65
Tabel 4.7 Hasil Uji Reliabilitas	68
Tabel 4.8 Hasil Analisis Korelasi	69
Tabel 4.9 Variabel Hasil Analisis Korelasi	71
Tabel 4.10 Hasil Analisa Interkorelasi	74
Tabel 4.11 KMO dan Bartlett Hasil Analisis Faktor	75
Tabel 4.12 Matriks Anti Image Hasil Analisis Faktor	77
Tabel 4.13 Total Variance Explained Hasil Analisis Faktor	79
Tabel 4.14 Hasil Rotasi Matriks Komponen Faktor	81
Tabel 4.15 Model Summary Hasil Analisis Regresi	86
Tabel 4.16 Hasil Uji Normalitas Kolmogorv Sminov	87
Tabel 4.17 Hasil Uji Multikolinearitas	89
Tabel 4.18 Hasil Uji Heteroskedastisitas	90

Tabel 4.19 Model Summary Hasil Analisis Regresi	91
Tabel 4.21 Tabel ANOVA	91
Tabel 4.22 Hasil Uji t	93



DAFTAR GRAFIK

	halaman
Grafik 4.2 Grafik Normalitas PP-Plot	90



LAMPIRAN

Lampiran 3.1 Form Kuesioner Pakar	A-1
Lampiran 3.2 Form Kuesioner Responden	A-2
Lampiran 4.2 Input Data	A-3
Lampiran 4.3 Analisis Reliabilitas	A-4
Lampiran 4.4 Analisis Korelasi	A-5
Lampiran 4.5 Analisis Interkorelasi	A-6
Lampiran 4.6 Analisis Faktor	A-7
Lampiran 4.7 Analisis Regresi Berganda Linier	A-8
Lampiran 4.8 Uji Model	A-9
Lampiran 4.9 Analisis Validasi Model	A-10

