

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puji dan syukur kepada Allah `Azza Wa Jalla atas segala rahmat, taufik dan hidayah hingga penulis dapat merampungkan penyusunan tesis dengan judul **“ANALISA ASPEK KEPASTIAN HUKUM PADA KLAUSULA ARBITRASE DALAM PERJANJIAN INVESTASI (Studi Kasus PT. Cipta Televisi Pendidikan Indonesia Melawan PT. Berkah Karya Bersama)”**. Penulisan tesis ini merupakan persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Hukum pada Program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Dalam kesempatan ini, perkenankanlah penulis untuk menyampaikan ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya serta penghargaan yang setinggi-tingginya kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan dan bimbingan dalam penulisan tesis ini, khususnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Bintan Saragih, S.H, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Bapak Dr. Henry Soelistyo Budi, S.H, LL.M, selaku Ketua Program Studi Magister Hukum Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
3. Ibu. Dr. Anna Maria Tri Anggraini, S.H, M.H, selaku dosen pembimbing yang telah berkenan meluangkan waktu, pikiran dan tenaga serta dengan sabar memberi bimbingan, arahan juga masukan demi tersusunnya penulisan tesis ini.
4. Bapak Mochamad Juli Lubis, S.H *Rahimahullah* yang telah mengorbankan seluruh jiwa raga dalam membesarakan penulis semoga Allah Tabaraka

Wa Ta'ala menempatkan dirimu ditempat yang terindah dan Ibu Betty Erly yang sudah melahirkan dan membesarkan dengan tulus, penuh perhatian dan kasih sayang yang tiada berkesudahan.

5. Bapak H. Syamsuddin Hasan Yakub dan Ibu Mutiawaty mertua tercinta yang dengan bijak dan sabar terus mendorong agar dapat menyelesaikan studi di tengah krisis yang terjadi.
6. Zaitun Cahyani istri tercinta, bidadari dalam hidup yang menjadi sumber inspirasi, memberi doa dan semangat dalam setiap sikap dan tindakan dalam penyelesaian tesis ini.
7. Saudara Saudari terkasih Mayang Sari, M. Gilang Ramadhan, Dede Wibi, Mila Samtia, Suryadi Alamsyah, Luz Elina, Fikri Sulaiman Ismail, Gianina Shafira, Raiyan Alasyi, Raihana Ashi yang dengan semangat kebersamaan dalam keluarga senantiasa mendukung secara moril dan materil demi terselesaiannya penulisan tesis ini.
8. Mikal Rustomo, Ardhena Ardhana, Denny Ardhi dan Charles Francisco, Ignatius Widhianto yang penuh canda dan tawa memberikan dukungan yang luar biasa dalam penyelesaian penulisan tesis ini..
9. Para Sahabat Batch 36 Program Magister Hukum Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan atas kebersamaan, kerjasamanya membantu penulis dalam penyelesaian studi ini.
10. Para Sahabat Diklat Garuda yang telah turut melengkapi perjalanan kehidupan penulis.
11. Semua pihak yang telah membantu hingga tersusunnya penulisan tesis ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan tesis ini masih terdapat kelemahan yang perlu diperkuat dan kekurangan yang perlu dilengkapi. Karena itu, dengan rendah hati penulis mengaharapkan masukan, koreksi serta saran untuk memperkuat kelemahan dan melengkapi kekurangan tersebut. Akhir kata semoga penulisan hukum ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua serta perkembangan ilmu pengetahuan khususnya dalam bidang hukum.

Jakarta, 14 Juli 2016

Penulis

Mochamad Herlangga

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR

ABSTRAKv

KATA PENGANTARvii

DAFTAR ISIx

DAFTAR GAMBARxii

BAB I PENDAHULUAN

1. Latar Belakang Penelitian1
2. Rumusan Masalah Penelitian.....6
3. Tujuan Penelitian6
4. Kegunaan Penelitian7
5. Sistematika Penulisan7

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Landasan Teori

- 2.1.1 Perikatan dan Perjanjian9
- 2.1.2 Syarat-Syarat Sahnya Perjanjian13
- 2.1.3 Pacta Sunt Servanda15
- 2.1.4 Itikad Baik Dalam Melaksanakan Isi Perjanjian16
- 2.1.5 Perjanjian Accesoir atau Turunan18
- 2.1.6 Wanprestasi atau Cidera Janji19

2.2 Konsep Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa21

2.3 Prinsip-Prinsip Arbitrase23

2.4 Sumber Hukum Arbitrase

- 2.4.1 Sebelum Lahirnya Undang - Undang Nomor 30 Tahun 1999..... 31
- 2.4.2 Setelah Lahirnya Undang - Undang Nomor 30 Tahun 1999 37

BAB III METODELOGI PENELITIAN

3.1 Jenis Penelitian38

3.2 Prosedur Pengumpulan Bahan Penelitian40

3.3 Sifat Analisis

3.3.1 Instrumen Pendekatan Dalam Penelitian Hukum	41
3.3.2 Analisis Kualitatif	46

BAB IV PEMBAHASAN

4.1 Pertimbangan Hukum Majelis Hakim Pada Tingkat Pengadilan Negeri, Pengadilan Tinggi, Kasasi, Peninjauan Kembali dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia.	
4.1.1 Kedudukan Para Pihak	48
4.1.2 Posisi Kasus.....	49
4.1.3 Pandangan Majelis Hakim Pengadilan Negeri	56
4.1.4 Pandangan Majelis Hakim Pengadilan Tinggi	65
4.1.5 Pandangan Majelis Hakim Kasasi	70
4.1.6 Pandangan Majelis Peninjauan Kembali	73
4.1.7 Badan Arbitrase Nasional Indonesia	76
4.2 Aspek Kepastian Hukum Klausula Arbitrase Dalam Perjanjian Investasi	87

BAB V PENUTUP

5.1 Kesimpulan	92
5.2 Saran	94

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 4.1 Putusan Pada Semua Pilihan Forum56

Gambar 4.2 Skema Investment Agreement86

