

KATA PENGANTAR

Tesis berjudul **“PERAN DAN TANGGUNG JAWAB NOTARIS PADA AKTA KONTRAK INVESTASI KOLEKTIF REKSA DANA”** diangkat penulis karena ketertarikan penulis terhadap dunia pasar modal. Bidang pasar modal memiliki keunikan tersendiri yang merupakan wilayah khusus dari jabatan Notaris, bahkan untuk menjadi Notaris di pasar modal harus terdaftar terlebih dahulu di Otoritas Jasa Keuangan. Tesis ini membahas mengenai ketidakselarasan antara berbagai peraturan terkait sehubungan dengan reksa dana termasuk dengan konsep reksa dana yang berlaku umum bahkan konsep pada *common law* yang menjadi acuan dari reksa dana di Indonesia dengan peraturan yang mengatur mengenai notaris dalam melaksanakan jabatannya. Secara umum tesis ini berisi tentang bagaimana seorang Notaris sebaiknya harus menjalankan peran serta tugasnya dengan kendala peraturan yang ada serta konsep umum yang berlaku namun harus tetap ditaati dan dilaksanakan sebagai suatu kemuliaan dalam menjalankan amanah profesi Notaris.

Semoga adanya Tesis ini dapat memberikan manfaat bagi khasanah pengetahuan ilmu hukum pada umumnya dan perkembangan ilmu hukum di Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan pada khususnya.

Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah berperan serta dalam penulisan tesis ini antara lain kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H, M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Bapak John Riady, B.A., MBA., JD. selaku Dekan Eksekutif Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

3. Bapak Prof. Dr. Henry Soelistyo Budi, S.H., LL.M. selaku Ketua Program Studi Magister Hukum Universitas Pelita Harapan dan Dosen Pembimbing penulis yang telah memberikan bimbingan, saran serta petunjuk dalam penulisan tesis ini.
4. Para Dosen Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, terima kasih kepada Bapak/ Ibu yang telah memberikan ilmunya kepada penulis selama penulis belajar di Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan;
5. Papa dan Mamaku dan seluruh keluargaku tercinta terima kasih atas segala dukungan yang telah kalian berikan dari sejak saya lahir sampai hari ini. Semua pencapaian saya selama ini akan saya persembahkan untuk mama dan papa ku tercinta, tak ada hal yang dapat ku balas selain hanya dapat berdoa semoga Tuhan menjaga mama dan papa selalu. “Ia berbahagia di dunia ini, ia berbahagia di dunia sana. Pelaku kebajikan akan bahagia di kedua dunia” (Dhammapada 1:18). I love you always mama dan papa ku.
6. Seluruh teman-teman penulis terutama teman-teman di Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan, spesial untuk kelompok belajar pong pong, *you are all the best*. Terima kasih atas pertemanan kita dan sukses selalu untuk kita semua;
7. Pegawai perpustakaan, foto copy, dan semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu.

Terima kasih atas bantuan dan bimbingan kalian semua yang sungguh amat tidak ternilai, semoga Tuhan membalasnya. Terima kasih.

Jakarta, 31 Januari 2015

Penulis

Herawati Nurjanah

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	viii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	15
1.3. Tujuan Penelitian	15
1.4. Manfaat Penelitian	16
1.5. Sistematika Penulisan	17
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Sejarah, Konsep dan Struktur Reksa Dana	20
2.1.1 Sejarah Reksa Dana	20
2.1.2 Konsep Reksa Dana Pada <i>Common Law</i> dan <i>Civil Law</i>	22
2.1.3 Struktur Reksa Dana Menurut Hukum Pasar Modal di Indonesia	25
2.2. Akta Kontrak Investasi Kolektif Reksa Dana	30
2.3. Akta Notaris Sebagai Akta Otentik	34
2.4. Kontrak Menurut Hukum Indonesia	42

BAB III	METODE PENELITIAN	49
BAB IV	ANALISA DAN PEMBAHASAN	
4.1	Peran dan Tanggung Jawab Notaris Dalam Penyusunan Akta Kontrak Investasi Kolektif Reksa Dana	60
4.1.1	Konsep Pengelolaan Investasi Kolektif dan Reksa Dana	61
4.1.2	Konsep Reksa Dana Investasi Kolektif	63
4.1.3	Kewajiban dan Tanggung Jawab Notaris dalam pembentukan Akta Kontrak Investasi Kolektif Reksa Dana	69
4.2	Legalitas Akta Kontrak Investasi Reksa Dana yang dibuat oleh Notaris tanpa dihadiri oleh Pihak Yang Terkait Secara Langsung	79
4.2.1	Analisa terhadap Akta Kontrak Investasi Kolektif Reksa Dana di Indonesia	79
4.2.2	Analisa Kepentingan Pihak Diluar Para Penghadap pada Akta Kontrak Investasi Kolektif Reksa Dana Dilihat dari Peraturan Perundangan-Undangan Indonesia	82
4.2.3	Analisa Akta Kontrak Investasi Kolektif Yang Dibentuk Untuk Kepentingan Pihak Ketiga Dilihat dari Teori Konsep Umum Reksa Dana	91
4.2.3.1	Analisa Akta Kontrak Investasi Kolektif Yang Dibentuk Untuk Kepentingan Pihak Ketiga Dilihat dari Teori Konsep Umum Reksa Dana	92
4.2.3.2	Fungsi <i>Trustee</i> Pada <i>Trust Fund</i> dan <i>Trust Agreement</i>	95
4.2.3.3	Perbandingan Akta Kontrak Investasi	100

Kolektif Reksa Dana di Indonesia
dengan Konsep Umum Reksa Dana

BAB	KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1	Kesimpulan	105
5.2	Saran	109
DAFTAR PUSTAKA		111

