

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan sebesar-besarnya kepada Tuhan Yesus Kristus, yang karena Kasih karunia, kemuliaan dan kekuatan yang berlimpah telah diberikan-Nya, sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan skripsi ini tepat pada waktunya, dengan judul “PERAN MAJELIS PENGAWAS DAERAH TERHADAP PELAKSANAAN TUGAS JABATAN NOTARIS”, penulisan skripsi ini diajukan dalam rangka untuk memenuhi persyaratan yang berlaku untuk mencapai gelar kesarjanaan Strata Dua (S-2) Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, Semanggi.

Penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan banyak pihak baik secara materiil maupun imateriil yang telah membantu penulis. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih setinggi-tingginya dengan rasa hormat dan tulus kepada semua pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini. Penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Bintan R. Saragih, S.H., selaku Guru Besar dan Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Bapak Dr. Henry Soelistyo Budi, S.H., LL.M selaku ketua program studi magister hukum Universitas Pelita Harapan, dalam penulisan tugas akhir ini yang selalu memberikan banyak arahan, saran dan motivasi kepada penulis guna memperlancar hingga selesainya penulisan skripsi ini.

3. Bapak Dr. H. Budi Untung Surya Bekti, S.H., M.M selaku Pembimbing. Pembimbing yang telah memberikan sangat banyak bantuan kepada penulis, baik berupa ide, waktu, pengetahuan, saran, komentar dan lain-lain, untuk kelancaran tesis ini.
4. Ibu Yosi Niken Respati, S.H., M.H., seluruh dosen, dan seluruh staf karyawan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang telah mendidik, mengajar dan memberikan ilmu kepada penulis selama masa pembelajaran Penulis.
5. Papa dan Mama tercinta, terima kasih atas kasih sayang yang telah kalian berikan dan yang selalu mendukung dan mendoakan sehingga penulis dapat menyelesaikan studi.
6. Teman-teman akrab penulis, Emilly yang telah banyak mendukung saya dalam penulisan ini dan juga, Yuda, Reinaldo, Sharleen, Kezia, Virdy, Daniel, Eva, Kathleen dan Vania yang juga selalu memberikan dorongan dan motivasi bagi penulis. Serta teman-teman lainnya yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu.

Penulis dengan segenap kemampuan berusaha menyelesaikan Tugas Akhir ini. Akhir kata, penulis ucapkan terima kasih.

Jakarta, 7 Febuari 2015

Penulis,

Michael Hendry

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRACT.....	v
ABSTRAK.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	8
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	9
1.5 Sistematika Penulisan.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	12
2.1 Tinjauan Umum Notaris.....	12
2.1.1Pengertian Notaris.....	12
2.1.2Kewenangan dan Kewajiban serta Larangan Notaris.....	16
2.1.3Tanggung Jawab Notaris.....	24
2.1.4Hak yang Dimiliki Notaris.....	27
2.2 Tinjauan Umum Pengawasan Terhadap Notaris.....	31
2.2.1Pengertian Umum Majelis Pengawas.....	31

2.2.2Pemeriksaan Notaris oleh Majelis Pengawas Notaris.....	34
BAB III METODE PENELITIAN.....	37
3.1 Jenis Penelitian.....	40
3.2 Prosedur Perolehan Bahan.....	41
3.3 Bahan Penelitian.....	42
3.4 Sifat Analisis.....	44
3.4.1Pendekatan Yang Digunakan.....	44
3.4.2Analisis Yang Digunakan.....	47
BAB IV PEMBAHASAN.....	48
4.1 Pelanggaran yang dilakukan oleh seorang Notaris dalam jabatannya...48	
4.1.1Perbuatan yang dianggap pelanggaran.....	48
4.1.2Sanksi bagi Notaris yang melakukan pelanggaran.....	55
4.2 Pengawasan Notaris.....	60
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	83
5.1 Kesimpulan.....	83
5.2 Saran.....	85
DAFTAR PUSTAKA.....	86
LAMPIRAN	