

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Ali, Chidir. *Badan Hukum*. Bandung: Alumni, 1999.
- Ang, Robbert. *Buku Pintar Pasar Modal Indonesia*. Cet.1. Jakarta: Mediasoft, 1997.
- Anoraga, Panji dan Ninik Widiyanti. *Pasar Modal Keberadaan dan Manfaatnya bagi Pembangunan*. Jakarta: Rineka Cipta, 1995.
- Budiono, Herlien. *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*. Bandung: Citra Aditya, 2010.
- Chan, Su Han, John Erickson dan Ko Wang. *Real Estate Investment Trust: Structure, Performance and Investment Opportunities*. New York: Oxford University Press, 2003.
- Crook, David. *The Wall Street Journal: Complete Real-Estate Investing Guide Book*. New York: Three Rivers Press, 2006.
- Darmadji, Tjiptono dan Hendy M. Fachruddin. *Pasar Modal di Indonesia Pendekatan Tanya Jawab*. Jakarta: Salemba Empat, 2001.
- Fakhrudin, Sopian Hadianto. *Perangkat dan Model Analisis Investasi di Pasar Modal*. Jakarta: Elex Media Komputindo, 2001.
- Hadikusuma, Sutantyo R. dan Sumantoro. *Pengertian Pokok Hukum Perusahaan, Bentuk-Bentuk Perusahaan yang Berlaku di Indonesia*. Jakarta: Rajawali Pers, 1991.
- Harahap, M. Yahya. *Hukum Perseroan Terbatas*. Bandung: Alumni, 2009.
- Harahap, M. Yahya. *Segi-Segi Hukum Perjanjian*. Bandung: Alumni.
- Harris, Freddy dan Teddy Anggoro. *Hukum Perseroan Terbatas*. Bogor: Ghalia Indonesia, 2010.
- Kie, Tan Thong. *Studi Notariat, Serba Serbi Praktek Notaris*. Jakarta: Ichtiar Baru Van Hoeve, 2000.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2007.

- Pramono, Nindyo. *Sertifikasi Saham PT Go Public dan Hukum Pasar Modal di Indonesia*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 1997.
- S, Salim H. *Hukum Kontrak*. Jakarta: Sinar Grafika, 2006.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Cetakan 2014. Jakarta: UI Press.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2006.
- Subekti, R. *Hukum Pembuktian*. Jakarta: PT Pradnya Paramita, 1995.
- Subekti, R. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermasa, 2002.
- Sumantoro. *Pengantar Tentang Pasar Modal di Indonesia*. Jakarta: Ghalia Indonesia, 1990.
- Susanto, Herry. *Peranan Notaris dalam Menciptakan Keputusan dalam Kontrak*. Yogyakarta: FH UII Press, 2010.
- Suta, I Putu Gede Ary. *Menuju Pasar Modal Modern*. Jakarta: Yayasan Satria Bhakti, 2000.
- Sutarno. *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*. Bandung: Alfabeta, 2003.
- Syahrani, H. Riduan. *Seluk-Beluk dan Asas-Asas Hukum Perdata*. Bandung: Alumni, 2004.
- Tobing, G.H.S. Lumban. *Peraturan Jabatan Notaris*. Jakarta: Erlangga, 1999.
- Tumanggor, M.S. *Pengenalan Otoritas Jasa Keuangan: Pasar Uang, Pasar Modal, dan Penanaman Modal*. Bekasi: F Media, 2014.
- Widjaja, Gunawan dan Yongki Angga. *Real Estate Investment Trusts Dana Investasi Real Estat*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2008.
- Widjaya, I.G. Rai. *Hukum Perusahaan Perseroan Terbatas*. Jakarta: Kesaint Blanc, 2006.
- Wignjosoebroto, Soetandyo. *Hukum: Paradigma, Metode dan Masalah*. Jakarta: ELSAM dan HUMA, 2002.

## **B. Peraturan Perundang-Undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1995 tentang Pasar Modal

Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 jo. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Jabatan Notaris

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 200/PMK.03/2015 tentang Perlakuan Perpajakan Bagi Wajib Pajak dan Pengusaha Kena Pajak yang Menggunakan Skema Kontrak Investasi Kolektif Tertentu Dalam Rangka Pendalaman Sektor Keuangan

Peraturan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan Nomor VIII.D.1 Tahun 1996 tentang Pendaftaran Notaris yang Melakukan Kegiatan di Pasar Modal

Peraturan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan Nomor IX.C.15 Tahun 2007 tentang Pernyataan Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum Oleh Dana Investasi Real Estat Berbentuk Kontrak Investasi Kolektif

Peraturan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan Nomor IX.C.16 Tahun 2007 tentang Pedoman Mengenai Bentuk dan Isi Prospektus Dalam Rangka Penawaran Umum Oleh Dana Investasi Real Estat Berbentuk Kontrak Investasi Kolektif

Peraturan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan Nomor IX.M.1 Tahun 2007 tentang Pedoman Bagi Manajer Investasi dan Bank Kustodian yang Melakukan Pengelolaan Dana Investasi Real Estat Berbentuk Kontrak Investasi Kolektif

Peraturan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan Nomor IX.M.2 Tahun 2007 tentang Pedoman Kontrak Investasi Kolektif Dana Investasi Real Estat Berbentuk Kontrak Investasi Kolektif

Peraturan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan Nomor IV.B.2 Tahun 2008 tentang Pedoman Kontrak Reksa Dana Berbentuk Kontrak Investasi Kolektif

### **C. Jurnal, Makalah, Artikel dan Internet**

Budiarta, Furqon. "Mengeruk Uang Di Pasar Modal Melalui REITs (Lanjutan)". <http://keuangan.blogekstra.com/furqon-soler/mengeruk-uang-di-pasar-modal-melalui-reits-lanjutan.html>. 12 Desember 2015.

- Carnachan, Scott. "Real Estate Investment Trust in Asia". <http://www.deacons.com.hk/eng/knowledge/knowledge.htm>. 19 Desember 2015.
- Foo, Tien. "Challenges Ahead for Singapore Real Estate Investment Trust (S-REITs)". <http://www.rst.nus.sg/staff/singtien/foo/Challenges%20Ahead%20for%20Singapore%20REITs.pdf>. 20 Desember 2015.
- Gozali, Budhi S. "REITs Bisa Cegah Pelarian Modal di Properti". <http://www.btn.co.id/id/content/BTN-Info/Info/Berita-BTN/REITS-bisa-cegah-pelarian-modal-di-properti-28-10>. 11 Desember 2015.
- Inriana, Irene. "Dana Investasi Realestat Bebas PPh Gairahkan Bisnis Properti". <http://www.cnnindonesia.com/ekonomi/20151023144629-92-86900/dana-investasi-realestat-bebas-pph-gairahkan-bisnis-properti/>. 12 Desember 2015.
- Kie, Tan Thong. "Notaris". Media Notariat, Edisi 8, Juli-September 2001.
- Mezak, Meray Hendrik. "Jenis, Metode dan Pendekatan Dalam Penelitian Hukum". Law Review, Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan Vol. V No. 3, Maret 2006.
- National Association of Real Estate Investment Trust. "The REIT Story". <http://www.nareit.com/index.cfm>. 19 Desember 2015.
- Pontjowinoto, Iwan P. "Peran Manajer Investasi Dalam Reksa Dana". Capital Market Society, Majalah Uang dan Efek, 1997.
- Rudiyanto. "Mengenal Reksa Dana Beraset Dasar Properti". <http://bisniskeuangan.kompas.com/read/2015/07/15/061306326/Mengenal.Reksa.Dana.Beraset.Dasar.Properti?page=all>. 5 Februari 2016.
- Tjager, I Nyoman. "Peran Notaris di Pasar Modal". Makalah pada Masa Orientasi Perguruan Tinggi Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 26 Agustus 2000.
- Tokyo Stock Exchange. "REIT (Real Estate Investment Trust)". <http://www.tse.or.jp/english/cash/reit/qal.html#1>. 20 Desember 2015.
- Widjaja, Gunawan. "Reksa Dana Kontrak Investasi Kolektif Sebagai Bentuk Hukum dan Bisnis Modern dari Persekutuan". PPH Newsletter No. 58, September 2004.
- Wikipedia. "Pasar Modal". [https://id.wikipedia.org/wiki/Pasar\\_modal#Lembaga\\_dan\\_Struktur\\_Pasar\\_Modal\\_Indonesia](https://id.wikipedia.org/wiki/Pasar_modal#Lembaga_dan_Struktur_Pasar_Modal_Indonesia). 2 Januari 2016.