

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- Abdulkadir, Muhammad, Hukum dan Penelitian Hukum, Cetakan 1, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2004.
- Adonara, Firman Floranta, SH, MH., Aspek-Aspek Hukum Perjanjian, Mandar Maju, Bandung, 2014.
- Arba, Hukum Agraria Indonesia, Sinar grafika, Jakarta 2015.
- Asikin, Zainal, Pengantar Tata Hukum Indonesia, Raja Grafindo Persada, Jakarta 2012.
- Badruzaman, Miriam Darus, Kitab Undang-undang Hukum Perdata Buku III Tentang Hukum Perikatan Dengan Penjelasan, Cetakan 2, Penerbit Alumni, Bandung, 1993.
- Basuki, Sunaryo, Landasan Hukum Penguasaan dan Penggunaan Tanah, Makalah, Fakultas Hukum Trisakti, Jakarta, 2005.
- Budiono, Herlien, Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2011.
- Erwiningsih, Winahyu, Hak Menguasai Negara Atas Tanah, Cetakan Pertama, Total Media, Yogyakarta, 2009.
- Fuady, Munir, Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis), cet.2, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2001.
- H.S., Salim, Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak, Sinar Grafika, Jakarta, 2010.
- Harsono, Boedi, Undang-Undang Pokok Agraria, Sejarah Penyusunan, Isi dan Pelaksanaannya, Bagian Pertama, Jilid I., Djembatan, Jakarta, 2003.
- Hasan, Djuhaendah, Lembaga Jaminan Kebendaan bagi Tanah dan Benda Lain yang Melekat pada Tanah dalam Konsepsi Penerapan Asas Pemisahan Horizontal, (Suatu Konsep dalam Menyongsong Lahirnya Lembaga Hak Tanggungan), Citra Aditya Bakti, Bandung, 1996.
- Khairandy, Ridwan, Perjanjian Jual Beli, FH UII Press, Yogyakarta, 2016.
- Marzuki, Peter Mahmud, Penelitian Hukum, Cetakan 2, Kencana, Jakarta, 2008.

- Meliala, A. Qiram syamsuddin, Pokok-Pokok Hukum Perjanjian, Liberty, Yogyakarta , 1985.
- Mertokusumo, Sudikno, Hukum Acara Perdata Indonesia, Liberty, Yogyakarta, 2008.
- Muljadi, Kartini & Gunawan Widjaja, Perikatan yang Lahir dari Perjanjian, PT. Rajagrafindo Persada, Jakarta, 2006.
- Narbuko Cholid dan H. Abu Achmadi, Metodologi Penelitian PT Bumi Askara, Jakarta, 2002.
- Santoso, Urip, Hukum Agraria, Kencana, Jakarta, 2013.
- Satrio, J., Hukum Perjanjian, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1992.
- _____, Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1995.
- Sihombing, Irene Eka, Segi-segi Hukum Tanah Nasional dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan cetkaan kedua, Universitas Trisakti, Jakarta, 2009.
- Siong, Gow Giok, Tafsiran Undang-Undang Pokok Agraria, Keng Po, Jakarta 2000.
- Soekanto, Soerjono, Pengantar Penelitian Hukum, Penerbit Universitas Indonesia, Jakarta, 2006.
- Subekti, R., Hukum Perjanjian, Intermedia, Jakarta, 1998.
- Surajiman, Perjanjian Bernama, Pusbakum, Jakarta, 2001.
- Sutedi, Adrian, Peralihan Hak atas Tanah dan Pendaftarannya, sinar grafika, Jakarta 2016.
- Syaiffudin, Muhammad, Hukum Kontrak, Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dogmatik, dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan), Mandar Maju, Bandung, 2012.

Peraturan Perundang-undangan:

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 1960 tentang Perjanjian Bagi Hasil.

Undang-Undang Nomor 16 Tahun 1985 tentang Rumah Susun. Hak Milik atas Satuan Rumah Susun.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Peratanahan Nasional Nomor 2 Tahun 1993.

Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Bangunan dan Hak pakai atas Tanah.

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 10 tahun 2020 tentang Pemberlakuan Rumusan Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Tahun 2020 Sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan.

Putusan Pengadilan:

Putusan Nomor 1540 K/Pdt/2014.

Media Internet:

<https://mediatipikorindonesia.com/ajb-bukti-adanya-peralihan-hak-atas-tanah-sertifikat-tanda-bukti-kepemilikan-tanah>, diakses pada tanggal 18 Desember 2020.

Marthasari, Niken Eka, *Lima tahapan Jual Beli Tanah yang Wajib Anda Ketahui*, Edisi 05 Desember 2018, <https://smartlegal.id/smarticle/2018/12/05/tahapan-jual-beli-tanah/>, di akses pada tanggal 31 Januari 2021, Pukul 15.24 WIB