

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT pemilik seluruh alam semesta atas rahmat dan karunia-Nya sehingga Tugas Akhir dengan judul **“Tanggung Jawab Notaris Pengganti Apabila Notaris Yang Diganti Meninggal Dunia Pada Masa Cuti”** ini dapat diselesaikan dengan baik dan tepat pada waktunya untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan. Pada kesempatan ini, penulis juga ingin menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan kepada pihak-pihak yang sangat berperan dalam mendukung penyelesaian studi penulis, termasuk menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Ucapan terima kasih secara khusus penulis sampaikan kepada:

- 1) Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan.
- 2) Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M, selaku Ketua Program Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan.
- 3) Dr. Lieke L. Tugali SH., MH., M.Kn selaku Dosen Pembimbing atas kesediaan waktu, kesabaran, dan pengetahuan dalam membimbing penulis selama proses Tugas Akhir ini dilaksanakan.
- 4) Seluruh dosen Program Magister Kenotariatan yang telah mendidik penulis selama mengikuti perkuliahan di Universitas Pelita Harapan.
- 5) Staf karyawan Program Studi Magister Kenotariatan dan seluruh staff yang telah membantu penulis dalam kegiatan administratif dan penelitian.

- 6) Yang terkasih, kedua orangtua penulis Bapak Hariyanto dan Ibu Siti Roidah. Lebih dari ucapan terima kasih yang mendalam kepada kedua orangtua tercinta yang selalu menyelipkan nama anaknya dalam setiap doa yang dipanjatkan, atas segala pengorbanan yang tidak ternilai dalam membesarkan, mendidik, dan memberikan dukungan kepada penulis dengan penuh kesabaran. Terima kasih yang tak terhingga atas segala dukungan yang diberikan oleh orangtua tercinta sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan segala waktu, materi dan tenaga yang diberikan.
- 7) Yang terkasih, Mas Ade terima kasih untuk selalu mendoakan, menemani, menyemangati, membantu dengan banyak pengorbanan waktu, tenaga, serta mendampingi penulis dengan penuh kasih dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
- 8) Sahabat-sahabat seperjuangan Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Batch 12 Weekeend yang telah bersama-sama menjalani suka duka perkuliahan selama kurang lebih 2 (dua) tahun berkuliah di Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
- 9) Teman-teman dan pihak-pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu, yang telah berjasa dalam membantu penyusunan tesis ini.

Dengan segala kerendahan hati penulis menyadari bahwa dalam penyusunan Tesis ini masih terdapat banyak kekurangan, baik dari segi penulisan, penyusunan maupun isi dari Tesis ini. Oleh karena itu kritik dan saran terhadap kekurangan Penulis terima dengan senang hati.

Jakarta, 11 Februari 2021

**Evi Damayanti Eka Putri**



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b>	
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR.....</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR</b>	
<b>PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	11
1.3 Tujuan Penelitian.....	12
1.4 Manfaat Penelitian.....	12
1.5 Sistematika Penulisan.....	13
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1. Tinjauan Umum Mengenai Notaris.....	15
2.1.1 Profesi Notaris Di Indonesia.....	15
2.1.2. Pengertian Notaris .....	22

2.1.3 Pengangkatan dan Pemberhentian Notaris.....	27
2.1.4 Jabatan Notaris.....	34
2.1.5 Kewenangan, Kewajiban dan Larangan Notaris.....	40
2.1.6 Cuti Notaris.....	49
2.1.7 Notaris Pengganti dan Pejabat Sementara Notaris.....	52
2.1.8 Notaris Meninggal Dunia.....	56
<b>2.2 Tinjauan Umum Mengenai Tanggung Jawab Notaris.....</b>	<b>58</b>
2.2.1 Tanggung Jawab Notaris.....	58
 <b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
3.1 Jenis Penelitian.....	78
3.2 Jenis Data.....	79
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	80
3.4 Jenis Pendekatan.....	81
3.5 Analisis Data.....	83
 <b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN</b>	
4.1 Status notaris pengganti apabila notaris yang diganti meninggal dunia pada masa cuti.....	85
4.2 Mekanisme penyelesaian protokol notaris pengganti apabila notaris yang diganti meninggal dunia pada masa cuti.....	96
 <b>BAB V KESIMPULAN</b>	
5.1 Kesimpulan Dan Saran .....	100

DAFTAR PUSTAKA.....102

