

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 LATAR BELAKANG

Tugas Akhir merupakan salah satu prasyarat bagi kelulusan seorang mahasiswa. Pada jurusan Teknik Arsitektur Universitas Pelita Harapan (UPH), ada empat cara yang dapat dipilih oleh mahasiswa untuk melaksanakan Tugas Akhir. Yaitu : skripsi, studio, magang, dan term paper. Program magang yang merupakan program baru di UPH, memungkinkan mahasiswa untuk bekerja dalam jangka waktu yang pendek (4-6 bulan) di perusahaan atau institusi yang berbeda. Karena didorong oleh keinginan untuk mendapatkan pengalaman praktek kerja sebelum lulus, penulis memilih untuk menyelesaikan studi S1-nya melalui magang.

Dalam proses magang ini, penulis mendapat kesempatan untuk langsung terjun ke dunia kerja yang sesungguhnya, yaitu sebagai bagian dari tim arsitek pada **PT. Megatika International**, yang merupakan salah satu konsultan arsitektur terbaik di Indonesia.

1.2 MAKSUD DAN TUJUAN

Maksud dari kegiatan magang ini adalah sebagai persyaratan kelulusan S-1. Sedangkan tujuannya adalah untuk memberikan pengalaman kerja kepada mahasiswa melalui kegiatan praktek perancangan secara nyata. Dengan demikian diharapkan mahasiswa akan lebih siap untuk menghadapi dunia

praktek kerja ketika mereka lulus. Dan bagi mahasiswa arsitektur khususnya, diharapkan dapat mengerti bagaimana berpraktek dalam sebuah konsultan arsitektur, *developer*, atau kontraktor.

1.3 RUANG LINGKUP PEMBAHASAN

Pembahasan pada karya tulis Tugas Akhir ini mencakup keseluruhan hasil magang yang dilaksanakan selama \pm 6 bulan di **PT. Megatika International**, dimana titik berat pembahasan adalah mengenai *High Rise Apartment : Permata Simprug Residences*. Dimana saat penulis magang, proyek ini sedang dalam tahap proposal. Sehingga akan dibahas mengenai proses desain gambar ijin sampai terbentuk blok plan.

1.4 METODE PEMBAHASAN

Metode pembahasan yang digunakan dalam menyusun laporan ini ada beberapa, yaitu :

1. Studi literatur

Menggunakan berbagai referensi dari majalah, buku, *paper*, dan *browsing* di internet.

2. Survey lapangan

Mendatangi langsung proyek di lapangan, serta mencatat data – data yang diperlukan.

3. Dokumentasi

Mengambil foto – foto yang berhubungan dengan proyek yang sedang dikerjakan.

4. Wawancara

Bertanya langsung kepada nara sumber yang bersangkutan.

1.5 SISTEMATIKA PENULISAN

Sistematika penulisan yang dipakai dalam penyusunan laporan tugas akhir ini adalah :

BAB I PENDAHULUAN

Dalam BAB I, penulis membahas mengenai latar belakang, maksud, dan tujuan, ruang lingkup pembahasan, metode pembahasan, dan sistematika penulisan.

BAB II TINJAUAN PERUSAHAAN : PT. MEGATIKA INTERNATIONAL

Pada BAB II, penulis membahas *company profile*, tempat penulis melaksanakan magang, yaitu PT. Megatika International. Pembahasan secara mendetail terdiri dari : latar belakang, struktur perusahaan, serta beberapa karya yang telah dihasilkan perusahaan.

BAB III TINJAUAN PROYEK DI PT. MEGATIKA INTERNATIONAL

Pada BAB III, penulis membahas secara sekilas mengenai keterlibatannya pada beberapa proyek di PT. Megatika International yang melibatkan penulis selama magang.

BAB IV PROYEK PERMATA SIMPRUG *RESIDENCES*

Pada BAB IV, penulis membahas salah satu proyek secara lebih mendalam, yaitu *High Rise Apartment : Permata Simprug Residences*, yang diangkat sebagai judul karya Tugas Akhir ini.

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

Pada BAB V, penulis menyampaikan kesimpulan dan sarannya untuk universitas, perusahaan, serta calon praktikan.