

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur Penulis panjatkan kepada Tuhan, sehingga Penulis dapat menyelesaikan Tesis ini sebagai tugas akhir akademis pada Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Pada akhirnya Penulis dapat menyelesaikan Tesis yang berjudul **“PENERAPAN SANKSI TERHADAP PELANGGARAN KODE ETIK NOTARIS OLEH DEWAN KEHORMATAN DAN MAJELIS PENGAWAS DI KOTA DEPOK DALAM KAITANNYA DENGAN PEMBatasan PEMBUATAN AKTA YANG MELEBIHI 20 PER HARI”** di saat yang tepat. Penulisan Tesis ini dilakukan dalam rangka guna melengkapi syarat memperoleh gelar Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.

Dalam kesempatan ini Penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih yang setulusnya kepada kedua orang tua Penulis yang telah memberikan semangat, kasih sayang dan doa yang tiada henti kepada Penulis. Disamping itu, dalam menyelesaikan penulisan tesis ini tidak lepas dari bantuan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah membantu selesainya Tesis ini. Oleh karena itu, pada kesempatan ini ucapan terima kasih secara khusus penulis sampaikan kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. Bintang Saragih, S.H selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., L.L.M, selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.

3. Ibu Dr. Diah Sulistyani RS, S.H., C., M.Hum selaku Dosen pembimbing utama yang telah banyak membantu dan meluangkan waktunya dalam proses penulisan tesis ini, penulis mengucapkan terima kasih atas ketulusan hati dan kesabarannya dalam membimbing, mendukung dan mengarahkan penulis.
4. Segenap Bapak/Ibu Dosen Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang telah mengajar dan membagikan ilmunya yang sangat berarti kepada penulis selama perkuliahan.
5. Ibu Dr. Isyana W. Sadjarwo, S.H., M.H., Notaris/Wakil Ketua Majelis Pengawas Pusat selaku Narasumber.
6. Ibu Dr. Hj. Rianda Riviyusnita, S.H., M.Kn., Notaris/Pengurus Daerah Ikatan Notaris Indonesia selaku Narasumber.
7. Bapak Zetsplayer Tarigan, S.H. Sp.N, Notaris/Ketua Dewan Kehormatan Kota Depok selaku Narasumber.
8. Segenap Staf Program Studi Kenotariatan Universitas Pelita Harapan, yang telah banyak membantu selama penulis mengikuti perkuliahan dan dalam urusan administrasi.
9. Teman-teman seperjuangan Fenny Desyani, Yunita Laos, Fransisca, Astrid Monica dan seluruh rekan-rekan Penulis selama mengikuti perkuliahan pada Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, khususnya Batch 12 yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu yang selama ini selalu memberikan semangat dan bantuan kepada Penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada seluruh pihak yang terkait, Lembaga maupun perorangan, yang tidak dapat Penulis sebutkan satu-persatu yang secara langsung atau tidak langsung telah memberikan semangat dan membantu Penulis dalam kuliah dan penyelesaian Tesis ini. Semoga Tuhan membalas semua kebaiakan kepada semua pihak yang telah membantu terselesaikannya penulisan Tesis ini. Selanjutnya, Penulis menyadari bahwa penulisan Tesis ini masih terdapat kekurangan. Oleh karenanya, dengan segala kerendahan hati Penulis sangat terbuka terhadap saran dan masukan yang akan membawa manfaat bagi Penulis dalam melakukan perbaikan terhadap karya penulisan di kemudian hari. Semoga Tesis ini dapat memberikan manfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan di masa yang akan datang.

Jakarta,

Penulis,

ANGELINE HUTAGALUNG

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

PERYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

ABSTRAK.....i

ABSTRACT.....ii

KATA PENGHANTAR.....iii

DAFTAR ISI.....vi

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang.....1

1.2 Rumusan Masalah.....11

1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian.....12

1.4 Sistematika Penelitian.....14

BAB II

TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Tinjauan Umum Tentang Jabatan Notaris.....16

2.1.1 Sejarah Perkembangan Notaris.....16

2.1.2 Pengertian Notaris.....19

2.1.3 Tugas dan Wewenang Notaris.....23

2.1.4 Kewajiban dan Larangan Notaris.....24

2.2 Tinjauan Umum Tentang Kode Etik Notaris.....29

2.2.1 Kewajiban dan Larangan Kode Etik.....34

2.2.2 Pelanggaran Kode Etik.....39

2.2.3 Pembatasan Pembuatan Akta.....41

2.3 Pengawasan Notaris.....41

2.3.1 Pengawasan Internal.....43

2.3.1.1 Dewan Kehormatan Daerah.....48

2.3.1.2 Dewan Kehormatan Wilayah.....49

2.3.1.3 Dewan Kehormatan Pusat.....51

2.3.2 Pengawasan Eksternal.....52

Majelis Pengawas Notaris (MPN).....52

2.3.2.1 Majelis Pengawas Daerah.....	53
2.3.2.2 Majelis Pengawas Wilayah.....	63
2.3.2.3 Majelis Pengawas Pusat.....	66
2.3.2.4 Majelis Kehormatan Notaris.....	67
2.4 Pengertian Akta.....	70

BAB III

METODE PENELITIAN

3.1 Jenis dan Sifat Penelitian.....	73
3.2 Jenis Data.....	74
3.3 Teknik/Metode Pengumpulan Data.....	76
3.4 Teknik Analisis Data.....	79

BAB IV

ANALISIS HASIL PENELITIAN

4.1 Pemberian Sanksi Pelanggaran Kode Etik Notaris oleh Dewan Kehormatan dan Majelis Pengawas Notaris di Kota Depok Dalam Kaitannya Dengan Pembatasan Pembuatan Akta Yang Melebihi 20 akta Perhari.....	81
4.2 Penerapan Peraturan DKP-INI No. 1 Tahun 2017 Pada Notaris Dalam Pembuatan Akta Notaris Yang Melebihi 20 Akta Perhari.....	96

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan.....	105
5.2 Saran.....	106

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN