

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Halaman Pernyataan Keaslian	iii
Abstrak	iv
Kata Pengantar	v
Daftar Isi	vii
Daftar Gambar	xi
Daftar Tabel	xiv
Daftar Lampiran	xv

BAB I. PENDAHULUAN

I.1. Latar Belakang Tugas Akhir Magang	1
I.2. Maksud dan Tujuan	2
I.3. Ruang Lingkup Pembahasan	3
I.4. Metode Pengumpulan Data	3
I.5. Sistematika Penulisan	4

BAB II. TINJAUAN PROYEK

II.1. <i>Company Profile</i>	6
II.1.1. Peddle Thorp International	7
II.1.2. Prada Tata Internasional	8

II.1.3. Struktur Organisasi	9
II.1.4. Karya-karya PTI	10
II.2. <i>Assigned Projects</i>	13
II.2.1. JICT (Jakarta International Container Terminal)	13
a. Tanjung Priok	13
b. Koja	16
II.2.2. Panin Bank	17
a. Cabang Tuban	18
b. Cabang Kerawang	20
c. Cabang Jember	21
d. Cabang Muara Karang	22
e. Cabang Batam	24
II.2.3. <i>Project Directory</i>	26
a. JICT	26
b. Panin Bank	28
BAB III. STANDARISASI DESAIN BANGUNAN BANK	
III.1. Lembaga Perbankan Secara Umum	30
III.1.1. Definisi	30
III.1.2. Jenis dan Macam Lembaga Perbankan	30
III.1.3. Karakteristik Bank Secara Umum	32
III.2. Panin Bank	34
III.2.1. Pengenalan Panin Bank	34

III.2.2. Karakter dan brand image Panin Bank	36
III.3. Standarisasi Desain	39
III.3.1. Latar Belakang	39
III.3.2. Kompetitor	40
III.3.3. Standarisasi Desain Panin Bank	44
BAB IV. DESAIN TIPIKAL PANIN BANK	
IV.1. Aspek Desain	46
IV.1.1. <i>Conceptual Background</i>	46
IV.1.2. Elemen Eksterior	48
a. Lokasi	48
b. <i>Signage</i>	50
c. Material	54
d. Karakter Desain	57
IV.1.3. Elemen Interior	64
a. Program Ruang	64
b. Material	70
c. Standar Furnitur	71
d. Karakter Desain	73
IV.2. Sistem Bangunan	76
IV.2.1. Struktur	76
IV.2.2. MEP	76
a. <i>Utilities Supply</i>	77

b. <i>Air Conditioning</i>	77
c. <i>Mechanical Ventilation</i>	78
d. <i>Mechanical Transportation</i>	79
e. <i>Plumbing System</i>	80
f. <i>Lighting</i>	80
g. <i>Fire Protection</i>	81
h. <i>Building Security</i>	83

BAB V. KESIMPULAN & SARAN

V.1. Kesimpulan	84
V.2. Saran bagi PTI Architects	85
V.3. Saran bagi jurusan Teknik Arsitektur UPH	87
V.3.1. Saran bagi mahasiswa jurusan Teknik Arsitektur	87
V.3.2. Saran bagi jurusan Teknik Arsitektur UPH	88
Daftar Pustaka	90
Lampiran	92

DAFTAR GAMBAR

- Gambar 2.1 : Peta Lokasi Kantor Perwakilan Peddle Thorp International
- Gambar 2.2 : Logo Peddle Thorp International
- Gambar 2.3 : Logo PT. Prada Tata Internasional
- Gambar 2.4 : Struktur Organisasi PT. Prada Tata Internasional
- Gambar 2.5 : Perspektif Blue Mall, Bekasi
- Gambar 2.6 : Perspektif Kemang Apartment
- Gambar 2.7 : Mc Kinsey Office – GKBI Penthouse
- Gambar 2.8 : Kalila Kondur Petroleum – Menara Mulia
- Gambar 2.9 : Masterplan Berawa Residences
- Gambar 2.10 : Masterplan Kemang Apartment
- Gambar 2.11 : Tampak samping JICT Level 7 Tanjung Priok
- Gambar 2.12 : Keadaan proyek JICT Level 7 Tanjung Priok
- Gambar 2.13 : Desain alternatif 2 Terminal Peti Kemas III Koja
- Gambar 2.14 : Desain alternatif 1 Terminal Peti Kemas III Koja
- Gambar 2.15 : Kondisi existing Panin Bank cabang Tuban
- Gambar 2.16 : Panin Bank cabang Tuban
- Gambar 2.17 : Panin Bank cabang Kerawang
- Gambar 2.18 : Kondisi eksisting Panin Bank cabang Jember
- Gambar 2.19 : Panin Bank cabang Jember
- Gambar 2.20 : Panin Bank cabang Muara Karang
- Gambar 2.21 : Situasi proyek Panin Bank cabang Muara Karang

- Gambar 2.22 : kondisi existing Panin Bank cabang Batam
- Gambar 2.23 : Panin Bank cabang Batam
- Gambar 3.1 : Struktur organisasi lembaga perbankan
- Gambar 3.2 : Logo Panin Bank
- Gambar 3.3 : Contoh iklan Panin Bank
- Gambar 3.4 : Image fasade Bank BCA
- Gambar 3.5 : Image fasade Bank Danamon
- Gambar 3.6 : Image fasade Lippo Bank
- Gambar 3.7 : Image fasade Panin Bank lama
- Gambar 4.1 : Panin Bank kantor pusat
- Gambar 4.2 : Birdview Panin Bank cabang Jogjakarta
- Gambar 4.3 : Chart jarak dan ukuran signage
- Gambar 4.4 : Panin Bank cabang Muara Karang
- Gambar 4.5 : Panin Bank cabang Jember
- Gambar 4.6 : Chart jenis material signage
- Gambar 4.7 : Low signage Panin Bank
- Gambar 4.8 : High signage Panin Bank
- Gambar 4.9 : Bagian kaki tipikal Panin Bank
- Gambar 4.10 : Bagian badan tipikal Panin Bank
- Gambar 4.11 : Bagian kepala tipikal Panin Bank
- Gambar 4.12 : Sketsa gambaran desain tipikal Panin Bank
- Gambar 4.13 : Perspektif Panin Bank cabang Solo
- Gambar 4.14 : Bagan program ruang cabang pembantu

Gambar 4.15 : Bagan program ruang cabang utama

Gambar 4.16 : Area parkir Panin Bank cabang Jember

Gambar 4.17 : Area parkir basement Panin Bank cabang Kerawang

Gambar 4.18 : Area parkir Panin Bank cabang Batam

Gambar 4.19 : Meja Teller

Gambar 4.20 : Meja Customer Service

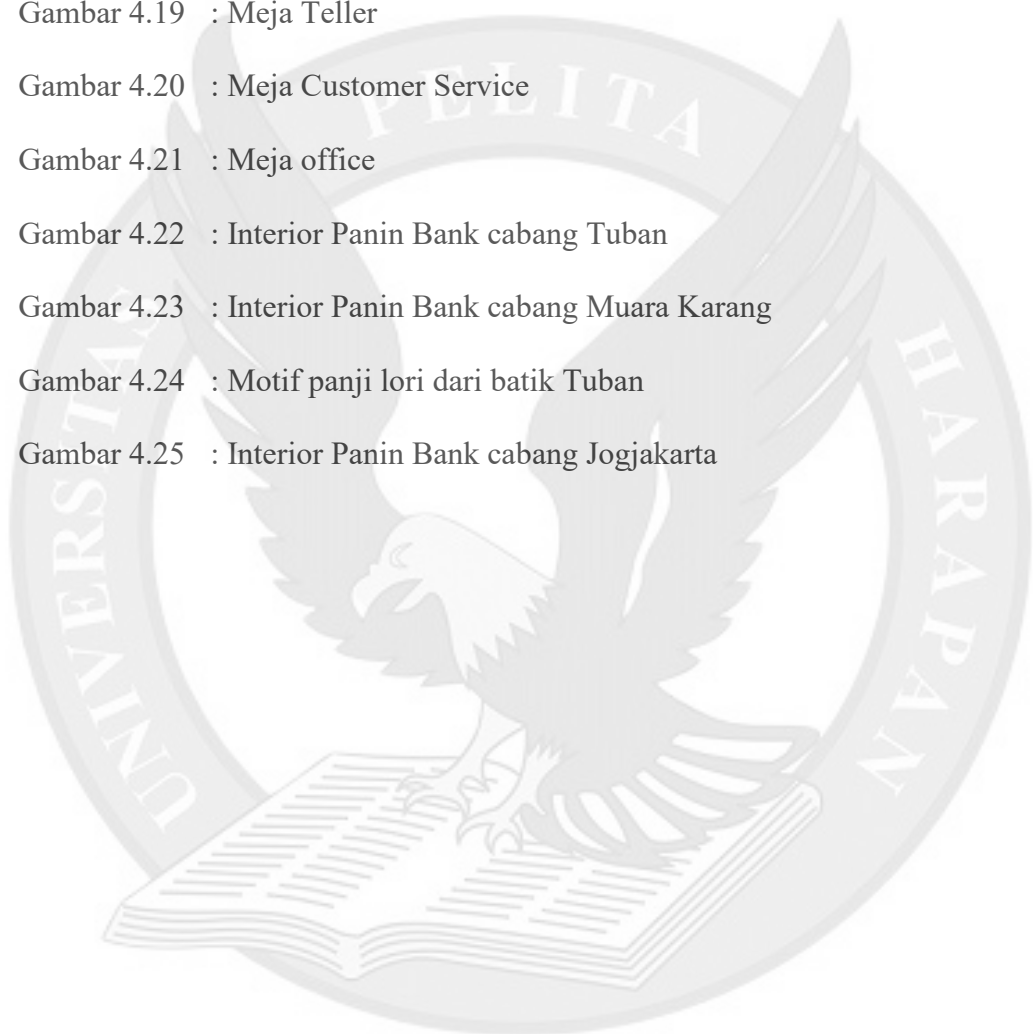
Gambar 4.21 : Meja office

Gambar 4.22 : Interior Panin Bank cabang Tuban

Gambar 4.23 : Interior Panin Bank cabang Muara Karang

Gambar 4.24 : Motif panji lori dari batik Tuban

Gambar 4.25 : Interior Panin Bank cabang Jogjakarta

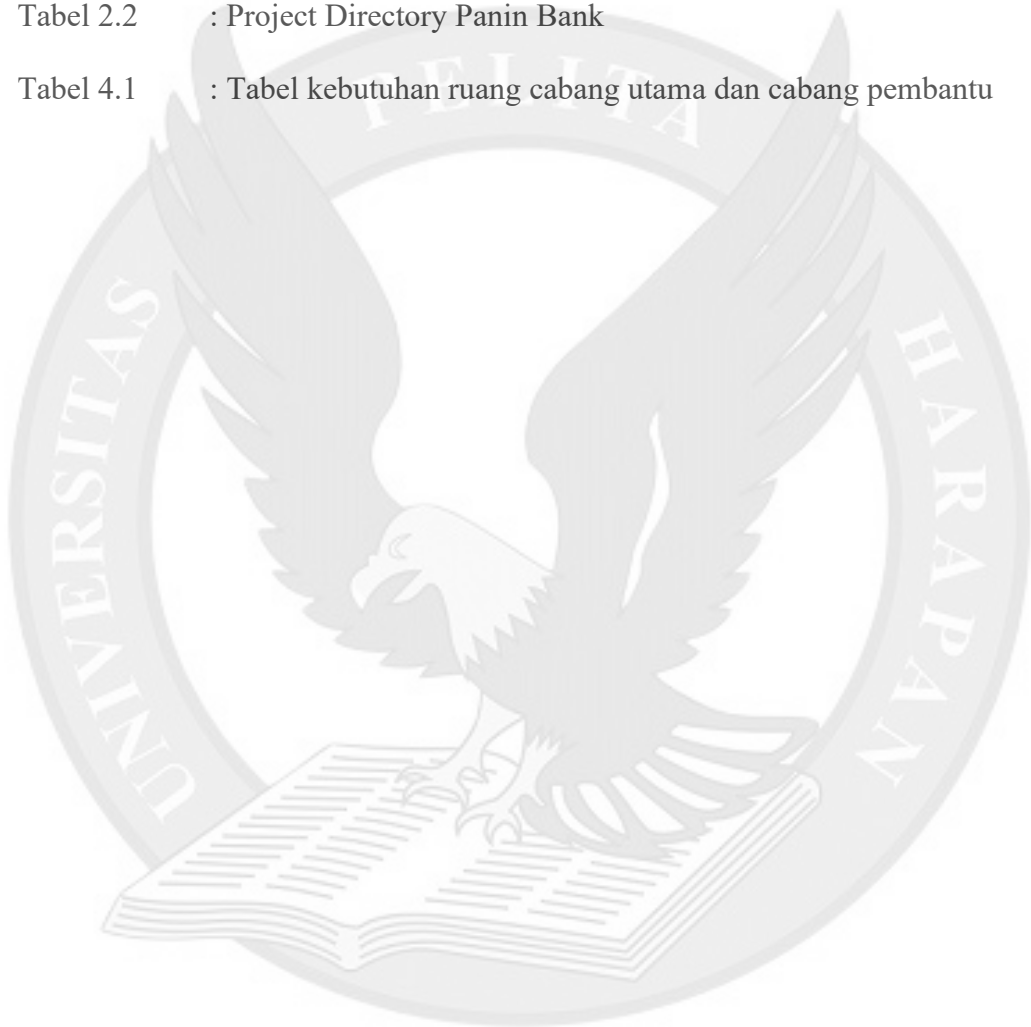


DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 : Project Directory JICT

Tabel 2.2 : Project Directory Panin Bank

Tabel 4.1 : Tabel kebutuhan ruang cabang utama dan cabang pembantu



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Standar material untuk Panin Bank cabang utama
- Lampiran 2 Standar material untuk Panin Bank cabang pembantu
- Lampiran 3 Standar ukuran SDB (Safe Deposit Box)
- Lampiran 4 Gambar-gambar proyek JICT Level 7 Tanjung Priok
- Lampiran 5 Gambar-gambar proyek JICT III Koja
- Lampiran 6 Gambar-gambar proyek Panin Bank cabang Tuban
- Lampiran 7 Gambar-gambar proyek Panin Bank cabang Kerawang
- Lampiran 8 Gambar-gambar proyek Panin Bank cabang Jember
- Lampiran 9 Gambar-gambar proyek Panin Bank cabang Muara Karang
- Lampiran 10 Gambar-gambar proyek Panin Bank cabang Batam
- Lampiran 11 Gambar-gambar proyek Panin Bank cabang Solo
- Lampiran 12 Gambar-gambar proyek Panin Bank cabang Jogjakarta