

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	iii
<b>BAB I. PENDAHULUAN</b> .....	<b>02</b>
1.1 MAKSUD DAN TUJUAN .....	02
1.2 PROYEK YANG DITANGANI .....	03
1.4 SISTEMATIKA PEMBAHASAN.....	03
<b>BAB II. TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN</b> .....	<b>06</b>
II.1 DATA PERUSAHAAN .....	06
II.2 RIWAYAT PERUSAHAAN .....	06
II.3 LINGKUP KERJA PERUSAHAAN .....	08
II.4 SISTEM KERJA .....	09
II.5 SISTEM PEMBAYARAN .....	09
II.5.1 Sistem kontrak .....	11
II.5.2 Sistem cost and fee .....	12
II.6 STRUKTUR PERUSAHAAN .....	13
II.6.1 Struktur organisasi perusahaan .....	13
II.6.2 Struktur organisasi lapangan .....	14
<b>BAB III. PROSEDUR DESAIN PERUSAHAAN</b> .....	<b>16</b>

III.1 PROSEDUR DESAIN .....	17
III.1.1 Prinsip desain perusahaan .....	17
III.1.1 Metoda Desain .....	18
III.2 PENGENDALIAN PROSES DESAIN DAN WAKTU .....	20
III.2.1 Time Schedule .....	20
<b>BAB IV. REALISASI PELAKSANAAN PROYEK DESAIN .....</b>	<b>23</b>
IV.1 DATA PROYEK .....	23
IV.1.1 DATA UMUM PROYEK .....	23
IV.1.2 DATA TEKNIS .....	24
IV.1.3 DATA LOKASI .....	24
IV.1.4 PEMILIK .....	25
IV.2 TAHAP PRA DESAIN .....	27
IV.2.1 PERKENALAN PROYEK .....	27
IV.2.2 SURVEY SITE .....	28
IV.2.3 MAKET KONTUR .....	29
IV.2.4 ANALISA SITE .....	30
IV.2.5 ZONING PLAN .....	34
IV.2.6 KONSEP .....	40
IV.2.7 PROGRAM RUANG .....	41
IV.2.8 IMPRESI .....	42
IV.2.9 SURVEY KE 2 .....	42
IV.2.10 SURVEY KE 3 .....	44

IV.3 DESAIN.....	44
IV.3.1 COTTAGE DAN SITE PLAN .....	45
IV.3.1.1 Cottage tipe studio .....	45
IV.3.1.2 Cottage tipe 2 kamar .....	45
IV.3.1.3 Cottage tipe 3 kamar .....	46
IV.3.1.4 Site plan .....	46
IV.3.2 FASILITAS .....	49
IV.3.2.1 Restoran .....	49
IV.3.2.2 Ruang Pertemuan .....	50
IV.3.3 PRESENTASI .....	51
IV.3.3.1 Presentasi ke arsitek .....	51
IV.3.3.2 Presentasi ke desain interior .....	51
IV.3.3.3 Presentasi ke owner .....	51
IV.3.4 PEMILIHAN MATERIAL .....	52
IV.3.5 KONDISI SITE SAAT INI .....	52
IV.3.5.1 Sarana penunjang .....	52
IV.3.5.2 Warung .....	53
IV.3.6 UTILITAS .....	54
IV.3.6.1 Air .....	54
IV.3.6.2 Listrik .....	55
<b>BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>57</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>59</b>