

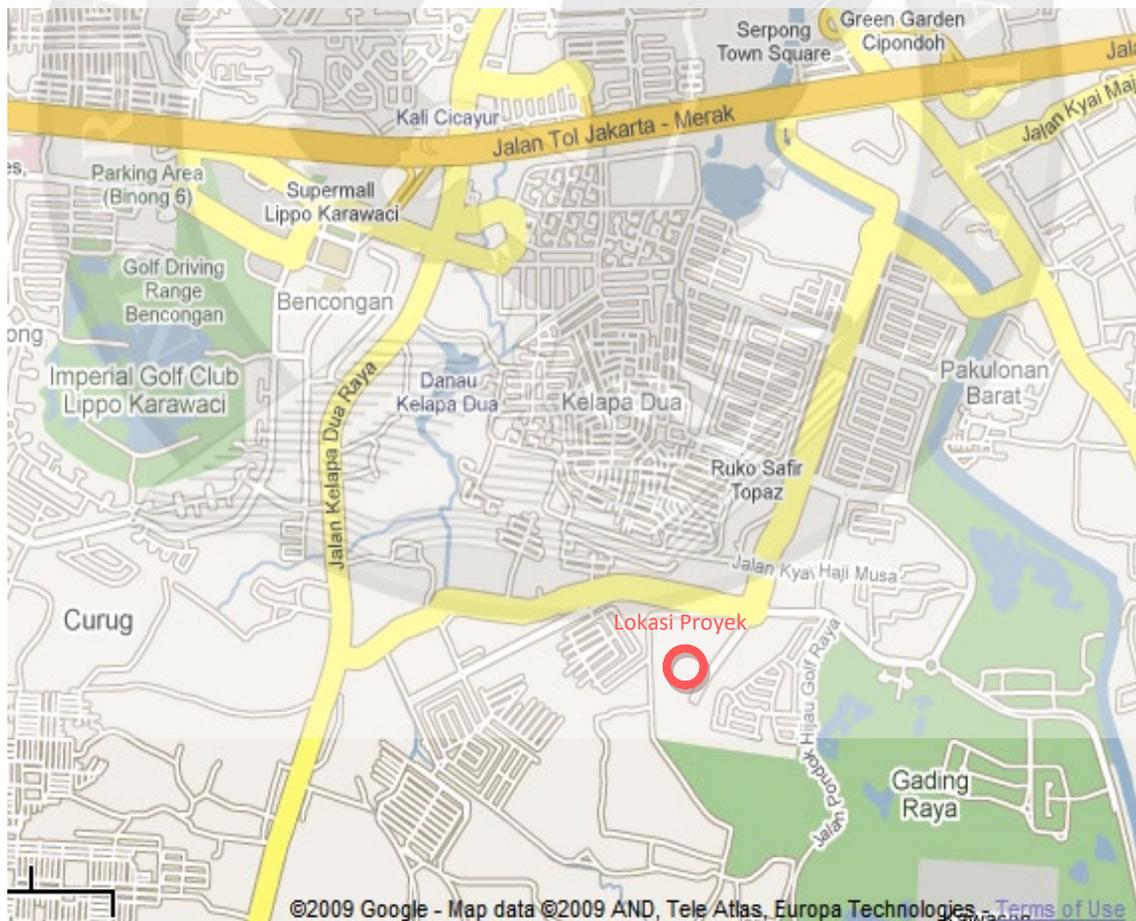
BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Deskripsi Proyek

Pasar Modern Paramount Gading Serpong terletak di Jalan CBD Gading Serpong Selatan, Tangerang, Banten. Proyek Pasar Modern Paramount Gading Serpong ini merupakan konsep pasar masa depan yang tertata rapi, dan bersih. Pasar ini terletak di tengah pusat permukiman warga Gading Serpong dimana Gading serpong sendiri adalah kawasan yang sedang berkembang pesat.

Pasar ini di bagi menjadi 2 bagian, yaitu Deretan Ruko yang terdiri dari empat blok, dan sebuah Pasar Utama. Deretan Ruko ini merupakan bangunan 2 lantai, dimana struktur yang digunakan adalah struktur beton bertulang, sedangkan Pasar Utama menggunakan struktur rangka baja.



Gambar 1.1 Lokasi Pembangunan Proyek Pasar Modern

1.2 Latar Belakang

Ketika melakukan pemilihan tempat kerja praktek tentunya penulis mempertimbangkan keistimewaan proyek yang akan dimasuki. Pelaksanaan pembangunan yang dilakukan pada proyek-proyek besar dapat memberi gambaran bagi yang sedang mempelajari ilmu lapangan teknik sipil, sehingga tahap demi tahap pembangunan dari pasar dan ruko tersebut dapat lebih dipahami secara mendalam. Didalam satu proyek pasar ini terdapat dua jenis struktur, yaitu struktur beton bertulang, dan struktur rangka baja, sehingga dapat dilihat pengaplikasian mata kuliah yang telah penulis ambil khususnya mata kuliah struktur baja dan struktur beton.

Pada proyek ini, terdapat hal-hal yang berguna di masa depan bagi para lulusan teknik sipil, seperti penerapan teori yang ada pada pelaksanaan pekerjaan di lapangan, sistematika penggunaan alat-alat berat, kesalahan-kesalahan lapangan yang umum terjadi, dan masalah lain yang bersangkutan dengan praktek kerja lapangan.

Hal lain yang memang tidak banyak dibahas pada pembelajaran di perkuliahan sehari-hari, adalah aspek K3 bagi para pekerja lapangan. Aspek K3 juga menjadi sebuah realita hidup yang tidak terelakkan karena hal ini menyangkut hidup dan mati para pekerja. Namun walaupun ini merupakan hal yang penting, banyak pihak kontraktor yang tidak memperdulikan aspek K3 para pekerja. Karenanya penulis akan terjun langsung ke lapangan untuk menyaksikan sendiri kondisi yang terjadi, dan yakin akan mendapat banyak masukan yang berarti, yang dikemudian hari akan berguna di dalam dunia kerja, yaitu dunia konstruksi.

1.3 Maksud dan Tujuan

Maksud dari kerja praktek tentunya adalah agar mahasiswa yang sedang mengambil mata kuliah kerja praktek dapat berinteraksi secara langsung dengan kondisi dan keadaan proyek di lapangan, dan menambah pengetahuan akan hal-hal yang bersangkutan dengan keadaan lapangan seperti bagaimana mengorganisir pegawai-pegawai, mengatur ketertiban para pekerja, menjaga kebersihan lingkungan proyek, dan hal lainnya.

Tujuan dari melakukan kerja praktek ini, diharapkan agar setiap mahasiswa yang telah lulus memiliki pengalaman, dan kemampuan untuk beradaptasi dengan lingkungan kerjanya yang nantinya harus dihadapi pada keseharian penulis sebagai Sarjana Teknik Sipil. Serta kerja praktek ini juga bertujuan untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik Sipil Strata Satu.

1.4 Ruang Lingkup dan Batasan Kerja Praktek

Proyek ini dimulai semenjak 15 Juli 2009, dimulai dari pekerjaan persiapan lapangan dan struktur pondasi tiang pancang. Sedangkan Pelaksanaan kerja praktek dimulai pada tanggal 29 September 2009 dimana proyek Pasar Modern Paramount Gading Serpong sedang berada pada proses pengangkatan rafter.

Kerja praktek ini akan dilaksanakan dalam waktu kurang lebih satu bulan, hingga tanggal 29 Oktober 2009 yaitu hingga tahap pemasangan gording pada struktur rangka baja pasar. Dan pembangunan sendiri akan berlangsung hingga serah terima pada tanggal 15 Mei 2010.

Proyek pembangunan Pasar Modern sendiri merupakan proyek yang sedang banyak dilakukan, oleh karena itu penulis memfokuskan pada satu topik yang akan dibahas secara mendalam, yaitu Proses pengangkatan baja dan fabrikasinya.

Pada saat kerja praktek berlangsung, pembangunan Pasar Modern Serpong baru akan berlanjut dari masa libur puasa, dan sedang dalam proses fabrikasi rangka- rangka atap, dan juga pembangunan ruko yang dibagi dalam tahapan-tahapan kerjanya.

Ruang lingkup dalam laporan kerja praktek ini adalah mengenai data umum proyek, struktur organisasi di lapangan, pelaksanaan pekerjaan konstruksi ruko secara umum dan pembahasan mengenai K3 dan juga tahapan fabrikasi dan konstruksi dari rangka baja.

1.5 Metodologi Pengumpulan Data

Metode yang digunakan untuk mengumpulkan data-data yang diperlukan dalam penyusunan Laporan Kerja Praktek ini adalah dengan cara :

- 1) Studi lapangan
 - a) Pengamatan langsung di lapangan.
 - b) Melihat dan mempelajari dokumen pelaksanaan yang meliputi gambar -gambar proyek dan spesifikasi umum proyek.
 - c) Tanya jawab langsung dengan staf dan pekerja di lapangan.

- 2) Asistensi

Asistensi dilakukan kepada dosen pembimbing dan pengawas di lapangan. Asistensi ini bertujuan agar memudahkan penulis untuk memperoleh informasi dan masukan-masukan tentang pekerjaan lapangan, pembimbingan penulisan laporan juga dilakukan oleh dosen pembimbing, agar didapatkan hasil tulisan yang sesuai dengan kaedah penulisan yang baik dan benar. Pembatasan masalah dalam penyusunan laporan kerja praktek juga dilakukan, agar terdapat batasan-batasan yang jelas dalam laporan ini.

1.6 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan Laporan Kerja Praktek ini adalah sebagai berikut :

BAB I PENDAHULUAN

Bab ini membahas secara umum tentang lokasi kerja praktek penulis, termasuk memberikan gambaran singkat mengenai latar belakang penulis memilih proyek tersebut, berikut keistimewaan proyek yang dipilih, maksud dan tujuan dari kerja praktek ini, menjelaskan ruang lingkup dan batasan masalah yang akan dibahas, metodologi pengumpulan data serta sistematika penulisan laporan.

BAB II DATA TEKNIS DAN STRUKTUR ORGANISASI PROYEK

Bab ini membahas gambaran umum proyek yang berisi latar belakang proyek, studi yang dilakukan, spesifikasi teknis, prosedur untuk mengadakan proyek pembangunan Pasar Modern Paramount Gading Serpong, serta data-data kontrak. Dan pembahasan mengenai tentang struktur organisasi proyek, struktur organisasi kontraktor dan konsultan serta uraian tentang tugas dan tanggung jawab dari masing-masing pihak yang terkait di dalamnya.

BAB III PELAKSANAAN KONSTRUKSI

Bab ini membahas pelaksanaan konstruksi ruko dan pasar secara umum. Pembahasan mulai dari struktur bawah yaitu pekerjaan pondasi *driven pile*, dan juga pondasi batu kali, lalu struktur atas yaitu pekerjaan *pile cap*, dan *tie-beam*, kemudian kolom baja, dan kolom beton. Bab ini juga membahas Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3) pada proyek pembangunan Pasar Modern Paramount Gading Serpong.

BAB IV TATACARA PENGANGKATAN DENGAN MOBILE CRANE

Bab ini membahas mengenai urutan, dan tata cara proses pengangkatan menggunakan *mobile crane* pada pengangkatan rafter utama di proyek pembangunan Pasar Modern Paramount Gading Serpong.

BAB V PENUTUP

Bab ini berisi kata penutup, keterbatasan dalam menjalani kerja praktek, kesimpulan dan saran untuk proyek pembangunan Pasar Modern Paramount Gading Serpong.