

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1. Latar Belakang**

Perkembangan kependudukan di Indonesia telah menunjukkan kemajuan yang cukup berarti, yang antara lain ditandai dengan semakin menurunnya angka kematian bayi, meningkatnya usia harapan hidup, meningkatnya jumlah penduduk yang melakukan mobilitas dan lain-lain.

Jumlah penduduk yang semakin meningkat, khususnya di wilayah Kabupaten Tangerang mengakibatkan semakin bertambahnya kebutuhan penduduk akan berbagai hal, misalnya kebutuhan untuk memiliki tempat tinggal, kebutuhan untuk pergi bekerja, sekolah dan sebagainya. Kebutuhan-kebutuhan tersebut menyebabkan adanya peningkatan terhadap penggunaan lahan, baik untuk pemukiman, transportasi, pendidikan, perdagangan, dan lain-lain.

Dengan adanya kebutuhan penduduk untuk pergi ke suatu tempat (bekerja/sekolah), maka hal utama yang perlu diperhatikan adalah tersedianya prasarana transportasi, antara lain jalan raya. Karena jumlah penduduk yang bertambah setiap tahunnya, maka diperlukan adanya perencanaan pembangunan jalan raya yang dapat memenuhi semua kebutuhan penduduk tersebut. Perencanaan itu meliputi pembangunan jaringan jalan serta perbaikan fisik jalan raya.

Perencanaan pembangunan jalan raya di wilayah Kabupaten Tangerang dilakukan dengan mempertimbangkan adanya penggunaan lahan (tata-guna lahan) yang semakin berkembang seiring dengan bertambahnya jumlah penduduk di

wilayah Kabupaten Tangerang. Dengan adanya tata guna lahan tersebut, maka dapat diketahui daerah mana saja yang memerlukan adanya pembangunan jaringan jalan, serta seberapa besar pembangunan yang dilakukan. Hal itu akan menjadi dasar perencanaan untuk masa depan, baik jangka pendek maupun jangka panjang.

## 1.2. Maksud dan Tujuan Penelitian

Penelitian mengenai pengaruh jumlah penduduk terhadap penggunaan lahan untuk pembangunan jalan raya di Kabupaten Tangerang ini pada dasarnya dimaksudkan untuk mengetahui hubungan yang saling terkait antara jumlah penduduk, tata guna lahan dan pembangunan prasarana jalan raya di Kabupaten Tangerang, serta penelitian ini dimaksudkan untuk menjadi dasar bagi perencanaan transportasi di Kabupaten Tangerang pada masa yang akan datang.

Adapun tujuan dari penelitian ini adalah :

1. Untuk mengetahui bagaimana pengaruh dari jumlah penduduk terhadap tata guna lahan serta perencanaan pembangunan jalan raya di Kabupaten Tangerang.
2. Untuk mengetahui panjang jalan yang dapat direncanakan dan dibangun, sehingga dapat memenuhi kebutuhan penduduk akan jumlah perjalanan yang dilakukan.
3. Untuk mengetahui perkembangan pembangunan jalan raya akibat bertambahnya penduduk di Kabupaten Tangerang.

## 1.3. Batasan Permasalahan

Batasan-batasan pada penelitian ini meliputi batasan wilayah penelitian

dan batasan materi yang dibahas. Batasan untuk wilayah penelitian meliputi seluruh wilayah Kabupaten Tangerang yang merupakan bagian dari wilayah Propinsi Banten sebagai salah satu wilayah yang perkembangannya relatif cepat. Keberadaan wilayah Kabupaten Tangerang ini tidak terlepas dari perkembangan wilayah disekitarnya, di antaranya adalah DKI Jakarta dan Kota Tangerang.

Kabupaten Tangerang mengalami perkembangan yang relatif cepat akibat adanya peningkatan fungsi wilayah dan terkonsentrasinya kegiatan perkotaan, terutama perumahan, perdagangan dan jasa, serta industri.

Batasan untuk materi yang dibahas antara lain mengenai :

1. Identifikasi perkembangan jumlah penduduk Kabupaten Tangerang.
2. Identifikasi perkembangan Tata Guna Lahan Kabupaten Tangerang.
3. Identifikasi jaringan jalan Kabupaten Tangerang.
4. Hubungan antara jumlah penduduk, Tata Guna Lahan, serta jaringan jalan di Kabupaten Tangerang.
5. Pengembangan jaringan jalan di Kabupaten Tangerang dalam jangka waktu 5 tahun (2002-2006).

#### 1.4. Metode Penelitian

Metode penelitian ini berupa pengumpulan data dan studi literatur sebagai dasar untuk analisis data, untuk selanjutnya disimpulkan dan diberi saran.

Metode penulisan skripsi ini dibagi menjadi:

1. Studi Literatur
  - 1) Perpustakaan

Bahan – bahan untuk studi literatur diperoleh dari Universitas Pelita Harapan.

## 2) Internet

Sesuai dengan perkembangan jaman, sekarang ini banyak data yang terjamin kebenarannya yang bisa didapat dengan mudah melalui internet, umumnya dalam bentuk jurnal ilmiah.

## 2. Analisis Data

Analisis dilakukan berdasarkan data yang diperoleh berupa data jumlah penduduk, kepadatan penduduk, penduduk usia produktif, luas daerah bangkitan perjalanan, luas daerah tarikan perjalanan, panjang jalan dan peta wilayah Kabupaten Tangerang. Dengan mengacu pada literatur yang ada. Proses perhitungan data dilakukan secara manual dengan metode regresi linier berganda.

## 3. Kesimpulan

Kesimpulan yang diperoleh berdasarkan hasil analisis data yang dilakukan, untuk menyatakan hubungan antara jumlah penduduk, tata guna lahan dan pembangunan jalan raya.

## 1.5. Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan skripsi ini adalah sebagai berikut :

### 1. BAB I PENDAHULUAN

Membahas secara umum tentang penelitian mengenai pengaruh jumlah penduduk terhadap penggunaan lahan untuk pembangunan jalan raya di Kabupaten Tangerang, termasuk memberikan gambaran dan

penjelasan singkat mengenai latar belakang, maksud, dan tujuan dari penelitian. Di samping itu pada bab ini dijelaskan pula batasan penelitian dan sistematika penulisan.

## 2. BAB II KAJIAN PUSTAKA

Bab ini berisi tentang teori-teori yang digunakan dalam penelitian ini untuk menganalisis data yang diperoleh.

## 3. BAB III PENGUMPULAN DATA

Bab ini berisikan data yang digunakan untuk penelitian yang berasal dari Badan Pusat Statistik (BPS) Kabupaten Tangerang, Dinas Bina Marga Kabupaten Tangerang, dan Badan Perencanaan Pembangunan Daerah (BAPPEDA) Kabupaten Tangerang.

## 4. BAB IV ANALISIS DATA

Pada Bab ini dilakukan analisis mengenai data yang dipakai untuk penelitian ini, cara-cara pengolahan data, perhitungan data secara manual, sampai kepada hasil yang didapatkan, yaitu hubungan antara jumlah penduduk, tata-guna lahan dan panjang jalan.

## 5. BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

Bab ini berisi kesimpulan yang didapat dari hasil analisis data. selain itu bab ini berisi saran-saran agar perencanaan transportasi di masa depan dapat ditingkatkan lagi dan dapat memenuhi prasarana transportasi bagi penduduk di wilayah Kabupaten Tangerang.