

KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan YME, karena atas berkat dan karuniaNya, sehingga tugas akhir ini dapat diselesaikan dengan baik. Tugas Akhir dengan judul “ANALISIS KUALITAS PERENCANAAN STRUKTUR DALAM MENINGKATKAN KINERJA DESAIN PADA BANGUNAN GEDUNG DI BATAM” ditujukan untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik guna memperoleh gelar Magister Teknik Program Studi Teknik Sipil Jenjang Strata 2 Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Pelita Harapan, Jakarta

Penulis menyadari bahwa tanpa bimbingan, bantuan dan doa dari berbagai pihak, Tugas Akhir ini tidak akan dapat diselesaikan tepat pada waktunya. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam proses pengerjaan Tugas Akhir ini, yaitu kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Manlian Ronald A. Simanjuntak, ST. MT. D.Min, selaku Dosen Pembimbing dan Ketua Program Studi Magister Teknik Sipil Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Pelita Harapan atas bimbingan, masukan dan dorongan kepada penulis yang begitu luar biasa selama proses penulisan penelitian ini.
2. Bapak Eric Jobiliong, Ph.D. selaku Dekan Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Pelita Harapan, Jakarta.
3. Seluruh dosen dan staf administrasi program studi Magister Teknik Sipil Universitas Pelita Harapan, yang telah membimbing dan mengajarkan ilmu-ilmu yang sangat berguna.
4. Seluruh responden pada penelitian ini, atas kesediaannya dalam meluangkan waktu untuk mengisi kuesioner yang diberikan,
5. Keluarga dan pihak-pihak lainnya yang tidak bisa penulis sebutkan satu-persatu.

Semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Jakarta, Juli 2018

Penulis,

Hansel Fatah Khorasani

DAFTAR ISI

COVER	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
HALAMAN PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Permasalahan Penelitian.....	4
1.3. Batasan Penelitian	4
1.4. Tujuan Penelitian.....	5
1.5. Manfaat Penelitian.....	5
1.6. Model Operasional Penelitian	6
1.7. Sistematika Penulisan.....	6
BAB II KAJIAN PUSTAKA	
2.1. Manajemen Mutu	8
2.1.1. Konsep Mutu.....	9
2.1.2. Kinerja Mutu.....	11
2.1.3. Manajemen Mutu Proyek.....	13
2.2. Perencanaan.....	15
2.2.1. Siklus Proyek Konstruksi.....	16
2.2.2. Proses Perencanaan.....	16
2.2.3. Standar Perencanaan	18
2.2.4. Pihak-Pihak Yang Terlibat Dalam Proses Perencanaan	25
2.2.5. Dokumen Perencanaan	26

2.3.	Struktur Bangunan Gedung.....	27
2.4.	Potret Proyek Bangunan Gedung di Batam.....	30
2.5.	Konsultan Perencana.....	31
2.5.1.	Teori Mengenai Konsultan Perencana.....	31
2.5.2.	Tugas dan Tanggung Jawab Konsultan Perencana.....	32
2.6.	Faktor dan Variabel.....	32
2.7.	Hasil Penelitian yang Relevan.....	33

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1.	Proses Penelitian.....	38
3.2.	Responden Penelitian.....	40
3.3.	Instrumen Penelitian.....	41
3.3.1.	Data Primer.....	41
3.3.2.	Data Sekunder.....	42
3.3.3.	Alat Ukur Penelitian.....	42
3.4.	Metode Penelitian.....	42

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

4.1.	Analisis Permasalahan Penelitian 1.....	46
4.2.	Analisis Permasalahan Penelitian 2.....	48
4.2.1.	Deskripsi Responden.....	49
4.2.2.	Pengumpulan Data Primer.....	51
4.2.3.	Analisis Data Hasil Penelitian.....	51
4.3.	Analisis Permasalahan Penelitian 3.....	63
4.4.	Pembahasan Hasil Penelitian.....	66
4.4.1.	Pembahasan Permasalahan Penelitian 1.....	66
4.4.2.	Pembahasan Permasalahan Penelitian 2.....	68
4.4.3.	Pembahasan Permasalahan Penelitian 3.....	69

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1.	Kesimpulan.....	72
5.2.	Saran.....	74

DAFTAR PUSTAKA	75
LAMPIRAN	L-1
LAMPIRAN A. Lampiran Bab 2	L-2
LAMPIRAN B. Lampiran Bab 4.....	L-6
LAMPIRAN C. Kuisisioner Pakar & Kuisisioner Penelitian.....	L-21



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tugas QA/QC pada tahapan desain- <i>engineering</i>	L-3
Tabel 2.2 Pihak-pihak yang terlibat dalam perencanaan.....	26
Tabel 4.1 Faktor dan Variabel Penelitian	L-7
Tabel 4.2 Rekapitulasi Jawaban Responden Ahli	L-10
Tabel 4.3 Karakteristik Responden Penelitian	50
Tabel 4.4 Rekapitulasi Jawaban Responden Penelitian	L-13
Tabel 4.5 Variabel Lolos Analisis Korelasi	L-16
Tabel 4.6 Hasil Analisis Interkorelasi	L-18
Tabel 4.7 Hasil KMO dan <i>Bartlett's</i>	53
Tabel 4.8 Matriks korelasi <i>anti-image</i>	L-20
Tabel 4.9 Tabel <i>Total Variance Explained</i>	54
Tabel 4.10 Tabel <i>Rotated Component Matrix</i>	55
Tabel 4.11 Tabel Rangkuman Model Regresi.....	56
Tabel 4.12 Tabel Koefisien Regresi	58
Tabel 4.13 Faktor & Variabel Hasil Analisis	59
Tabel 4.14 Tabel ANOVA	62

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Model Operasional Penelitian.....	6
Gambar 2.1 Hubungan Waktu Dengan Kualitas	L-4
Gambar 2.2 Hubungan Biaya Dengan Kualitas.....	L-4
Gambar 2.3 Hubungan antara <i>stakeholder</i> dengan proyek.....	L-5
Gambar 2.4 Diagram Faktor dan Variabel Penelitian	33
Gambar 3.1 Diagram Proses Penelitian.....	39
Gambar 3.2 Diagram Model Penelitian.....	40

