

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur kepada Allah SWT pemilik seluruh alam semesta atas rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul **“PERANAN NOTARIS DALAM RANGKA TANGGUNG JAWAB HUKUM TERHADAP PELANGGARAN WEWENANG DENGAN MENANDATANGANI SEBAGAI SAKSI BERDASARKAN UNDANG-UNDANG JABATAN NOTARIS (STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 02/Pts/Mj.PWN.Prov.DKI.Jakarta/II/2014)”**. Penulisan tugas akhir ini merupakan persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Pada kesempatan ini, penulis juga ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada pihak-pihak yang sangat berperan dalam mendukung penyelesaian studi penulis, termasuk menyelesaikan tugas akhir ini.

Ucapan terima kasih secara khusus penulis sampaikan kepada:

- 1) Bapak Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
- 2) Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.
- 3) Ibu Dr. Lieke L. Tukgali, S.H., M.H., M.Kn selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing dengan penuh kesabaran dan ketelitian, memberikan berbagai kritik dan masukan yang sangat berarti bagi

kemajuan penulis, juga telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran di tengah-tengah kesibukan beliau.

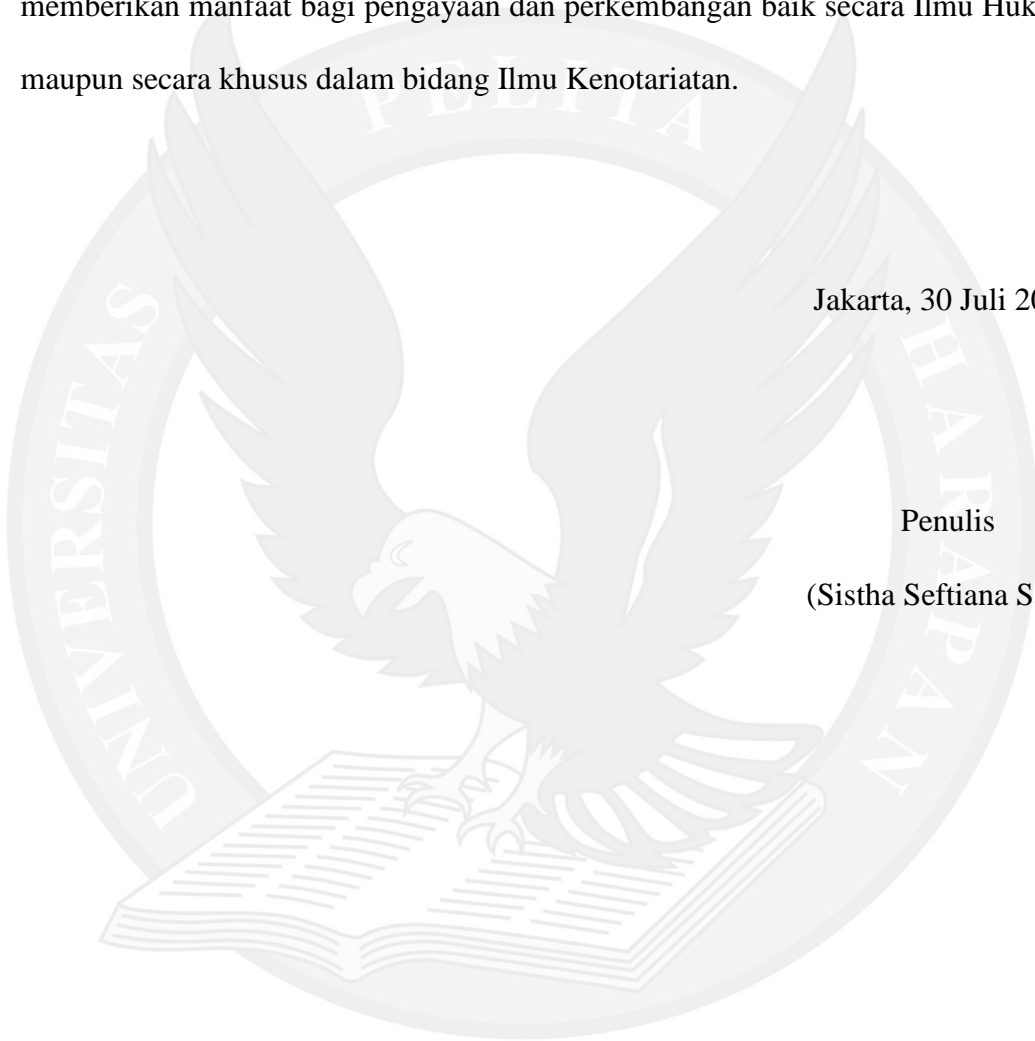
- 4) Semua dosen yang telah mengajar penulis selama mengikuti perkuliahan di Universitas Pelita Harapan.
- 5) Staf karyawan Program Studi Magister Kenotariatan dan Perpustakaan yang telah membantu penulis dalam kegiatan administratif dan penelitian.
- 6) Papa dan Mama tercinta, Drs. H. Kodirun Karya dan Hj. Sri Indahwati, atas dukungan doa serta bimbingan dan bantuan yang terus mengalir memberi motivasi kepada penulis untuk segera menyelesaikan tugas akhir ini. Lebih dari itu, terima kasih yang mendalam dihadapan kedua orangtua tercinta atas segala pengorbanan yang tak ternilai dalam membesarkan, mengasuh, menuntun, serta mendidik penulis dengan kesabaran dan penuh kasih sayang.
- 7) Abang dan adik tercinta, Widya Satria Budhi, S.H., M.H. dan Erita Angelia Oktaviyanti yang selalu memberikan doa dan dukungannya kepada penulis untuk semangat dalam studi hingga menyelesaikan tugas akhir ini.
- 8) Senior Batch VI Naftali, S.H., M.Kn, dan teman seperjuangan Zahrina Rianti Putri, S.H., M.Kn serta seluruh teman-teman di Magister Kenotariatan yang selama ini selalu memberikan semangat dan bantuan kepada penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
- 9) Tak terlupakan kepada setiap orang yang telah memberikan kontribusi dalam kehidupan penulis, baik secara langsung maupun tidak langsung

hingga saat ini, disertai permohonan maaf karena tidak dapat disebutkan satu per satu.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam substansi maupun penulisan redaksional dalam tugas akhir ini. Oleh karena itu, kritik dan saran akan sangat penulis hargai. Semoga tugas akhir ini memberikan manfaat bagi pengayaan dan perkembangan baik secara Ilmu Hukum maupun secara khusus dalam bidang Ilmu Kenotariatan.

Jakarta, 30 Juli 2018

Penulis
(Sistha Seftiana Sari)



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	9
1.3 Tujuan Penelitian	10
1.4 Kegunaan Penelitian	10
1.5 Sistematika Penulisan	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Notaris	13
2.1.1 Sejarah Singkat Tentang Notaris	15
2.1.2 Pengertian Notaris	25
2.1.3 Ruang Lingkup Notaris	27
2.1.4 Kewajiban Notaris	29
2.1.5 Peran Notaris Di Bidang Hukum Dan Di Bidang Interaksi Sosial	31

2.1.6 Pengangkatan Dan Pemberhentian Notaris	33
2.1.7 Tugas Dan Wewenang Notaris	35
2.1.8 Larangan Notaris Berdasarkan UUN Dan Kode Etik Notaris	38
2.1.9 Sanksi Notaris	41
2.2 Pertanggungjawaban Notaris	43
2.2.1 Pertanggungjawaban Notaris Dalam Hukum Perdata	44
2.2.2 Pertanggungjawaban Notaris Dalam Hukum Pidana	45
2.3 Pengaturan Pengawasan Terhadap Notaris	46
2.3.1 Majelis Kehormatan Notaris	47
2.3.2 Dewan Kehormatan Notaris	50
2.3.3 Majelis Pengawas Notaris	51
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN HUKUM	
3.1 Metode Penelitian Hukum	62
3.2 Jenis Penelitian Hukum	63
3.3 Pendekatan Penelitian Hukum	64
3.4 Jenis Data	65
3.5 Bahan Hukum	65
3.6 Pengolahan Dan Analisis Data	67
 BAB IV ANALISIS HASIL PENELITIAN	
4.1 Kronologi Kasus Putusan Majelis Pengawas Wilayah Notaris Nomor 02/Pts/Mj.PWN.Prov.DKI.Jakarta/II/2014	68
4.2 Pertimbangan Majelis Pengawas Wilayah Notaris Provinsi DKI Jakarta	70

4.3 Analisis Pertanggungjawaban Notaris BS Yang Telah Melakukan Pelanggaran Kewenangan Ditinjau Dari UUJN Dan Kode Etik Notaris	71
4.4 Putusan Dan Sanksi Yang Ditetapkan Oleh Majelis Pengawas Wilayah Notaris Provinsi DKI Jakarta Dalam Memutuskan Perkara Notaris BS Berdasarkan Putusan Majelis Pengawas Wilayah Notaris Provinsi DKI Jakarta Nomor 02/Pts/Mj.PWN.Prov.DKI Jakarta/II/2014	76
4.5 Putusan dan Sanksi Yang Seharusnya Ditetapkan Oleh Majelis Pengawas Wilayah Notaris Provinsi DKI Jakarta Terkait Perkara Notaris BS	76
BAB V PENUTUP	
5.1 Kesimpulan	78
5.2 Saran	80
DAFTAR PUSTAKA	81
LAMPIRAN	

DAFTAR LAMPIRAN

- ✓ Salinan Putusan Majelis Pengawas Wilayah Notaris Provinsi DKI
Jakarta Nomor 02/Pts/Mj.PWN.Prov.DKI.Jakarta/II/2014

