

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan Tesis ini yang berjudul **“Tindak Pidana Penggelapan Terhadap Akta Yang Berada Dalam Penguasaan Notaris Berkaitan Dengan Unsur Turut Serta Dalam KUHP”**. Adapun penulisan Tugas Akhir ini bertujuan untuk memenuhi persyaratan akademik guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Mulai dari perencanaan sampai dengan penyelesaian penulisan Tugas Akhir ini, penulis telah mendapatkan banyak bantuan dari berbagai pihak baik dalam bentuk doa, arahan serta dukungan yang sangat membantu penulis. Untuk itulah pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih dan penghormatan kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus karena berkat penyertaan dan rahmat yang selalu dicurahkan-Nya, penulisan Tesis ini dapat selesai tepat waktu.
2. Prof. Dr. Bintan R. Saragih, SH selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
3. Ibu Dr. Susi Susantijo, SH., LL.M selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.
4. Bapak Dr. Agus Budianto, S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing yang telah sabar memberikan waktunya untuk membimbing serta memberikan pengarahan dan masukan yang sangat berarti dalam penyusunan tugas akhir penulis sehingga dapat menyelesaikan penulisan tugas akhir ini dengan baik. Saya memohon maaf yang sebesar-besarnya jika dalam saya dalam proses

penyusunan tesis ini telah banyak membuat kesalahan dan merepotkan bapak, semoga bapak dapat memaafkan saya.

5. Seluruh dosen yang telah mengajar dan membimbing penulis selama mengikuti perkuliahan di Universitas Pelita Harapan.
6. Staf karyawan Program Studi Magister Kenotariatan dan perpustakaan Universitas Pelita Harapan yang telah membantu penulis dalam kegiatan administratif dan penelitian.
7. Orang Tua, Ayah (Frankiano B. Randang) dan Ibu (Ivonne W. K. Maramis) yang senantiasa memberikan dukungan moril dan bantuan materil serta selalu mendoakan penulis dalam rangka menyelesaikan studi Magister (S2) di Universitas Pelita Harapan.
8. Adik (Gian W. Randang) yang selalu mendukung dan memberi semangat kepada penulis.
9. Kepada Nadya Celine Rawung yang selalu memberikan semangat, saran, motivasi dan dukungan kepada penulis yang sangat membantu dalam Penyusunan Tesis ini sehingga dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan baik.
10. Kepada sahabat-sahabat dalam susah maupun senang : Frendy, Rendy, Pricil, Ko Helry, Clevely, Indah, Sistha dan Steven yang selalu mendukung, menyemangati dan memberikan bantuan kepada penulis.
11. Kepada sahabat-sahabat seperjuangan sejak S1 : Juladies, Meliza dan Chris yang selalu membantu, menyemangati dan memberikan dukungan kepada penulis.

12. Kepada seluruh teman-teman Batch 7 Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan yang sangat membantu dalam proses pembelajaran selama 2 tahun yang sangat luar biasa ini.

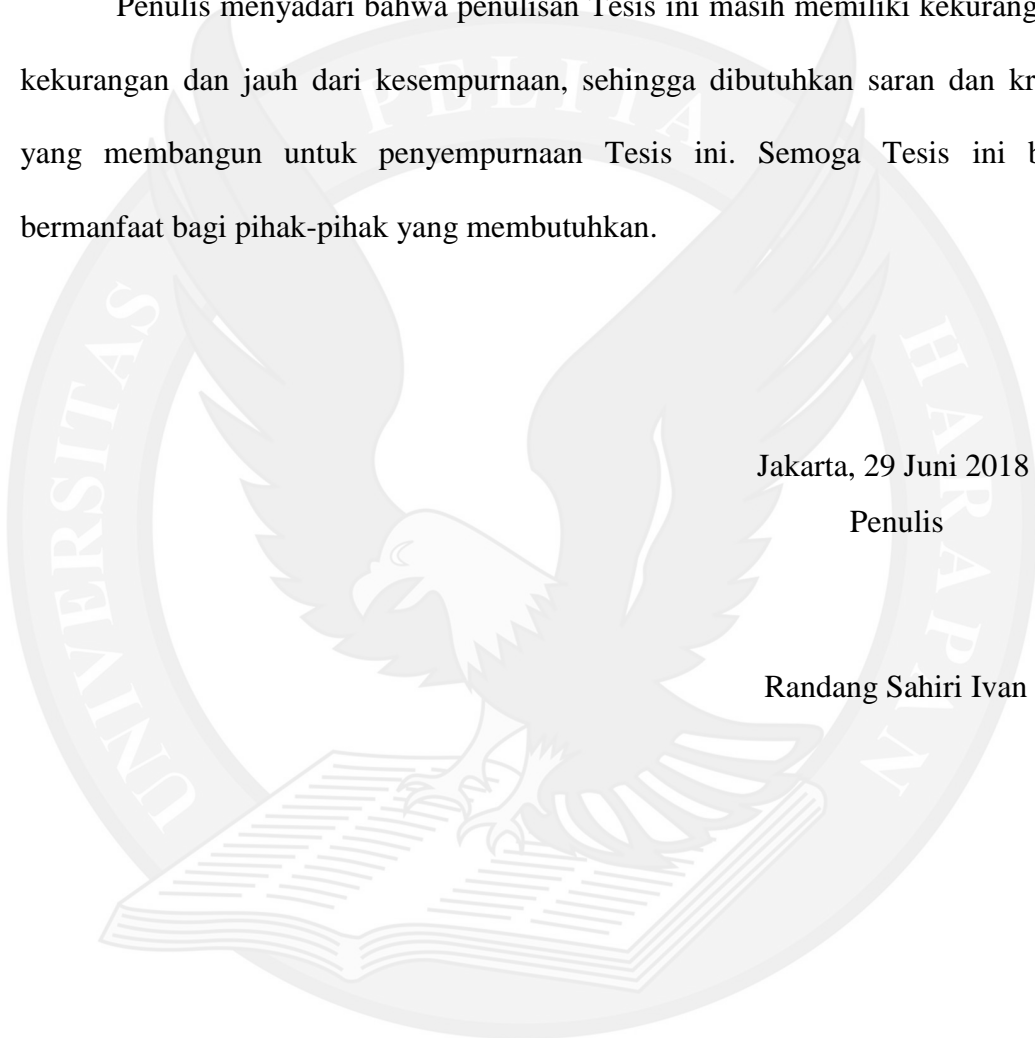
13. Dan semua pihak yang terkait secara langsung maupun tidak langsung yang telah memberikan saran dan dukungan kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa penulisan Tesis ini masih memiliki kekurangan-kekurangan dan jauh dari kesempurnaan, sehingga dibutuhkan saran dan kritik yang membangun untuk penyempurnaan Tesis ini. Semoga Tesis ini bisa bermanfaat bagi pihak-pihak yang membutuhkan.

Jakarta, 29 Juni 2018

Penulis

Randang Sahiri Ivan



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I      PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	13
1.3 Tujuan Penelitian .....	14
1.4 Manfaat Penelitian .....	14
1.5 Sistematika Penulisan .....	14
<b>BAB II     TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Landasan Teori .....	17
2.1.1 Definisi Notaris Secara Umum .....	17
2.1.1.1 Sejarah dan Definisi Notaris .....	17
2.1.1.2 Tugas dan Kewenangan Notaris .....	22
2.1.1.3 Kewajiban dan Larangan Bagi Notaris .....	27
2.1.1.4 Akta Sebagai Suatu Alat Bukti .....	32
2.1.2 Tindak Pidana Penggelapan .....	46
2.1.2.1 Sejarah dan Definisi Hukum Pidana .....	46
2.1.2.2 Jenis dan Asas Dalam Hukum Pidana .....	53
2.1.2.3 Definisi Tindak Pidana Penggelapan .....	60
2.2 Landasan Konseptual	
2.2.1 Turut Serta dalam Hukum Pidana .....	63

### **BAB III METODE PENELITIAN**

3.1	Jenis Penelitian .....	70
3.2	Jenis Data .....	71
3.3	Prosedur Perolehan Data .....	73
3.4	Metode Pendekatan .....	73
3.5	Analisa Data .....	75

### **BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN**

4.1	Hasil Penelitian Tindak Pidana Penggelapan Terhadap Akta Yang Berada Dalam Penguasaan Notaris Berkaitan Dengan Unsur Turut Serta Dalam KUHP .....	76
4.2	Unsur Turut Serta Sebagaimana Dalam Perumusan Pasal 55 Ayat (1) Dapat Dikenakan Dalam Tugas dan Jabatan Notaris .	89
4.3	Upaya Untuk Meminimalisir Penggelapan Akta Yang Berada Dalam Penguasaan Notaris .....	97

### **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

5.1	Kesimpulan .....	103
5.2	Saran .....	105

<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>106</b>
-----------------------------	------------

### **LAMPIRAN**

## DAFTAR LAMPIRAN

1. **Putusan Nomor : 559/PID/B/2007/PN.MDO.**
2. **Putusan Nomor : 1499 K/PID/2008.**
3. **Putusan Nomor : 136 PK/PID/2010.**

