

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan berkat dan rahmat dalam menyertai menyelesaikan penulisan Tugas Akhir ini yang berjudul “**Tinjauan Yuridis Terhadap Penerapan Pembatasan Sosial Berskala Besar (PSBB) akibat Pandemi *Corona Virus Disease 2019 (Covid-19) Sebagai Force Majeure Dalam Kontrak***”.

Penulisan Tugas Akhir ini ditujukan guna memenuhi salah satu persyaratan kelulusan di Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan. Ucapan terima kasih yang tulus penulis sampaikan kepada semua pihak yang telah membantu secara langsung maupun tidak langsung hingga terselesaikannya penulisan Tugas Akhir ini dengan baik, antara lain kepada:

1. Prof. Dr. Bintang R. Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan;
2. Dr. Vincensia Esti Purnama Sari, S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan;
3. Yossi Respati, S.H., M.H., selaku Wakil Ketua Program Studi Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan;
4. Dr. Velliana Tanaya, S.H., M.H., selaku Direktur Administrasi dan Dosen Pembimbing Utama;
5. Grace Darmawan, S.H., M.H., selaku Dosen Co-Pembimbing;
6. Dr. Jonker Sihombing, S.E., S.H., M.H., M.A., selaku ketua penguji sidang;

7. Dr. Jur. Udin Silalahi, S.H., LL.M., selaku Dosen Penasehat Akademik;
8. Kedua orangtua tercinta, yang memberikan dukungan dan semangat serta kasih sayang kepada penulis;
9. Kakak dan adik-adik tersayang, sebagai pemberi semangat dan masukan selama penulisan Tugas Akhir ini;
10. Orang tersayang dan sahabat-sahabat yang selalu memberikan dukungan dan semangat dalam bersama-sama melewati penyelesaian Tugas Akhir.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritikan demi kesempurnaan penulisan Tugas Akhir ini. Demikian yang penulis sampaikan, penulis ucapkan banyak terima kasih dan semoga Tugas Akhir ini dapat menjadi acuan serta bermanfaat bagi penulis dan pembaca.

Tangerang, 16 Februari 2021



Jessica Angeline Zai

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	Error! Bookmark not defined.
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah	7
1.3. Tujuan Penelitian	7
1.4. Manfaat Penelitian	7
1.5. Sistematika Penulisan.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1. Tinjauan Teori	10
2.1.1. Pengertian perjanjian.....	10
2.1.2. Syarat-syarat sahnya perjanjian.....	13
2.1.3. Asas-asas perjanjian	16
2.1.4. Prestasi dan wanprestasi.....	20
2.1.5. Berakhir atau hapusnya perjanjian	22
2.2. Tinjauan Konseptual	24
2.2.1. Pengertian keadaan memaksa (<i>Overmacht/Force Majeure</i>)... ..	24
2.2.2. Macam-macam <i>force majeure</i>	25
2.2.3. Akibat <i>force majeure</i>	26
2.2.4. <i>Corona virus disease 2019 (Covid-19)</i> di Indonesia	28
2.1.5. Penerapan Pembatasan Sosial Berskala Besar (PSBB) di Indonesia	33
BAB III METODE PENELITIAN.....	35
3.1. Jenis Penelitian	35
3.2. Jenis Data yang Dibutuhkan	35
3.3. Teknik/Metode Pengumpulan Data	36
3.4. Jenis Pendekatan	37
3.5. Sifat Analisis Data	37
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	39

4.1. Hasil Penelitian	39
4.1.1. Kasus Posisi/Berita.....	39
4.1.2. Hasil wawancara	43
4.1.3. Jurnal/tesis/disertasi mengenai <i>force majeure</i>	45
4.2. Analisis	49
4.2.1. Pihak yang terdampak penerapan PSBB akibat <i>corona virus disease 2019</i> (Covid-19) dikategorikan sebagai <i>force majeure</i>	49
4.2.2. Dampak yang dialami oleh para pihak ketika terjadi <i>force majeure</i> terhadap penerapan PSBB akibat covid-19.....	61
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	67
5.1. Kesimpulan	67
5.2. Saran	69
DAFTAR PUSTAKA	71

