

## **ABSTRACT**

**VANIA BILLI**

**1501010496**

### **THE IMPACT OF FINANCIAL CONSTRAINT, ASSET VALUE AND COMPANY GROWTH ON THE OPERATING LEASE DECISION: EVIDENCE FROM INDONESIA STOCK EXCHANGE FOR THE PERIOD 2015 TO 2017**

(xv + 63 total pages; 4 figures; 16 tables; 5 appendices)

Leasing is one of the sources of external financing which companies can utilise when they are experiencing financial constraint. From the lessee's perspective, leasing is preferred as it offers less costly financing, tax advantage and off-balance-sheet financing. Despite that, conclusions from a previous research suggests financial constraint does not have an impact on the decision to lease.

This research aims to analyse the impact of financial constraint, asset value and company growth on the operating lease decision using the quantitative descriptive approach. The object of the study is gathered from Indonesian non-financial public firms listed on the Indonesian Stock Exchange for the period 2015 to 2017. The secondary data is collected from those companies' 2015 to 2017 financial statements. Using purposive sampling method and logistic regression model analysis, 50 out of 421 companies are selected as samples.

The finding revealed that financial constraint partially and directly influences the operating lease decision insignificantly, asset value partially and directly influences the operating lease decision insignificantly and company growth partially and inversely influences the operating lease decision insignificantly. Simultaneously, financial constraint, asset value and company growth have an insignificant impact on the operating lease decision.

**Keywords:** *Financial Constraint, Asset Value, Company Growth, Operating Lease Decision.*

References: 29

## **ABSTRAK**

**VANIA BILLI**

**1501010496**

### ***PENGARUH KENDALA KEUANGAN, NILAI ASET DAN PERTUMBUHAN PERUSAHAAN TERHADAP KEPUTUSAN SEWA OPERASI: BUKTI DARI BURSA EFEK INDONESIA UNTUK PERIODE 2015 HINGGA 2017***

*(xv + 63 jumlah halaman; 4 gambar; 16 tabel; 5 lampiran)*

*Leasing atau sewa guna usaha adalah salah satu sumber pembiayaan eksternal yang digunakan perusahaan ketika mengalami kendala keuangan. Dari pandangan penyewa (lessee), sewa guna usaha diminati karena biayanya lebih murah, ada keuntungan pajak dan off-balance-sheet financing. Walaupun demikian, kesimpulan dari satu penelitian terdahulu menyatakan kendala keuangan tidak berpengaruh terhadap keputusan untuk melakukan sewa guna usaha.*

*Peneliti ini bertujuan untuk menelaah dampak kendala keuangan, nilai aset dan pertumbuhan perusahaan terhadap keputusan untuk melakukan sewa operasi dengan pendekatan deskriptif kuantitatif. Objek peneliti dikumpulkan dari perusahaan non-keuangan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2015-2017. Data sekunder dikumpulkan dari laporan keuangan 2015-2017 perusahaan-perusahaan tersebut. Dengan menggunakan metode purposive sampling dan analisa model regresi logistik, 50 dari 421 perusahaan terpilih sebagai sampel.*

*Hasil penelitian mengungkapkan bahwa kendala keuangan secara parsial berpengaruh langsung dan tidak signifikan terhadap keputusan untuk melakukan sewa operasi, nilai aset secara parsial berpengaruh langsung dan tidak signifikan terhadap keputusan untuk melakukan sewa operasi dan pertumbuhan perusahaan secara parsial tidak berpengaruh langsung dan tidak signifikan terhadap keputusan untuk melakukan sewa operasi. Secara simultan, kendala keuangan, nilai aset dan pertumbuhan perusahaan tidak berpengaruh signifikan terhadap keputusan untuk melakukan sewa operasi.*

***Kata Kunci: Kendala Keuangan, Nilai Aset, Pertumbuhan Perusahaan, Keputusan Sewa Operasi.***

*Daftar Pustaka: 29*