

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Kasih, hanya karena anugrah dan karuniaNya, sehingga Tugas Akhir ini dapat diselesaikan.

Tugas Akhir dengan judul ini “PERANCANGAN *OPEN-PLAN CO-WORKING SPACE* MELALUI PENDEKATAN *THRESHOLD* TERKAIT PROTOKOL COVID-19” ini ditunjukkan untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik guna memperoleh Sarjana Arsitektur Fakultas Desain Universitas Pelita Harapan, Tangerang.

Penulis menyadari bahwa tanpa bimbingan, bantuan, dan doa dari berbagai pihak, Tugas Akhir ini tidak akan dapat diselesaikan tepat pada waktunya. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam proses pengerjaan Tugas Akhir ini, yaitu kepada:

- 1) Dr. Martin Luqman Katoppo, M.T., selaku Dekan Fakultas Desain.
- 2) Alvar Mensana, B.Arch., M.S.AAD., selaku Ketua Program Studi Arsitektur.
- 3) Denis Indramawan, S.T., M.T., selaku pembimbing Tugas Akhir.
- 4) Jacky Thiodore, S.Ars., M.Arch., selaku Penasehat Akademik penulis.
- 5) Semua dosen yang telah mengajar penulis selama berkuliah di program studi Arsitektur Universitas Pelita Harapan.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam Tugas Akhir ini. Oleh karenanya saran dan kritik dari pembaca akan sangat bermanfaat bagi penulis. Semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Tangerang, 28 Mei 2021

Ansell Samuel Julianto

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK	v
<i>ABSTRACT</i>	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 Sistematika Penulisan	4
BAB II	5
STRATEGI PERANCANGAN RUANG KERJA <i>OPEN-PLAN CO-WORKING SPACE</i> MELALUI PENDEKATAN <i>THRESHOLD</i> TERKAIT PROTOKOL COVID-19	5
2.1 Karakteristik Ruang Kerja <i>Open-plan Co-working Space</i>	5
2.1.1 Pertimbangan Kesehatan Ruang Kerja <i>Open-plan</i>	5
2.1.2 Zona Ruang Kerja <i>Open-plan Co-working Space</i>	6
2.2 Protokol Kesehatan COVID-19 pada Ruang Kerja	7
2.3 Karakteristik Perancangan <i>Threshold</i>	8
2.3.1 Parameter Perancangan <i>Threshold</i>	8
2.3.2 Karakteristik Perancangan Terkait Protokol Kesehatan COVID-19 pada Ruang Kerja <i>Open-plan Co-working Space</i>	10
2.4 Analisis <i>Threshold</i> Terhadap Penerapan Protokol Kesehatan pada Kasus Studi Ruang Kerja <i>Open-plan Co-working Space</i>	14

2.4.1 Lokasi Studi Kasus.....	14
2.4.2 Analisis Studi Kasus <i>WeWork Co-working Space</i> Menara Astra ...	17
2.4.3 Analisis Studi Kasus <i>WeWork Co-working Space</i> Revenue Tower	29
2.4.4 Hasil Analisis Studi Kasus.....	42
2.5 Rumusan Strategi Perancangan Ruang Kerja <i>Open-plan Co-working Space</i> Melalui Pendekatan <i>Threshold</i> Terkait Protokol COVID-19	43
2.5.1 Strategi Perancangan <i>Threshold</i> pada Skala Makro	43
2.5.2 Strategi Perancangan <i>Threshold</i> pada Skala Mikro	47
2.5.3 Kesimpulan Perancangan.....	53
BAB III.....	55
ANALISIS TAPAK PERANCANGAN <i>OPEN-PLAN CO-WORKING SPACE</i> MELALUI PENDEKATAN <i>THRESHOLD</i> TERKAIT PROTOKOL COVID-19.....	55
3.1 Lokasi Perancangan <i>Co-working Space</i> Terkait Pendekatan Desentralisasi Kantor Pusat.....	55
3.2 Kapasitas <i>Open-plan Co-working Space</i> Terkait Protokol Kesehatan pada Ruang Kerja	56
3.3 Usulan dan Analisis Tapak.....	58
3.3.1 Potensi Pengguna.....	59
3.3.2 Area Cakupan.....	60
3.3.3 Visibilitas dan Aksesibilitas.....	61
3.3.4 Konteks Lingkungan	64
3.3.5 Legal.....	68
3.4 Kesimpulan Analisis Tapak	68
BAB IV	70
STRATEGI PERANCANGAN <i>OPEN-PLAN CO-WORKING SPACE</i> MELALUI PENDEKATAN <i>THRESHOLD</i> TERKAIT PROTOKOL COVID-19	70
4.1 Perencanaan Program Ruang	70
4.2 Konsep Perancangan	72
4.2.1 Sistem Desentralisasi	73
4.2.2 Pemahaman Urutan Spasial.....	74
4.2.3 Sistem Ventilasi Alami	77
4.3 Kesimpulan Strategi Perancangan.....	78

BAB V	80
PROSES PERANCANGAN PERANCANGAN <i>OPEN-PLAN CO-WORKING SPACE</i> MELALUI PENDEKATAN <i>THRESHOLD</i> TERKAIT PROTOKOL COVID-19	80
5.1 Pengembangan Konsep Perancangan <i>Open-plan Co-working Space</i>	80
5.1.1 Gagasan Teknis Sistem Ventilasi Alami.....	80
5.1.2 Implementasi Sistem Desentralisasi dan Urutan Spasial	84
5.2 Perancangan <i>Threshold</i> pada Ruang Kerja <i>Open-plan Co-working Space</i> Terkait Protokol COVID-19	85
5.2.1 Perancangan <i>Threshold</i> pada Skala Makro.....	85
5.2.2 Perancangan <i>Threshold</i> pada Skala Mikro.....	90
5.3 Perancangan Fitur Bangunan <i>Open-plan Co-working Space</i> Terkait Protokol COVID-19	94
5.3.1 Pola Fasad Bangunan	94
5.3.2 <i>Roof Exhaust Fan System</i>	96
5.3.3 Sarana Evakuasi <i>Escape Chute System</i>	97
5.3.4 Sistem Platform Modular	98
BAB VI	100
KESIMPULAN DAN SARAN	100
6.1 Kesimpulan	100
6.2 Saran.....	101
DAFTAR PUSTAKA	103

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 <i>Delimitation diagram</i>	9
Gambar 2. 2 <i>Sequence diagram</i>	9
Gambar 2. 3 <i>Geometry diagram</i>	9
Gambar 2. 4 <i>Topography diagram</i>	9
Gambar 2. 5 <i>Materiality diagram</i>	10
Gambar 2. 6 <i>Furnishings diagram</i>	10
Gambar 2. 7 <i>Diagram Axonometry WeWork Co-working Space Menara Astra</i> ..	15
Gambar 2. 8 <i>Diagram Axonometry WeWork Co-working Space Revenue Tower</i>	15
Gambar 2. 9 <i>Diagram Lokasi Studi Kasus pada Segitiga Emas Jakarta</i>	16
Gambar 2. 10 <i>Peta Persebaran Positif COVID-19, Kelurahan Karet Tengsin & Senayan</i>	17
Gambar 2. 11 <i>Diagram Parameter Threshold Geometry Open Area Workstation</i>	17
Gambar 2. 12 <i>Diagram Parameter Threshold Furnishings Open Area Workstation</i>	18
Gambar 2. 13 <i>Diagram Parameter Threshold Materiality Open Area Workstation</i>	18
Gambar 2. 14 <i>Diagram Parameter Threshold Delimitation Private Offices</i>	19
Gambar 2. 15 <i>Diagram Parameter Threshold Materiality Private Offices</i>	19
Gambar 2. 16 <i>Diagram Parameter Threshold Furnishings Private Offices</i>	19
Gambar 2. 17 <i>Diagram Parameter Threshold Furnishings Collaborative Space</i> .	20
Gambar 2. 18 <i>Diagram Parameter Threshold Delimitation Meeting Room & Classroom</i>	21
Gambar 2. 19 <i>Diagram Parameter Threshold Materiality Classroom</i>	21
Gambar 2. 20 <i>Diagram Parameter Threshold Furnishings Meeting Room & Classroom</i>	21
Gambar 2. 21 <i>Diagram Parameter Threshold Geometry Waiting Room</i>	22
Gambar 2. 22 <i>Diagram Parameter Threshold Topography Waiting Room</i>	22
Gambar 2. 23 <i>Diagram Parameter Threshold Materiality Waiting Room</i>	23
Gambar 2. 24 <i>Diagram Parameter Threshold Furnishings Waiting Room</i>	23
Gambar 2. 25 <i>Diagram Parameter Threshold Geometry Pantry/ Kitchen</i>	24
Gambar 2. 26 <i>Diagram Parameter Threshold Materiality Pantry/ Kitchen</i>	24
Gambar 2. 27 <i>Diagram Parameter Threshold Furnishings Pantry/ Kitchen</i>	24
Gambar 2. 28 <i>Diagram Parameter Threshold Delimitation Telephone Booth & Mushola</i>	25
Gambar 2. 29 <i>Diagram Parameter Threshold Geometry Break-out Area & Play Area</i>	26
Gambar 2. 30 <i>Diagram Parameter Threshold Topography Break-out Area</i>	26
Gambar 2. 31 <i>Diagram Parameter Threshold Materiality Break-out Area</i>	26

Gambar 2. 32 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Break-out Area & Play Area</i>	27
Gambar 2. 33 Diagram <i>Axonometry & Denah Circulation Area</i>	27
Gambar 2. 34 Diagram Parameter <i>Threshold Sequence Entrance/Lobby</i>	28
Gambar 2. 35 Diagram Parameter <i>Threshold Geometry Entrance/Lobby</i>	28
Gambar 2. 36 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Entrance/Lobby</i>	29
Gambar 2. 37 Diagram Parameter <i>Threshold Geometry Open Area Workstation</i>	30
Gambar 2. 38 Diagram Parameter <i>Threshold Geometry Open Area Workstation</i> 3	30
Gambar 2. 39 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Open Area Workstation</i>	30
Gambar 2. 40 Diagram Parameter <i>Threshold Delimitation Private Offices</i>	31
Gambar 2. 41 Diagram Parameter <i>Threshold Materiality Private Offices</i>	31
Gambar 2. 42 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Private Offices</i>	32
Gambar 2. 43 Diagram Parameter <i>Threshold Geometry Collaborative Space</i>	32
Gambar 2. 44 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Collaborative Space</i> .	33
Gambar 2. 45 Diagram Parameter <i>Threshold Delimitation Meeting Room & Classroom</i>	33
Gambar 2. 46 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Meeting Room & Classroom</i>	34
Gambar 2. 47 Diagram Parameter <i>Threshold Materiality Small Meeting Room</i> ..	34
Gambar 2. 48 Diagram Parameter <i>Threshold Geometry Waiting Room</i>	35
Gambar 2. 49 Diagram Parameter <i>Threshold Topography Waiting Room</i>	35
Gambar 2. 50 Diagram Parameter <i>Threshold Materiality Waiting Room</i>	35
Gambar 2. 51 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Waiting Room</i>	36
Gambar 2. 52 Diagram Parameter <i>Threshold Geometry Pantry/Kitchen</i>	36
Gambar 2. 53 Diagram Parameter <i>Threshold Materiality Pantry/Kitchen</i>	37
Gambar 2. 54 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Pantry/Kitchen</i>	37
Gambar 2. 55 Diagram Parameter <i>Threshold Delimitation Telephone Booth</i>	38
Gambar 2. 56 Diagram Parameter <i>Threshold Geometry Break-out Area</i>	38
Gambar 2. 57 Diagram Parameter <i>Threshold Topography Break-out Area</i>	39
Gambar 2. 58 Diagram Parameter <i>Threshold Materiality Break-out Area</i>	39
Gambar 2. 59 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Break-out Area</i>	39
Gambar 2. 60 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Break-out Area & Play Area</i>	39
Gambar 2. 61 Diagram <i>Axonometry & Denah Circulation Area</i>	40
Gambar 2. 62 Diagram Parameter <i>Threshold Sequence Entrance/Lobby</i>	41
Gambar 2. 63 Diagram Parameter <i>Threshold Furnishings Entrance/Lobby</i>	41
Gambar 2. 64 Ilustrasi Strategi Perancangan Makro, <i>Geometry</i>	44
Gambar 2. 65 Ilustrasi Strategi Perancangan Makro, <i>Topography</i>	44

Gambar 2. 66 Ilustrasi Strategi Perancangan Makro, <i>Materiality</i>	45
Gambar 2. 67 Ilustrasi Strategi Perancangan Makro, <i>Furnishings</i>	45
Gambar 2. 68 Ilustrasi Strategi Perancangan Makro, <i>Delimitation</i>	46
Gambar 2. 69 Ilustrasi Strategi Perancangan Makro, <i>Materiality</i>	46
Gambar 2. 70 Ilustrasi Strategi Perancangan Makro, <i>Sequence</i>	46
Gambar 2. 71 Ilustrasi Strategi Perancangan Makro, <i>Furnishings</i>	47
Gambar 2. 72 Ilustrasi Strategi Perancangan Mikro, <i>Delimitation & Furnishings</i>	48
Gambar 2. 73 Ilustrasi Strategi Perancangan Mikro, <i>Geometry</i>	48
Gambar 2. 74 Ilustrasi Strategi Perancangan Mikro, <i>Topography</i>	49
Gambar 2. 75 Ilustrasi Strategi Perancangan Mikro, <i>Materiality</i>	49
Gambar 2. 76 Ilustrasi Strategi Perancangan Mikro, <i>Sequence & Geometry</i>	50
Gambar 2. 77 Ilustrasi Strategi Perancangan Mikro, <i>Topography</i>	50
Gambar 2. 78 Ilustrasi Strategi Perancangan Mikro, <i>Materiality</i>	51
Gambar 2. 79 Ilustrasi Strategi Perancangan Mikro, <i>Sequence & Geometry</i>	51
Gambar 2. 80 Ilustrasi Strategi Perancangan Mikro, <i>Topography</i>	52
Gambar 2. 81 Ilustrasi Strategi Perancangan Mikro, <i>Materiality</i>	52
Gambar 3. 1 Diagram Desentralisasi Kantor Pusat.....	56
Gambar 3. 2 WeWork Menara Astra <i>occupied floor space diagram</i>	57
Gambar 3. 3 WeWork Revenue Tower <i>occupied floor space diagram</i>	58
Gambar 3. 4 Diagram Zona Kepadatan dan Profesi Penduduk Kecamatan Kelapa Gading.....	60
Gambar 3. 5 Diagram Titik Lokasi Perancangan <i>Co-working Space</i> Terkait Area Cakupan di Kawasan Kelapa Gading.....	61
Gambar 3. 6 Diagram Titik Lokasi Perancangan <i>Co-working Space</i> Terkait Zona Hunian dan <i>Co-working space Existing</i> di Kawasan Kelapa Gading.....	61
Gambar 3. 7 Diagram Titik Lokasi Perancangan <i>Co-working Space</i> Terkait Aksesibilitas Jalan Utama Kawasan Kelapa Gading	62
Gambar 3. 8 Diagram Titik Lokasi Perancangan <i>Co-working Space</i> Terkait Aksesibilitas Akses Utama Kawasan Kelapa Gading.....	63
Gambar 3. 9 Diagram Titik Lokasi Perancangan <i>Co-working Space</i> Terkait Aksesibilitas Jalur LRT dan BRT di Kawasan Kelapa Gading	63
Gambar 3. 10 Diagram Perspektif Zona Hunian - Jarak Radius 200m dari Tapak	64
Gambar 3. 11 Diagram Perspektif Zona Hunian - Jarak Radius 500m dari Tapak	64
Gambar 3. 12 Diagram Perspektif Zona Hunian - Jarak Radius Satu Kilometer dari Tapak	65
Gambar 3. 13 Diagram Perspektif Zona Perkantoran, Komersial, Pelayanan Umum dan Sosial - Jarak Radius 200 m dari Tapak.....	66

Gambar 3. 14 Diagram Perspektif Zona Perkantoran, Komersial, Pelayanan Umum dan Sosial - Jarak Radius 500 m dari Tapak.....	66
Gambar 3. 15 Diagram Perspektif Zona Perkantoran, Komersial, Pelayanan Umum dan Sosial - Jarak Radius Satu Kilometer dari Tapak.....	67
Gambar 3. 16 Ukuran Tapak.....	68
Gambar 4. 1 Diagram Aksonometri dan Diagram Lingkaran Persentase Zona Ruang Kerja WeWork <i>Co-working Space</i> Menara Astra	70
Gambar 4. 2 Diagram Aksonometri dan Diagram Lingkaran Persentase Zona Ruang Kerja WeWork <i>Co-working Space</i> Revenue Tower.....	71
Gambar 4. 3 Diagram Susunan Ruang Kerja dan Ruang Pendukung pada Objek Studi	73
Gambar 4. 4 Diagram Susunan Ruang Kerja dan Ruang Pendukung pada Sistem Desentralisasi	74
Gambar 4. 5 Diagram Denah Sirkulasi WeWork <i>Co-working Space</i> Menara Astra dan WeWork <i>Co-working Space</i> Revenue Tower	76
Gambar 4. 6 Diagram Urutan Spasial Perancangan <i>Open-plan Co-working Space</i>	77
Gambar 4. 7 Diagram Alternatif <i>Massing</i> Perancangan <i>Open-plan Co-working Space</i> Terkait Pemahaman Urutan Spasial	77
Gambar 4. 8 Diagram Alternatif <i>Massing</i> Perancangan <i>Open-plan Co-working Space</i> Terkait Sistem Ventilasi Alami	78
Gambar 5. 1 Diagram <i>Wind Rose</i> pada Tapak	80
Gambar 5. 2 Diagram <i>Massing</i> Terkait Gagasan Teknis Ventilasi Alami Tahap-1	81
Gambar 5. 3 Diagram <i>Massing</i> Terkait Gagasan Teknis Ventilasi Alami Tahap-2	81
Gambar 5. 4 Diagram <i>Massing</i> Terkait Gagasan Teknis Ventilasi Alami Tahap-3	82
Gambar 5. 5 Diagram <i>Air Flow Simulation</i> Melalui <i>Computational Fluid Dynamics</i>	82
Gambar 5. 6 Diagram Pengembangan Bentuk <i>Massing</i> Bangunan pada Tapak... 83	
Gambar 5. 7 Diagram Modul <i>Platform</i> dan Susunan Modul <i>Platform</i>	83
Gambar 5. 8 Diagram Pergerakan 4 Aliran Udara pada Susunan Modul <i>Platform</i>	84
Gambar 5. 9 Diagram Penerapan Sistem Desentralisasi pada <i>Massing</i>	84
Gambar 5. 10 Diagram Penyesuaian Urutan Spasial Terkait Kebisingan pada Tapak.....	85
Gambar 5. 11 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Makro - <i>Delimitation 1</i> ...	86
Gambar 5. 12 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Makro - <i>Delimitation 2</i> ...	86
Gambar 5. 13 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Makro - <i>Sequence</i>	87

Gambar 5. 14 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Makro - <i>Geometry 1</i>	87
Gambar 5. 15 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Makro - <i>Geometry 2</i>	88
Gambar 5. 16 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Makro - <i>Topography</i>	88
Gambar 5. 17 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Makro - <i>Materiality 1</i>	89
Gambar 5. 18 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Makro - <i>Materiality 2</i>	89
Gambar 5. 19 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Makro - <i>Furnishings</i>	90
Gambar 5. 20 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Mikro - <i>Delimitation</i> + <i>Furnishings</i> + <i>Geometry</i> + <i>Topography</i> + <i>Materiality 1</i>	91
Gambar 5. 21 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Mikro - <i>Delimitation</i> + <i>Furnishings</i> + <i>Geometry</i> + <i>Topography</i> + <i>Materiality 2</i>	91
Gambar 5. 22 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Mikro - <i>Geometry</i> + <i>Furnishings</i> + <i>Materiality 1</i>	92
Gambar 5. 23 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Mikro - <i>Geometry</i> + <i>Furnishings</i> + <i>Materiality 2</i>	92
Gambar 5. 24 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Mikro - <i>Sequence</i> + <i>Geometry</i> + <i>Topography</i> + <i>Materiality 1</i>	93
Gambar 5. 25 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Mikro - <i>Sequence</i> + <i>Geometry</i> + <i>Topography</i> + <i>Materiality 2</i>	93
Gambar 5. 26 Diagram Perancangan <i>Threshold</i> Skala Mikro - <i>Materiality</i>	94
Gambar 5. 27 Diagram Aksonometri Terurai Modul dan Susunan Fasad.....	95
Gambar 5. 28 Diagram Tampak Fasad Berdasarkan Elevasi Sudut Pandang.....	95
Gambar 5. 29 Diagram <i>Wind Speed Simulation</i> Melalui <i>Computational Fluid Dynamics</i>	96
Gambar 5. 30 Diagram Pergerakan Udara Panas Melalui <i>Roof Exhaust Fan</i>	96
Gambar 5. 31 Diagram Kanopi <i>Roof Exhaust Fan</i>	97
Gambar 5. 32 Diagram Sarana Evakuasi <i>Escape Chute System</i>	97
Gambar 5. 33 Diagram Sarana Evakuasi <i>Escape Chute System</i> pada Sisi Depan Bangunan <i>Open-plan Co-working Space</i>	98
Gambar 5. 34 Diagram Sarana Evakuasi <i>Escape Chute System</i> pada Sisi Belakang Bangunan <i>Open-plan Co-working Space</i>	98
Gambar 5. 35 Diagram Sarana Evakuasi Tangga Darurat Terbuka pada Perancangan <i>Open-plan Co-working Space</i>	98
Gambar 5. 36 Diagram Aksonometri Modul Platform pada Area Ruang Kerja...	99

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Tabel Konfigurasi Spasial Protokol Kesehatan Terhadap Strategi <i>Threshold</i>	10
Tabel 2. 2 Tabel Teori Perancangan <i>Threshold</i> Terkait Protokol Kesehatan Pada Ruang Kerja <i>Open-plan Co-working Space</i>	12
Tabel 2. 3 Tabel Strategi Perancangan Ruang Kerja <i>Open-plan Co-working Space</i> Melalui Pendekatan <i>Threshold</i> Terkait Protokol COVID-19	53
Tabel 4. 1 Tabel Persentase Luas Zona Ruang Kerja WeWork Menara Astra.....	71
Tabel 4. 2 Tabel Persentase Luas Zona Ruang Kerja WeWork Revenue Tower .	71
Tabel 4. 3 Tabel Persentase Luas Zona Ruang Kerja pada Tapak.....	72
Tabel 4. 4 Tabel Aktivitas Pengguna Berdasarkan Urutan Spasial Perancangan <i>Open-plan Co-working Space</i>	75



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Isi Gambar Arsitektur 1	106
Lampiran 2. Daftar Isi Gambar Arsitektur 2	107
Lampiran 3. Gambar Rencana Site	108
Lampiran 4. Gambar Rencana Blok.....	109
Lampiran 5. Gambar Potongan Site	110
Lampiran 6. Gambar Tampak Site	111
Lampiran 7. Gambar Aksonometri Terurai per Klaster	112
Lampiran 8. Gambar Aksonometri Terurai per Lantai	113
Lampiran 9. Gambar Denah Basement	114
Lampiran 10. Gambar Denah Lantai 1.....	115
Lampiran 11. Gambar Denah Lantai 2.....	116
Lampiran 12. Gambar Denah Lantai 2A.....	117
Lampiran 13. Gambar Denah Lantai 3.....	118
Lampiran 14. Gambar Denah Lantai 3A.....	119
Lampiran 15. Gambar Denah Lantai 4.....	120
Lampiran 16. Gambar Denah Lantai 4A.....	121
Lampiran 17. Gambar Denah Atap	122
Lampiran 18. Gambar Potongan 1	123
Lampiran 19. Gambar Potongan 2	124
Lampiran 20. Gambar Potongan 3	125
Lampiran 21. Gambar Detail Potongan 1 & 2	126
Lampiran 22. Gambar Detail Potongan 3	127
Lampiran 23. Gambar Potongan Prinsip.....	128
Lampiran 24. Gambar Aksonometri Detail Arsitektur – Fasad Modular	129
Lampiran 25. Gambar Aksonometri Detail Arsitektur - Modul Platform	130
Lampiran 26. Gambar Tampak 1	131
Lampiran 27. Gambar Tampak 2	132
Lampiran 28. Gambar Perspektif Eksterior & Interior 1	133
Lampiran 29. Gambar Perspektif Eksterior & Interior 2	134
Lampiran 30. Gambar Pespektif Eksterior & Interior 3.....	135
Lampiran 31. Gambar Perspektif Eksterior & Interior 4	136