

KATA PENGANTAR

Terimakasih yang sebesar-besarnya kepada Tuhan Yang Maha Kasih, hanya karena kasih dan anugrahNya, Tugas Akhir ini dapat berjalan dan selesai tepat pada waktunya.

Tugas Akhir dengan judul “PERANCANGAN STASIUN KOMUTER KEMAYORAN DENGAN PENEKANAN PADA KUALITAS SEKUENS RUANG” ditunjukkan untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik guna memperoleh Sarjana Arsitektur Fakultas Desain Universitas Pelita Harapan, Tangerang.

Penulis tidak dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan baik jika tanpa bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak. Maka dari itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah berkontribusi dalam membantu selama proses pengerjaan Tugas Akhir ini, yaitu kepada;

- a. Bapak Dr. Martin L. Katoppo, S.T., M.T., selaku Dekan Fakultas Desain
- b. Bapak Alvar Mensana, B.Arch., M.S.AAD., selaku Ketua Program Studi Arsitektur
- c. Ibu Julia Dewi, Dr. S.T., M.T., selaku dosen pembimbing Tugas Akhir
- d. Bapak Jacky Thiodore, S.Ars., M.Arch., selaku Penasehat Akademik
- e. Seluruh dosen yang telah mengajar penulis selama kuliah
- f. Seluruh pihak keluarga dan rekan yang sudah membantu dan mendukung penulis dari berbagai aspek
- g. Pihak lain yang penulis tidak dapat sebutkan satu persatu

Akhir kata, penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih banyak kekurangan dan jauh dari sempurna, Maka dari itu, saran dan kritik dari pembaca sangat membantu dan bermanfaat bagi penulis. Semoga Tugas Akhir ini dapat membantu dan menjadi bagian dalam dunia Arsitektur dan juga pembaca.

Tangerang, Mei 2021

Sander Ekaputra

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK	v
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB 1	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.5 Sistematika Penulisan	4
BAB II	5
KUALITAS PENGALAMAN RUANG DAN PEMBENTUKAN IDENTITAS PADA STASIUN	5
2.1 Kualitas Ruang Stasiun	5
2.2 <i>Place Identity</i>	8
2.3 Aspek Kultur, Spasial, dan <i>Needs</i> berdasarkan Hasil Preseden.....	9
2.3.1 <i>JR Yufuin Station</i>	9
2.3.2 <i>JR Akayu Station</i>	13
2.3.3 <i>Sandvika Station</i>	16
2.4 Pemecahan Rumusan Masalah berdasarkan Teori-Teori Kualitas Ruang .18	
BAB III.....	20
OBJEK STUDI STASIUN KOMUTER KEMAYORAN	20
3.1 Analisis Kawasan Stasiun Kemayoran	20
3.1.1 Zonasi Kawasan	20
3.1.2 <i>Traffic Flow</i>	21
3.1.3 <i>Day & Night time</i>	22

3.1.4 Area Terbuka Hijau.....	23
3.1.5 Orientasi Tapak terhadap Arah Mata Angin.....	23
3.1.6 <i>Landmark</i>	25
3.2 Analisis Eksisting Stasiun Kemayoran	26
3.2.1 <i>Daily Activity</i>	26
3.2.2 <i>Flow Activity</i>	27
3.2.3 <i>Programming</i>	28
3.2.4 Atmosfer Ruang Stasiun Kemayoran	30
3.3 Hasil Analisis Kawasan dan Eksisting Stasiun Kemayoran	32
BAB IV	34
STRATEGI & EKSPLORASI DESAIN STASIUN	34
4.1 Desain Ruang Secara Kultural & Fungsi	34
4.3.1 Kultur & Spasial	36
4.3.2 <i>Needs & Kultur</i>	40
4.3.3 <i>Spasial & Needs</i>	44
4.2 Strategi desain berdasarkan Tapak.....	47
4.3 Programming berdasarkan Pendekatan Kronologi, Identitas, dan Kebutuhan Penumpang.....	47
4.3.1 Pendekatan Kronologi	48
4.3.2 Pendekatan Identitas	58
4.3.3 Pendekatan Kebutuhan Penumpang	59
BAB V.....	61
Konsep Desain Stasiun Kemayoran	61
5.1 Konsep Sekuens Kualitas Ruang	61
5.1.1 <i>Beacon</i>	63
5.1.2 <i>Operational</i>	65
5.1.3 <i>Commercial</i>	66
5.1.4 <i>Circulatory</i>	68
5.2 Desain <i>Exterior</i> Stasiun Kemayoran.....	70
5.2.1 Desain <i>Continuity</i> Stasiun Kemayoran	70
5.2.2 Desain <i>Accesibility</i> Stasiun Kemayoran	72
5.2.3 Desain Ekspansi ruang Stasiun Kemayoran	73

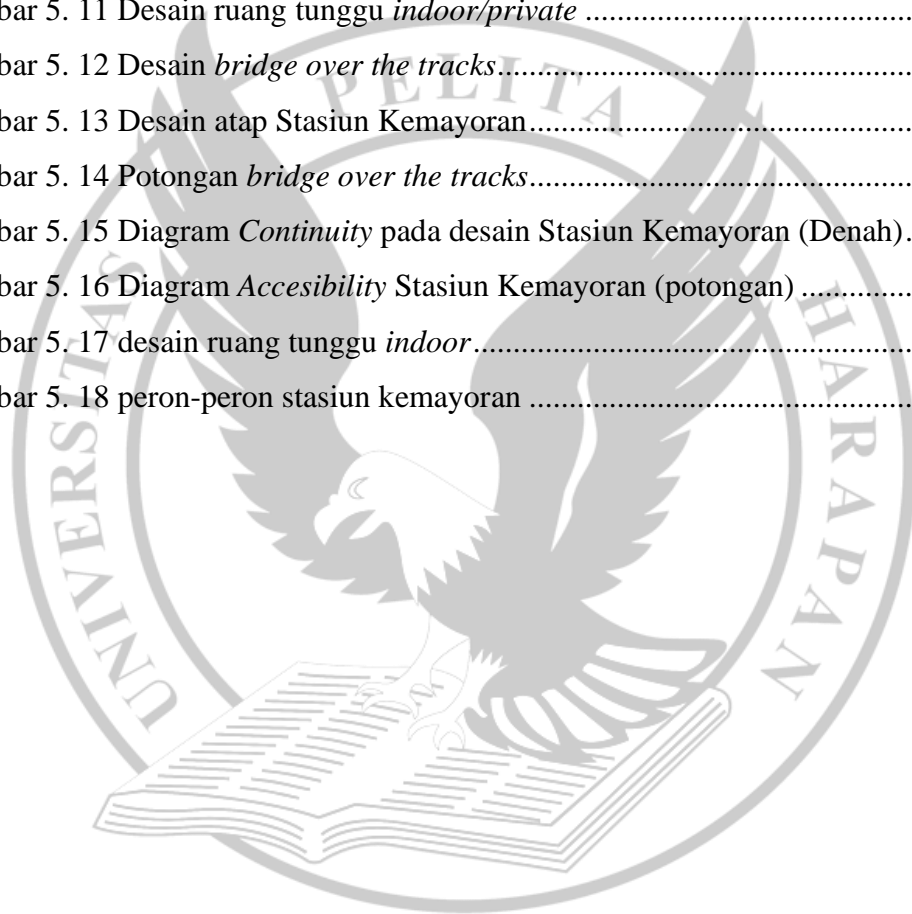
BAB VI	75
KESIMPULAN DALAM PERANCANGAN DESAIN STASIUN KEMAYORAN DENGAN PENEKANAN KUALITAS SEKUENS RUANG	75
6.1 Kesimpulan	75
6.2 Kontribusi Penelitian.....	75
DAFTAR PUSTAKA	77

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Diagram <i>Exterior JR Yufuin Station</i> (Sumber: Takeyama,1997).....	10
Gambar 2. 2 Diagram <i>Interior JR Yufuin Station</i> (Sumber:Takeyama,1997)	11
Gambar 2. 3 Diagram <i>Lighting & Concourse JR Yufuin Station</i> (Sumber:Takeyama,1997).....	12
Gambar 2. 4 Diagram <i>Exterior JR Akayu Station</i> (Sumber: Takeyama,1997). ...	14
Gambar 2. 5 Diagram <i>Interior JR Akayu Station</i> (Sumber: Takeyama,1997).	15
Gambar 2. 6 Diagram <i>Track cross & elevation tracks</i> (Sumber: Cerver,1997) ...	16
Gambar 2. 7 Diagram struktur kayu, <i>Platform</i> , dan Elevasi (Sumber:Cerver,1997).	17
Gambar 2. 8 Diagram Pemecahan Rumusan Masalah berdasarkan Teori-Teori Kualitas Ruang	18
Gambar 3. 1 <i>Mapping & Zoning</i> area Stasiun Kemayoran.....	21
Gambar 3. 2 <i>Traffic Flow</i> sekitar area Stasiun Kemayoran.....	21
Gambar 3. 3 <i>Day & Night Activity</i> sekitar area stasiun Kemayoran.....	22
Gambar 3. 4 Area Hijau sekitar stasiun Kemayaoran	23
Gambar 3. 5 Orientasi Matahari stasiun Kemayoran	24
Gambar 3. 6 Jarak Stasiun Kemayoran ke PRJ & Monas.....	25
Gambar 3. 7 Diagram Jam dan Hari di stasiun Kemayoran.....	26
Gambar 3. 8 Flow Activity User Stasiun Kemayoran.....	27
Gambar 3. 9 Ambiens ruang stasiun Kemayoran.....	31
Gambar 3. 10 Diagram Hasil Analisis Kawasan & Eksisting.....	32
Gambar 4. 1 Diagram Strategi Desain berdasarkan Kultur, Kebutuhan ruang, dan Kebutuhan spasial	35
Gambar 4. 2 Diagram Kultur & <i>Spasial</i> 1	36
Gambar 4. 3 Diagram Kultur & <i>Spasial</i> 2	37
Gambar 4. 4 Diagram Kultur & <i>Spasial</i> 3	38

Gambar 4. 5 Diagram Kultur & <i>Spasial</i> 4	39
Gambar 4. 6 Diagram <i>Needs</i> & Kultur 1.....	40
Gambar 4. 7 Diagram <i>Needs</i> & Kultur 2.....	41
Gambar 4. 8 Diagram <i>Needs</i> & Kultur 3.....	42
Gambar 4. 9 Diagram <i>Spasial</i> & <i>Needs</i> 1	44
Gambar 4. 10 Diagram <i>Spasial</i> & <i>Needs</i> 2	45
Gambar 4. 11 Diagram <i>Spasial</i> & <i>Needs</i> 3	46
Gambar 4. 12 Program dasar <i>Beacon - Circulatory</i>	48
Gambar 4. 13 Eksplorasi diagram dan <i>zoning</i> 1	49
Gambar 4. 14 Perancangan strategi desain 1 (Skematik).....	49
Gambar 4. 15 Eksplorasi diagram dan <i>zoning</i> 2	50
Gambar 4. 16 Perancangan strategi desain 2 (Skematik).....	51
Gambar 4. 17 Eksplorasi diagram dan <i>zoning</i> 3	52
Gambar 4. 18 Perancangan strategi desain 3 (Skematik).....	52
Gambar 4. 19 Eksplorasi diagram dan <i>zoning</i> 4	53
Gambar 4. 20 Perancangan strategi desain 4 (Skematik).....	53
Gambar 4. 21 Eksplorasi diagram dan <i>zoning</i> 5	54
Gambar 4. 22 Perancangan strategi desain 5 (Skematik).....	54
Gambar 4. 23 Eksplorasi diagram dan <i>zoning</i> 6	55
Gambar 4. 24 Perancangan strategi desain 6 (Skematik).....	55
Gambar 4. 25 Eksplorasi diagram dan <i>zoning</i> 7	56
Gambar 4. 26 Perancangan strategi desain 1 (Skematik).....	57
Gambar 4. 27 Diagram Pendekatan Identitas.....	58
Gambar 4. 28 Diagram Pendekatan Kebutuhan Penumpang berdasarkan <i>Circulatory</i>	59
Gambar 4. 29 Diagram Pendekatan Kebutuhan Penumpang berdasarkan <i>Hedonistic</i>	60
Gambar 5. 1 Diagram Sekuens pada Denah Lt 1	62
Gambar 5. 2 Diagram Sekuens pada Denah Lt.2	62
Gambar 5. 3 Desain Tampak Depan Stasiun Kemayoran.....	63

Gambar 5. 4 Desain <i>Beacon</i> Stasiun Kemayoran (Jalan Garuda/Utama)	64
Gambar 5. 5 Desain <i>Beacon</i> Stasiun Kemayoran (Jalan Bungur)	64
Gambar 5. 6 Desain Operasional Stasiun Kemayoran	65
Gambar 5. 7 Desain <i>Commercial</i> Stasiun Kemayoran (minimart)	66
Gambar 5. 8 Desain <i>Commercial</i> Stasiun Kemayoran (Souvenir shop)	66
Gambar 5. 9 Desain <i>Commercial</i> Stasiun Kemayoran (Coffee shop)	67
Gambar 5. 10 Desain <i>Mini Museum & Exhibition area</i>	68
Gambar 5. 11 Desain ruang tunggu <i>indoor/private</i>	69
Gambar 5. 12 Desain <i>bridge over the tracks</i>	69
Gambar 5. 13 Desain atap Stasiun Kemayoran	70
Gambar 5. 14 Potongan <i>bridge over the tracks</i>	71
Gambar 5. 15 Diagram <i>Continuity</i> pada desain Stasiun Kemayoran (Denah)	71
Gambar 5. 16 Diagram <i>Accessibility</i> Stasiun Kemayoran (potongan)	72
Gambar 5. 17 desain ruang tunggu <i>indoor</i>	73
Gambar 5. 18 peron-peron stasiun kemayoran	73



DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Programming Stasiun Kemayoran berdasarkan Gedung Stasiun.	29
Tabel 3. 2 Programming Stasiun Kemayoran berdasarkan Instalasi Pendukung	30
Tabel 3. 3 Programming Stasiun Kemayoran berdasarkan Peron.	30

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Denah Lantai Dasar Stasiun Kemayoran.....	1
Lampiran 2 Denah Lantai 2 Stasiun Kemayoran.....	2
Lampiran 3 Potongan B-B Stasiun Kemayoran.....	3
Lampiran 4 Potongan Prinsip 1 (<i>Bridge Over the Tracks</i>)	4



