

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis penjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat dan kebaikannya penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini. Penulisan tugas akhir ini diajukan untuk memenuhi salah satu persyaratan memperoleh gelar Magister Kenotariatan (S2) pada Fakultas Ilmu Hukum Universitas Pelita Harapan dengan judul **“KEDUDUKAN HUKUM WARGA NEGARA ASING DALAM MENERIMA PERALIHAN SAHAM PADA PERSEROAN TERBATAS PENANAMAN MODAL DALAM NEGERI (STUDI KASUS PT ZANGRANDI PRIMA)”**

Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada para pihak atas bantuan, dukungan, bimbingan, dan doa yang diberikan sehingga tugas akhir ini dapat terselesaikan. Penulis khususnya mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Bintan Saragih, S.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan;
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan;
3. Bapak Dr. jur. Udin Silalahi, S.H., LL.M selaku dosen pembimbing tugas akhir. Terima-kasih sudah memberikan ilmu, waktu, tenaga, pikiran, dan kesabaran dalam membimbing penulis selama menyusun tesis ini di tengah kesibukan Bapak;
4. Para dosen Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan yang telah mengajar penulis selama masa studi. Terima kasih atas semua pengajaran, bimbingan, dan ilmu yang telah diberikan;

5. Keluarga penulis yang telah memberikan dukungan, motivasi, dan semangat sehingga penulis dapat menyelesaikan studi dan menyelesaikan tugas akhir ini;
6. Teman-teman Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan: Adel, Ayu, Ci Natalie, Divya, Febi, Feli, Ci Cath, Kak Wati, Sasha, There, dan teman-teman lain yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu. Terima kasih atas dukungan dan persahabatan selama masa perkuliahan.

Penulis menyadari bahwa penyusunan tugas akhir ini jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu atas segala kekurangan dalam penulisan ini, penulis dengan senang hati akan menerima saran dan kritik atas penyusunan tugas akhir ini. Penulis berharap bahwa tugas akhir ini dapat memberikan manfaat dan menambah wawasan bagi siapa saja yang membacanya, terlebih bagi rekan-rekan mahasiswa dan kalangan akademisi di Universitas Pelita Harapan. Tuhan memberkati.

Jakarta, 16 Juni 2021

Monica Catherine

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	15
1.3. Tujuan Penelitian.....	15
1.4. Manfaat Penelitian.....	16
1.5. Sistematika Penulisan.....	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	18
2.1. Tinjauan Teori.....	18
2.1.1 Tinjauan Umum Perseroan Terbatas (“PT”).....	18
2.1.1.1 Definisi PT.....	18
2.1.1.2 Organ PT.....	24
2.1.2 Tinjauan Umum Saham.....	33
2.1.2.1 Definisi Saham.....	33
2.1.2.2 Jenis-jenis saham.....	34
2.1.2.3 Asas-asas saham.....	36

2.1.2.4	Bukti dan hak pemilik saham.....	38
2.1.2.5	Peralihan saham.....	39
2.1.3	Tinjauan Umum Penanaman Modal.....	41
2.1.3.1	Definisi penanaman modal.....	41
2.1.3.2	Asas-asas penanaman modal.....	42
2.1.3.3	<i>Direct Investment</i> dan <i>Portfolio Investment</i>	44
2.1.3.4	Penanaman Modal Dalam Negeri (“PMDN”).....	45
2.1.3.5	Penanaman Modal Asing (“PMA”).....	46
2.1.4	Tinjauan Umum Waris.....	48
2.1.4.1	Pengaturan hukum waris dalam KUHPerduta.....	48
2.1.4.2	Unsur-unsur dalam hukum waris.....	49
2.1.4.3	Golongan ahli waris.....	50
2.1.4.4	Wasiat.....	52
2.1.4.5	<i>Legitieme Portie</i>	54
2.1.5	Tinjauan Umum Perjanjian.....	56
2.1.5.1	Pengertian Perjanjian.....	56
2.1.5.2	Syarat Sahnya Perjanjian.....	58
2.1.5.3	Asas-asas dalam Perjanjian.....	60
2.1.5.4	Berakhirnya Perjanjian.....	63
2.1.5.5	Wanprestasi.....	67
2.1.6	Teori Kepastian Hukum.....	68
2.2.	Tinjauan Konseptual.....	69
2.2.1	Waris Saham.....	69
2.2.2	<i>Nominee Arrangement</i> atas Saham.....	72

2.2.2.1 Definisi <i>Nominee Arrangement</i>	72
2.2.2.2 Pengaturan <i>nominee arrangement</i> atas saham dalam hukum Indonesia.....	75
BAB III METODE PENELITIAN.....	78
3.1 Jenis Penelitian.....	78
3.2. Jenis Data.....	80
3.3. Cara Perolehan Data.....	82
3.4. Jenis Pendekatan.....	84
3.5. Analisis Data.....	84
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....	86
4.1. Hasil Penelitian.....	86
4.2. Analisis.....	100
4.2.1 Kedudukan hukum seorang WNA sebagai ahli waris atas saham dalam PT PMDN.....	100
4.2.2 Kedudukan hukum seorang WNA sebagai <i>beneficiary</i> atas saham pada suatu <i>nominee arrangement</i> dalam PT PMDN.....	116
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	133
5.1 Kesimpulan.....	133
5.2 Saran.....	134
DAFTAR PUSTAKA.....	135