

## KATA PENGANTAR

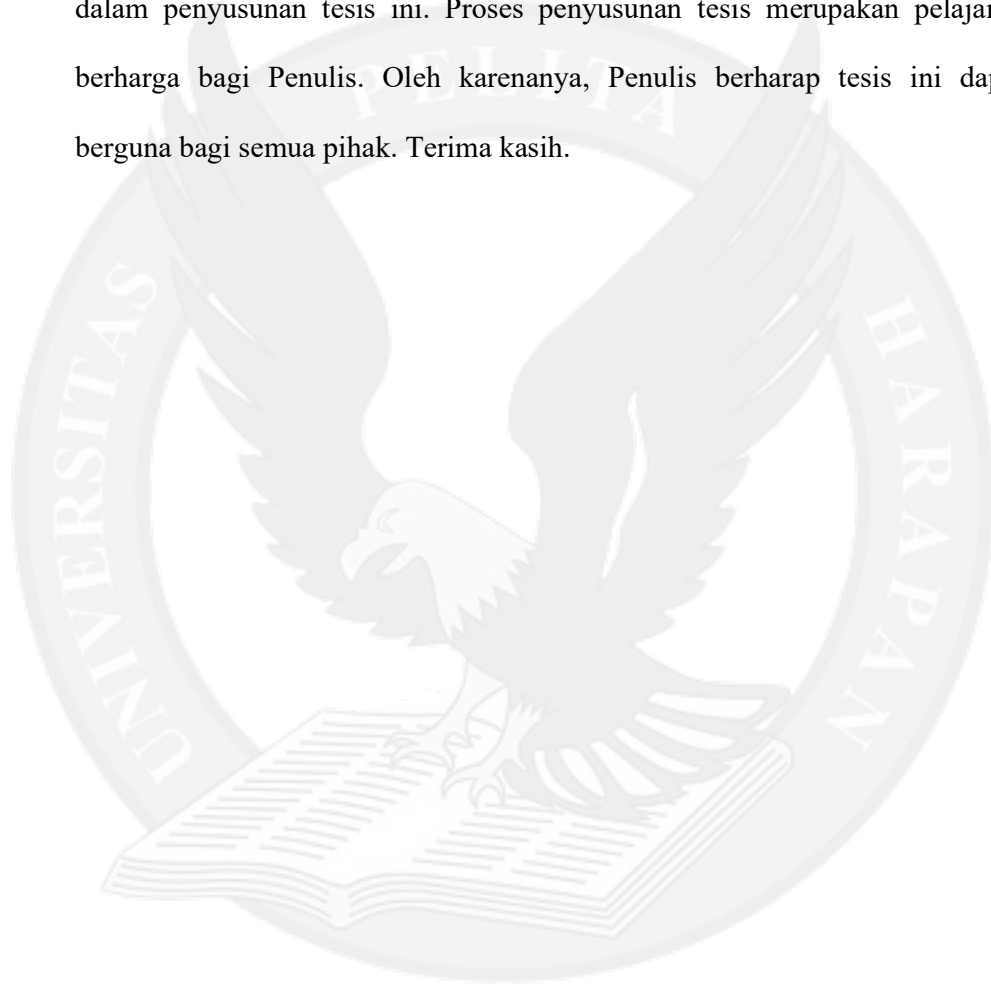
Segala puji syukur atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan berkah dan rahmat-Nya, sehingga Penulis dapat menyelesaikan penyusunan tesis dengan judul **"ANALISIS YURIDIS TERHADAP KESETARAAN KEDUDUKAN ANTARA KREDITUR DAN DEBITUR DALAM PERJANJIAN KREDIT PERBANKAN DI INDONESIA"** sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Magister Kenotariatan dari Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Penulis di dalam melakukan penyusunan tesis ini mendapatkan bantuan, bimbingan dan petunjuk dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini Penulis akan mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Bintan Saragih, S.H. Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M Selaku Ketua Program Pasca Sarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan dan selaku dosen pembimbing dalam penyusunan tesis ini. Terimakasih untuk waktu, bimbingan, arahan dan untuk ilmu yang telah diberikan kepada penulis.
3. Seluruh dosen dan staf akademik Program Pasca Sarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang telah memberikan ilmu pengetahuan dan bimbingan kepada penulis selama menjalani masa perkuliahan.

4. Seluruh sahabat, keluarga dan teman-teman penulis yang tidak bisa disebutkan satu persatu, terimakasih atas dukungan dan semangat yang diberikan hingga akhirnya penulis dapat menyelesaikan perkuliahan ini.

Akhir kata Penulis memohon maaf apabila masih terdapat kekurangan di dalam penyusunan tesis ini. Proses penyusunan tesis merupakan pelajaran berharga bagi Penulis. Oleh karenanya, Penulis berharap tesis ini dapat berguna bagi semua pihak. Terima kasih.



Jakarta, 21 Juni 2021

Eric Jonathan

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING</b> .....	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PENGUJI</b> .....	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>ix</b>
<b>BAB I: PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	16
1.3 Tujuan Penelitian .....	17
1.4 Manfaat Penelitian .....	17
1.5 Sistematika Penulisan .....	18
<b>BAB II: TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>19</b>
2.1. Bank .....	19
2.1.1. Fungsi Bank .....	21
2.2. Debitur .....	23
2.2.1. Karakteristik Debitur.....	24
2.3. Kreditur .....	26
2.4. Perjanjian.....	28

2.5. Syarat Sah Perjanjian .....	29
2.6. Asas-asas Perjanjian.....	31
2.7. Perjanjian Kredit .....	35
2.7.1. Hak dan kewajiban para pihak dalam perjanjian kredit .....	39
2.8. Klausula Baku .....	39
2.9. Notaris .....	45
2.10. Kewenangan Notaris .....	47
2.11. Hak dan Kewajiban .....	51
BAB III: METODE PENELITIAN .....	53
3.1. Jenis Penelitian.....	53
3.2. Jenis Data .....	54
3.3. Cara Perolehan Data.....	54
3.4. Jenis Pendekatan .....	57
3.5. Analisis Data .....	57
BAB IV: HASIL DAN PEMBAHASAN .....	60
4.1. Kesetaraan Kedudukan Kreditur Dan Debitur Dalam Perjanjian Kredit Bank Di Indonesia .....	60
4.2. Peran Notaris Dalam Perjanjian Klausula Baku .....	98
BAB V: PENUTUP .....	104
5.1. Kesimpulan .....	104
5.2. Saran.....	105
DAFTAR PUSTAKA .....	107