

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan yang Maha Esa yang telah memberikan berkat dan kasih-Nya sehingga laporan tugas akhir yang berjudul “STUDI KELAYAKAN BISNIS PEMBUATAN PUPUK ORGANIK CAIR BERBAHAN DASAR LIMBAH IKAN LEMURU” dapat diselesaikan tepat pada waktunya.

Laporan skripsi ini adalah persyaratan akhir bagi mahasiswa yang wajib ditempuh sesuai dengan kurikulum Program Studi Teknik Industri Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas Pelita Harapan. Dalam pembuatan laporan tugas akhir ini tentu tidak lepas dari peran dan dukungan oleh berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan kali ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Eric Jobiliong, Ph.D. selaku Dekan Fakultas Sains dan Teknologi
2. Ibu Dr. Nuri Arum Anugrahati, S.Si., MP selaku Wakil Dekan Fakultas Sains dan Teknologi
3. Bapak Laurence, S.T., M.T. selaku Direktur Administrasi Kemahasiswaan Fakultas Sains dan Teknologi
4. Ibu Priskila Christine Rahayu, S.Si., M.T. selaku Ketua Program Studi Teknik Industri
5. Bapak Rudy Vernando Silalahi, S.E., M.T. selaku pembimbing skripsi yang senantiasa memberikan bimbingan, mengarahkan, dan mendukung saya dalam pengerjaan laporan tugas akhir hingga selesai
6. Orang tua yang selalu mendukung dalam pengerjaan skripsi baik moral maupun finansial
7. Semua pihak lain yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah membantu serta mendukung penulis selama pembuatan laporan tugas akhir
8. *Last but not least, i want to thank me, for believing in me, for doing all this hard work, for having no days off, for never quitting, for always being a giver, and trying to give more than i receive, for trying to do more right than wrong, i want to thank me for just being me at all times*

Akhir kata, penulis menyadari bahwa laporan skripsi ini masih sangat jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis sangat terbuka akan kritik dan saran dari pembaca yang dapat membantu membuat laporan skripsi ini menjadi lebih baik lagi. Semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi para pembacanya.

Tangerang, 7 Juli 2021

(Imam Zarkasyi)



DAFTAR ISI

halaman

HALAMAN JUDUL	
PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR	
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	
PERSETUJUAN TIM PENGUJI	
ABSTRAK.....	v
<i>ABSTRACT</i>	vii
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR RUMUS	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Permasalahan Penelitian.....	1
1.2 Rumusan Permasalahan Penelitian	7
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Batasan Permasalahan Penelitian.....	8
1.5 Sistematika Penulisan	8
BAB II LANDASAN TEORI.....	11
2.1 Entrepreneurship.....	11
2.2 Studi Kelayakan (Feasibility Study).....	15
2.3 BMC (Business Model Canvas).....	30
2.4 Pupuk Organik Cair	33
2.5 Penelitian Pendukung.....	37
2.6 Penelitian yang Relevan.....	40
BAB III METODE PENELITIAN	46
3.1 Penelitian Pendahuluan.....	46
3.2 Perumusan Masalah	46
3.3 Tujuan Penelitian	47
3.4 Kajian Pustaka	47
3.5 Pengumpulan dan Pengolahan Data.....	47
3.6 Kesimpulan dan Saran	57
3.7 Diagram Alir Penelitian	57
BAB IV ASPEK PASAR DAN PEMASARAN	60
4.1 Analisis Demand and Supply.....	60
4.2 Hasil Riset Pasar	61
4.3 Analisis Pesaing	78
4.4 Analisis SWOT	81
4.5 Marketing Mix	83
4.6 Segmentation, Targeting and Positioning.....	87

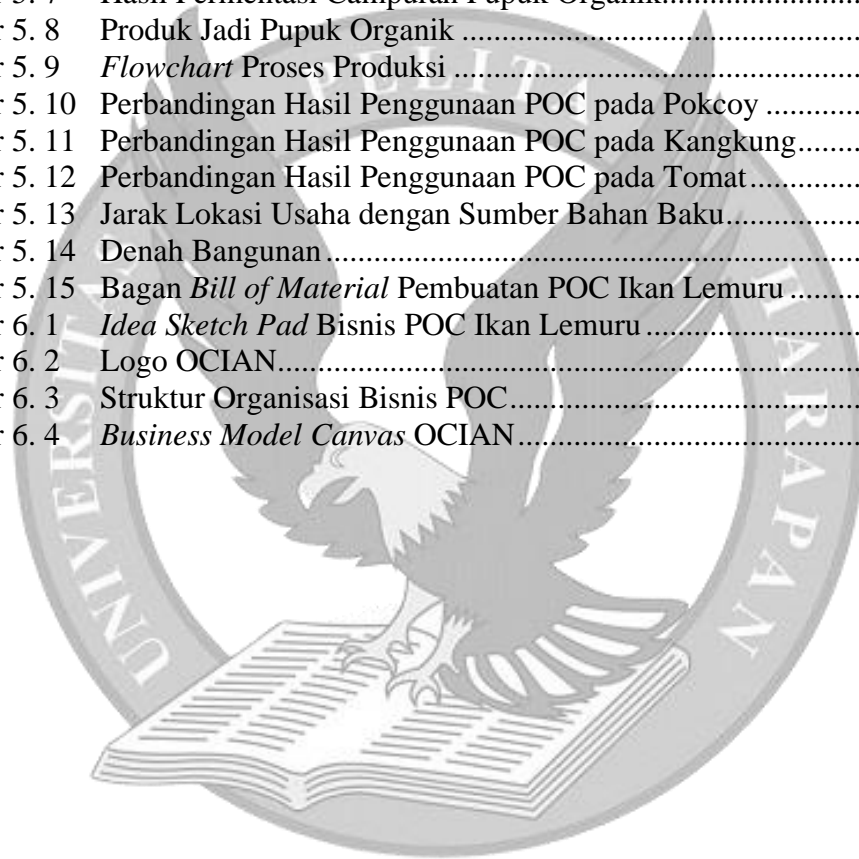
4.7	Differentiation.....	89
4.8	Proses Bisnis	89
4.9	Tampilan Situs Pembelian	94
BAB V ASPEK TEKNIS DAN OPERASIONAL		98
5.1	Pembuatan Pupuk Organik Cair Ikan Lemuru.....	98
5.2	Penentuan Lokasi Usaha	109
5.3	Layout Tata Letak Produksi.....	110
5.4	Alat, Teknologi, Utilities, dan Perlengkapan.....	111
5.5	Bill of Material (BOM).....	115
5.6	Potensi Masalah	116
BAB VI ASPEK HUKUM DAN MANAJEMEN.....		117
6.1	Aspek Hukum	117
6.2	Aspek Manajemen	123
BAB VII ASPEK KEUANGAN		136
7.1	Modal Bisnis	136
7.2	Perhitungan Awal Produksi	137
7.3	Biaya Operasional.....	139
7.4	Penggunaan Asumsi.....	144
7.5	Penilaian Investasi	148
7.6	Cashflow	150
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN		152
8.1	Kesimpulan	152
8.2	Saran	153
DAFTAR PUSTAKA		154



DAFTAR GAMBAR

	halaman
Gambar 1. 1	Peta Sebaran Pelabuhan Perikanan Provinsi Jawa Timur6
Gambar 2. 1	Tahapan Studi Kelayakan Bisnis18
Gambar 2. 2	<i>Business Model Canvas</i>31
Gambar 3. 1	Komunitas Pertanian Organik49
Gambar 3. 2	Diagram Alir Penelitian58
Gambar 4. 1	Jenis Kelamin61
Gambar 4. 2	Umur62
Gambar 4. 3	Profesi62
Gambar 4. 4	Domisili63
Gambar 4. 5	Jenis Pupuk Organik yang Digunakan63
Gambar 4. 6	Rentang Pemakaian Pupuk Organik Cair64
Gambar 4. 7	Sumber Pupuk64
Gambar 4. 8	Diagram Alir Penelitian65
Gambar 4. 9	Volume Penggunaan Pupuk65
Gambar 4. 10	Merek POC66
Gambar 4. 11	Bahan Dasar POC66
Gambar 4. 12	Pengetahuan tentang POC Berbahan Dasar Ikan67
Gambar 4. 13	Jenis Ikan sebagai Bahan Dasar POC67
Gambar 4. 14	Kesadaran terhadap Ikan Lemuru sebagai Bahan Dasar POC68
Gambar 4. 15	Ketertarikan Menggunakan POC Ikan Lemuru68
Gambar 4. 16	Biaya Pembelian POC 6 Bulan Terakhir69
Gambar 4. 17	Biaya Pembelian POC Berukuran 250ml69
Gambar 4. 18	Biaya Pembelian POC Berukuran 500ml70
Gambar 4. 19	Biaya Pembelian POC Berukuran 750ml70
Gambar 4. 20	Biaya Pembelian POC Berukuran 1000ml71
Gambar 4. 21	<i>Willing to Pay</i> (250ml)71
Gambar 4. 22	<i>Willing to Pay</i> (500ml)72
Gambar 4. 23	<i>Willing to Pay</i> (750ml)72
Gambar 4. 24	<i>Willing to Pay</i> (1000ml)73
Gambar 4. 25	Penjualan via Daring74
Gambar 4. 26	<i>Platform</i> Penjualan74
Gambar 4. 27	<i>E-commerce</i> yang Sering Digunakan75
Gambar 4. 28	Sumber Informasi Produk76
Gambar 4. 29	Bentuk Informasi Produk76
Gambar 4. 30	Jenis Promo yang Diinginkan77
Gambar 4. 31	Produk GDM79
Gambar 4. 32	Produk NASA79
Gambar 4. 33	Produk MAGICgro80
Gambar 4. 34	Produk OCIAN84
Gambar 4. 35	Brosur Produk OCIAN86
Gambar 4. 36	Proses Bisnis secara <i>Reatail</i>90
Gambar 4. 37	Proses Bisnis secara Daring92

Gambar 4. 38	Proses <i>Login</i> atau Mendaftar Shopee	94
Gambar 4. 39	Proses Penambahan Produk	95
Gambar 4. 40	Sirus Niagahoster	96
Gambar 4. 41	Layanan Niagahoster.....	97
Gambar 4. 42	Paket Layanan Niagahoster.....	97
Gambar 5. 1	Bahan Baku yang Dibutuhkan	100
Gambar 5. 2	Meletakkan Jeroan Ikan Lemuru.....	101
Gambar 5. 3	Menuangkan Tetes Tebut.....	101
Gambar 5. 4	Menuangkan EM4.....	102
Gambar 5. 5	Menuangkan Air Kelapa	102
Gambar 5. 6	Mengaduk Bahan Baku	103
Gambar 5. 7	Hasil Fermentasi Campuran Pupuk Organik.....	103
Gambar 5. 8	Produk Jadi Pupuk Organik	104
Gambar 5. 9	<i>Flowchart</i> Proses Produksi	105
Gambar 5. 10	Perbandingan Hasil Penggunaan POC pada Pokcoy	107
Gambar 5. 11	Perbandingan Hasil Penggunaan POC pada Kangkung.....	107
Gambar 5. 12	Perbandingan Hasil Penggunaan POC pada Tomat.....	108
Gambar 5. 13	Jarak Lokasi Usaha dengan Sumber Bahan Baku.....	109
Gambar 5. 14	Denah Bangunan	110
Gambar 5. 15	Bagan <i>Bill of Material</i> Pembuatan POC Ikan Lemuru	115
Gambar 6. 1	<i>Idea Sketch Pad</i> Bisnis POC Ikan Lemuru	125
Gambar 6. 2	Logo OCIAN.....	127
Gambar 6. 3	Struktur Organisasi Bisnis POC.....	128
Gambar 6. 4	<i>Business Model Canvas</i> OCIAN.....	132



DAFTAR TABEL

halaman

Tabel 1. 1	Impor Pupuk Berdasarkan Asal UTAMA, 2000-2019	4
Tabel 2. 1	Data Pendukung (POC dari Limbah Ikan).....	37
Tabel 2. 2	Pengaruh Penggunaan POC Berbahan Ikan.....	39
Tabel 2. 3	Penelitian yang Relevan.....	40
Tabel 3. 1	Daftar Pertanyaan Kuesioner	49
Tabel 3. 2	Daftar Pertanyaan Kuesioner <i>Marketing Mix</i>	50
Tabel 4. 1	Analisis SWOT	81
Tabel 5. 1	Bahan Fermentasi POC Ikan Lemuru	99
Tabel 5. 2	Daftar Alat	111
Tabel 5. 3	Daftar Teknologi.....	112
Tabel 5. 4	Daftar Perlengkapan.....	113
Tabel 5. 5	Penggunaan <i>Utilities</i>	114
Tabel 5. 6	Komponen Pembuatan POC Ikan Lemuru	115
Tabel 6. 1	Data Pekerjaan Bisnis POC	131
Tabel 7. 1	Modal Kerja dan Investasi	136
Tabel 7. 2	Penjualan POC Ikan Lemuru	138
Tabel 7. 3	Biaya Bahan Baku.....	139
Tabel 7. 4	Biaya Tenaga Kerja Tahun ke-1	140
Tabel 7. 5	Biaya Tenaga Kerja Tahun ke-3	140
Tabel 7. 6	Biaya Pembuatan <i>X-Banner</i>	141
Tabel 7. 7	Biaya Iklan <i>Facebook</i>	142
Tabel 7. 8	Biaya Peluncuran Usaha	142
Tabel 7. 9	Biaya <i>Website Hosting</i>	142
Tabel 7. 10	Biaya Percobaan.....	143
Tabel 7. 11	Biaya Peralatan dan Mesin.....	143
Tabel 7. 12	Kenaikan Gaji Pekerja	144
Tabel 7. 13	Kenaikan Nilai Inflasi	145
Tabel 7. 14	Kenaikan Harga Bahan Baku.....	146
Tabel 7. 15	Kenaikan Biaya <i>Utilities</i>	147
Tabel 7. 16	Data Asumsi Aspek Keuangan	147
Tabel 7. 17	Pengadaan Barang.....	148
Tabel 7. 18	Arus Kas Bisnis POC Ikan Lemuru	148
Tabel 7. 19	Penilaian Investasi	149

DAFTAR RUMUS

	halaman
Rumus 1	Perhitungan <i>Payback Period</i> 27
Rumus 2	Perhitungan NPV 28
Rumus 3	Perhitungan IRR 28
Rumus 4	Perhitungan MARR 29
Rumus 5	Uji Kecukupan Data 54
Rumus 6	Perhitungan Jumlah Produksi 137
Rumus 7	Perhitungan HPP..... 138



DAFTAR LAMPIRAN

halaman

Lampiran A

Kuesioner Riset Pasar.....	A-1
<i>Cashflow</i> Tahun ke-0.....	A-2
<i>Cashflow</i> Tahun ke-1.....	A-3
<i>Cashflow</i> Tahun ke-2.....	A-4
<i>Cashflow</i> Tahun ke-3.....	A-5
<i>Cashflow</i> Tahun ke-4.....	A-6
<i>Cashflow</i> Tahun ke-5.....	A-7

