

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas berkat rahmat serta kasih-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini yang mengambil judul: **“Peranan Majelis Pengawas Notaris Dalam Melakukan Pengawasan Terhadap Tugas Dan Jabatan Notaris Secara Umum (Berkaitan Dengan Putusan Majelis Pengawas Pusat Notaris Nomor 13/B/MPPN/III/2020)”**.

Tujuan penulisan tesis ini untuk memenuhi sebahagian syarat memperoleh gelar Magister Kenotariatan (M.Kn) bagi mahasiswa program Strata Dua (S-2) pada Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan. Penulis menyadari bahwa mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak demi kesempurnaan tesis ini.

Terselesaikannya tesis ini tidak terlepas dari bantuan banyak pihak, sehingga pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati dan penuh rasa hormat penulis menghaturkan terima kasih yang sebesar-besarnya bagi semua pihak yang telah memberikan bantuan moril maupun materil baik langsung maupun tidak langsung dalam penyusunan tesis ini hingga selesai, terutama kepada yang saya hormati:

1. Prof. DR. Bintan R, Saragih, S.H., Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M., Selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
3. Ibu Nanny Sriwardani, S.H., M.H., Selaku Pembimbing Tesis yang senantiasa telah bersedia meluangkan waktu untuk penulis, memberikan nasehat,

bimbingan dan arahan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini.

4. Ibu Dr. Diah Sulistyani RS, S.H., CN., M.Hum., Selaku Tim Penguji Sidang Tesis yang telah memberikan masukan, saran, dan arahan terhadap tesis penelitian penulis.
5. Bapak Assoc. Prof. Dr. Jamin Ginting, S.H., M.H., M.Kn., Selaku Ketua Penguji Sidang Tesis yang telah memberikan masukan, saran dan arahan terhadap tesis penelitian penulis.
6. Bapak Dr. Winanto Wiryomartani, S.H., M.Hum., Selaku Wakil Ketua Majelis Pengawas Pusat Notaris, yang telah memberikan informasi, masukan dan saran untuk penulisan data-data yang dibutuhkan.
7. Ibu Liza Priandhini, S.H., M.Kn., Selaku Ketua Majelis Kehormatan Notaris Wilayah Banten, yang telah memberikan informasi, masukan dan saran untuk penulisan data-data yang dibutuhkan.
8. Bapak Handoko Halim, S.H., Selaku Ketua Majelis Pengawas Daerah Kota Tangerang, yang telah memberikan informasi, masukan dan saran untuk penulisan data-data yang dibutuhkan.
9. Seluruh dosen-dosen Fakultas Hukum Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan yang telah mengajar dan membimbing serta memberikan banyak ilmu dan pengetahuan kepada penulis selama ini.
10. Secara khusus penulis ucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada kedua orang tua penulis, Donny Phie, Fenny Oen, dan Kakak-kakak penulis Syelly Phie, Erick Phie dan Edelyn Tandrian, yang telah memberikan kasih sayang,

dukungan serta doa kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini.

11. Kepada seluruh teman-teman penulis yang selalu membantu penulis dan memberikan semangat buat penulis.

Semoga segala bantuan yang telah diberikan kepada penulis akan mendapatkan pahala yang setimpal dari Tuhan Yang Maha Esa dan penulis mengucapkan terima kasih.

Akhir kata penulis berharap bahwa tesis ini dapat berguna dan memberikan manfaat dalam rangka pengembangan wawasan dan ilmu pengetahuan di bidang hukum bagi semua pembaca, khususnya pada mahasiswa dan mahasiswi Fakultas Hukum Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.

Jakarta, 9 Agustus 2021

Penulis

Chelsia Christin Sanjaya Phie

DAFTAR ISI

	halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	ii
PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR.....	
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	15
1.3 Tujuan Penelitian	15
1.4 Manfaat Penelitian	16
1.5 Sistematika Penulisan	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Tinjauan Umum Mengenai Notaris	18
2.1.1 Pengertian Notaris	19
2.1.2 Akta Notaris.....	24
2.2 Pengertian Pembinaan dan Pengawasan.....	42

2.3	Majelis Kehormatan Notaris.....	48
2.4	Majelis Pengawas Notaris.....	52
2.4.1	Peranan Majelis Pengawas Daerah	60
2.4.2	Peranan Majelis Pengawas Wilayah (MPW)	63
2.4.3	Peranan Majelis Pengawas Pusat (MPP).....	66
 BAB III METODE PENELITIAN		
3.1	Jenis Penelitian.	73
3.2	Sifat Penelitian.....	75
3.3	Data dan Sumber Data	76
3.4	Pengumpulan Data.....	78
3.5	Analisis Data.....	79
3.6	Cara Penarikan Kesimpulan	80
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS		
4.1	Peranan Yang Dilakukan Majelis Pengawas Notaris Dalam Melakukan Pengawasan Terhadap Tugas Dan Jabatan Notaris Secara Umum.....	81
4.2	Pertimbangan hukum Majelis Pengawas Notaris dalam putusan MPPN Nomor 13/B/MPPN/III/2020.....	99
 BAB V PENUTUP		
5.1	Kesimpulan	108
5.2	Saran	108

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

