

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan syukur Penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas kasih karunia-Nya yang melimpah sehingga Penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Kedudukan Kreditor Separatis atas Jaminan dalam Proses Kepailitan” yang dimaksudkan untuk memenuhi salah satu syarat guna mencapai gelar kesarjanaan Strata 1 (S1). terselesaikannya penulisan ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak. Pada kesempatan ini Penulis ingin mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada semua pihak yang telah membantu baik dalam proses penelitian maupun selama penulisan . Ucapan terima kasih ini disampaikan kepada:

1. Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Dr. Velliana Tanaya, S.H., M.H., selaku Direktur Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
3. Dr. Vincensia Esti P.S., S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi Hukum Universitas Pelita Harapan.
4. Dr. jur. Udin Silalahi, S.H, LL.M., selaku dosen Pembimbing yang telah memberikan semangat, motivasi, nasehat dan selalu memberikan waktu untuk membimbing Penulis sehingga terciptalah skripsi ini.
5. Dr. Samuel Hutabarat, S.H, M.Hum., selaku dosen pengajar Hukum Kepailitan yang telah memberikan saran, nasihat, motivasi sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
6. Seluruh dosen Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang telah memberikan pengajaran dan ilmu kepada Penulis, serta kepada para staff

sekretariat yang telah memberikan bantuan dalam urusan administrasi maupun teknis.

7. Kak Ray Winata, S.H., L.L.M., yang telah meluangkan waktu dan dengan ramah memberikan arahan untuk Penulis di saat Penulis memerlukan konsultasi.
8. Papi, Mami, Evelin, dan Lois yang selalu mendoakan, memberikan dukungan, dan motivasi kepada Penulis.
9. Sahabat-sahabat Penulis yang sudah menemani, mendengarkan keluh kesah, dan memberi semangat kepada Penulis, yakni Monica Tjahjono, Edbert Wilson, Algy Tanadi, dan Andika Bonditya.
10. Sahabat-sahabat kuliah Penulis yang sudah menemani dan memberikan dukungan serta motivasi dari awal perkuliahan hingga penulisan skripsi ini, yakni Catherine Patricia, Chintya Viviana, Gabriella Kristasya, Helen Liusni, Sandra Felicia, Sumelda, Vionita Budiman dan Yesy Veronika.
11. Teman seperjuangan penulis dalam penulisan skripsi yang menemani dan meluangkan waktu untuk penulis yaitu Charla dan Julie.
12. Semua pihak-pihak lain yang tidak dapat disebutkan satu persatu oleh Penulis yang telah mendukung dan membantu Penulis dalam menyelesaikan proposal skripsi ini.

Ibarat tiada gading yang tak retak, Penulis menyadari bahwa dalam skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan. Untuk itu masukan berupa kritik dan saran yang membangun sangat Penulis harapkan. Akhir kata Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan semua pihak.

Tangerang, 10 Desember 2018

Penulis



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	14
1.3. Tujuan Penelitian .....	14
1.4. Kegunaan Penelitian .....	14
1.5. Sistematika Penulisan .....	15
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>19</b>
2.1. Kepailitan.....	19
2.1.1. Pengertian Kepailitan.....	19
2.1.2. Tujuan Undang-Undang Kepailitan .....	21

2.1.3. Asas Kepailitan .....	23
2.1.4. Syarat Kepailitan.....	27
2.1.4.1. Mempunyai dua kreditor atau lebih .....	28
2.1.4.2. Harus ada utang.....	29
2.1.4.3. Utang tersebut telah jatuh tempo dan dapat ditagih.....	30
2.1.5. Subjek Permohonan Pailit.....	32
2.1.6. Jenis-Jenis Kreditor dalam Kepailitan .....	36
2.1.7. Akibat Pernyataaan Pailit.....	41
2.2. Jaminan .....	45
2.2.1. Pengertian dan Ruang Lingkup Hukum Jaminan.....	45
2.2.2. Hak Tanggungan .....	48
2.2.2.1. Pengertian Hak Tanggungan.....	48
2.2.2.2. Subjek dan Objek Hak Tanggungan .....	52
2.2.2.3. Eksekusi Hak Tanggungan .....	54
2.2.3. Jaminan Fidusia.....	56
2.2.3.1. Pengertian Jaminan Fidusia .....	56
2.2.3.2. Subjek dan Objek Jaminan Fidusia.....	57
2.2.3.3. Eksekusi Jaminan Fidusia .....	58

**BAB III METODE PENELITIAN .....** 60

3.1. Penelitian.....	60
3.2. Jenis Penelitian.....	62
3.3. Tipe Penelitian .....	65
3.4. Data Penelitian .....	66

3.5. Teknik Pengumpulan Data.....	68
3.6. Teknik Analisis Data.....	69
3.7. Pendekatan Penelitian .....	71
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS .....</b>	<b>73</b>
4.1. Kedudukan Kreditor Separatis dalam Proses Kepailitan Ditinjau dari UU Jaminan Fidusia dan UU Hak Tanggungan .....	73
4.1.1. Kedudukan Kreditor Separatis dalam Proses Kepailitan Menurut KUHPerdata dan UU Kepailitan dan PKPU .....	73
4.1.2. Kedudukan Kreditor Separatis dalam Proses Kepailitan Menurut UU Hak Tanggungan dan UU Jaminan Fidusia.....	92
4.2. Akibat Hukum dengan terdapatnya Pengaturan dalam Pasal 56 ayat (3) dan Pasal 59 ayat (1) UU Kepailitan dan PKPU terhadap Kreditor Separatis .....	108
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>152</b>
5.1. Kesimpulan .....	152
5.2. Saran .....	155
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>156</b>
<b>LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR LAMPIRAN

1. Putusan Mahkamah Agung Nomor 110K/Pdt.Sus.Pailit/2016
2. Putusan Mahkamah Agung Nomor 782K/Pdt.Sus.Pailit/2017
3. Putusan Mahkamah Agung Nomor 816K/Pdt.Sus.Pailit/2015

