

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- A. Wangsawidjaja Z., S.H., M.H. *Kredit Bank Umum menurut Teori dan Praktik Perbankan Indonesia*, (Yogyakarta: Lautan Pustaka, 2020).
- Agus Yudha Hernoko, S.H., M.H. *Hukum Perjanjian Asas Proporsional dalam Kontrak Komersial*, (Jakarta: Prenadamedia, 2010).
- Bambang Sunggono, *Metodologi Penelitian Hukum*, (Jakarta: Raja Grafindo, 2013).
- Djaja S. Meliala, *Perkembangan Hukum Perdata tentang Orang dan Hukum Keluarga*, (Bandung: Nuansa Aulia, 2006).
- Donald Albert Rumokoy, S.H., M.H. dan Frans Maramis, S.H., M.H., *Pengantar Ilmu Hukum*, (Depok: PT RajaGrafindo Persada, 2019).
- Dora Kusumastuti, S.H., M.H., *Perjanjian Kredit Perbankan dalam Perspektif Welfare State*, (Sleman: Deepublish, 2019).
- Elisabeth Nurhaini Butarbutar, S.H., M.Hum, *Metode Penelitian Hukum Langkah-Langkah untuk Menemukan Kebenaran dalam Ilmu Hukum*, (Bandung: PT Refika Aditama, 2018).
- Elyta Ras Ginting, S.H., LL.M, *Hukum Kepailitan Teori Kepailitan*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2018).
- Eman Ramelan, S.H., M.S., dkk, *Perlindungan Hukum bagi Konsumen Pembeli Satuan Rumah Susun/ Strata Title/ Apartemen*, (Yogyakarta: CV. Aswaja Pressindo, 2015).
- Firman Turmantara Endipradja, *Hukum Perlindungan Konsumen – Filosofi Perlindungan Konsumen dalam Perspektif Politik Hukum Negara Kesejahteraan*, (Malang: Setara Press, 2016).
- FL. Yudhi Priyo Amboro, S.H., M.Hum, *Hukum Kepailitan*, (Malang: Setara Press, 2020).
- Fred B.G. Tumbuan, *Pokok-Pokok Penyempurnaan Aturan tentang Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang*, Makalah disampaikan dalam Lokakarya Undang-Undang Kepailitan, 1998.
- H. Ishaq, S.H., M.Hum., *Metode Penelitian Hukum*, (Bandung: Alfabeta, 2017).
- H.R. Otje Salman S., S.H., Anthon F. Susanto, S.H., M.Hum., *Teori Hukum Mengingat, Mengumpulkan dan Membuka Kembali*, (Bandung: PT Refika Aditama, 2004).
- Herlien Budiono, S.H. *Asas Keseimbangan bagi Hukum Perjanjian Indonesia*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2015).
- Hermansyah, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2005).
- Husaini Usman, Purnomo Setiady Akbar, *Metodologi Penelitian Sosial*, (Jakarta: Bumi Aksara, 1996).
- I.D.G, Palguna, *Welfare State vs Globalisasi Gagasan Negara Kesejahteraan Indonesia*, (Depok: Rajawali Press, 2019).
- J. Satrio, *Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1995).

- Janus Sidabalok, *Hukum Perlindungan Konsumen di Indonesia*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2014).
- Johannes Ibrahim Kosasih, S.H., M.Hum; *Akses Perkreditan dan Ragam Fasilitas Kredit dalam Perjanjian Kredit Bank*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2019).
- John Rawls, *Teori Keadilan Dasar-dasar Filsafat Politik untuk Mewujudkan Kesejahteraan Sosial dalam Negara*, (Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2006).
- Johnny Ibrahim, S.H., M.Hum *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, (Malang: Bayumedia Publishing, 2013).
- Jongker Sihombing, M.H., M.A., *Butir-Butir Hukum Perbankan*, (Bekasi: Redcarpet Studio, 2011).
- Jono, S.H. *Hukum Kepailitan*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2019).
- Julius R. Latumaerissa, *Bank & Lembaga Keuangan Lain Teori dan Kebijakan*, (Jakarta: Mitra Wacana Media, 2017).
- Kasmir; *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*, (Jakarta: PT RajaGrafindo, 2014).
- Luthfi J. Kurniawan, Oman Sukmana, Abdussalam, Masduki, *Negara Kesejahteraan dan Pelayanan Sosial*, (Malang: Intrans Publishing, 2015).
- Mariam Darus Badzulzaman, *KUHPerdata, Buku III, Hukum Perikatan dengan Penjelasan*, (Bandung: Penerbit Alumni, 2001).
- M. Hadi Subhan, S.H., M.H., C.N. *Hukum Kepailitan Prinsip, Norma, dan Praktik di Peradilan*, (Jakarta: Kencana, 2019).
- Michael Freeman FBA, *Lloyd's Introduction to Jurisprudence Nine Edition*, (London: Thomson Reuters, 2014).
- Mochamad Sumardi Sulaeman, Tarmizi Yusuf, *Mengenal Seluk-Beluk Kredit Perbankan Keinginan Bank & Harapan Nasabah*, (Yogyakarta: CV. Andi Offset, 2013).
- N.E. Algra et al, *Mula Hukum*, terjemahan J.C.T. Simorangkir dari Rechtsaanzang (Jakarta: Binacipta, 1983).
- Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum*, (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2010).
- Purwahid Patrik, *Dasar-Dasar Hukum Perikatan (Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian dan dari Undang-Undang)*, (Bandung: CV. Mandar Maju, 1994).
- R. Anton Suyatno, S.H., M.H., *Pemanfaatan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang sebagai Upaya Mencegah Kepailitan*, (Jakarta: Kencana, 2012).
- RH. Wiwoho, *Keadilan Berkontrak*, (Jakarta: Penaku, 2017).
- Dr. Robensjah Sjachran, S.H., M.H., *Hukum Properti Karakteristik Perjanjian Jual Beli Properti dengan Sistem Inden*, (Jakarta: Kencana, 2021).
- Salim H.S., *Perkembangan Hukum Kontrak Innominat di Indonesia*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2005).
- Serlika Aprita, S.H., M.H., *Hukum Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang, (Perspektif Teori)*, (Malang: Setara Press, 2018).

- Shidarta, *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*, (Jakarta: PT Gramedia Widiasarana Indonesia, 2006).
- Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, (Jakarta: UI-Press, 2019).
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, (Jakarta: Intermedia, 2001).
- Sudjana dan Elisantris Gultom, *Rahasia Dagang Dalam Perspektif Perlindungan Hukum*, (Jakarta: CV Keni Media, 2016).
- Sulistiyowati Irianto dan Shidarta, *Metode Penelitian Hukum Konstelasi dan Refleksi*, (Jakarta: Yayasan Pusataka Obor Indonesia, 2009).
- Suratman dan Phillips Dillah, *Metode Penelitian Hukum (Dilengkapi Tata Cara & Contoh Penulisan Karya Ilmiah Bidang Hukum)*, (Bandung: Alfabeta, 2014).
- Susanti Adi Nugroho, S.H., M.H., *Hukum Kepailitan dan Indonesia dalam Teori dan Praktik serta Penerapan Hukumnya*, (Jakarta: Prenadamedia Group, 2018).
- Sutan Remy Sjahdeini, S.H., *Sejarah, Asas, dan Teori Hukum Kepailitan*, (Jakarta: Prenadamedia, 2016).
- Sutan Remy Sjahdeini, *Asas Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*, (Jakarta: Institut Bankir Indonesia, 1993).
- Syahril, S.E., M.M. *Bank dan Lembaga Keuangan Modern Lainnya*, (Jakarta: Kencana, 2020).
- Wiryono Projodikoro, *Asas-Asas Hukum Perjanjian*, (Bandung: Mandar Maju, 2000).

## **B. Peraturan Perundang-Undangan**

Indonesia. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

\_\_\_\_\_. Peraturan Bank Indonesia Nomor 23/2/PBI/2021 tentang Perubahan Ketiga atas Peraturan Bank Indonesia Nomor 20/8/PBI/2018 tentang *Rasio Loan to Value* untuk Pembiayaan Properti, *Rasio Financing to Value* untuk Pembiayaan Properti dan Uang Muka untuk Kredit atau Pembiayaan Kendaraan Bermotor mengatur tentang Kredit Pemilikan Apartemen.

\_\_\_\_\_. Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia 1945.

\_\_\_\_\_. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2019 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan.

\_\_\_\_\_. Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun.

\_\_\_\_\_. Undang – Undang Nomor 39 Tahun 1999 tentang Hak Asasi Manusia.

\_\_\_\_\_. Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.

\_\_\_\_\_. Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang.

\_\_\_\_\_. Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan.

\_\_\_\_\_. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman Indonesia.

\_\_\_\_\_. Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2021 tentang Otoritas Jasa Keuangan.

\_\_\_\_\_. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.03/2017 tentang Kewajiban Penyusunan dan Pelaksanaan Kebijakan Perkreditan atau Pembiayaan Bank bagi Bank Umum.

**C. Kamus**

<https://kbbi.web.id/hukum>.

**D. Jurnal**

Bahder Johan Nasution, *Kajian Filosofis tentang Konsep Keadilan dari Pemikiran Klasik sampai Pemikiran Modern*, Jurnal Justisia Vol. 3 No 2 Mei-Agustus 2014, (Jambi: Fakultas Hukum Universitas Jambi).

