

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	iv
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	16
C. Tujuan Penelitian	17
D. Manfaat Penelitian	17
E. Sistematika Penulisan	18
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Landasan Teoritis	20
2.1.1 Teori Keadilan	20
2.1 Teori Kepastian Hukum	27
2.2 Landasan Konseptual	31
2.2.1 Jenis-Jenis Hak Atas Tanah (Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria	31
2.2.2 Peralihan Hak Atas Tanah (Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah)	38

2.2.3	Tugas dan Wewenang PPAT (Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah <i>jo.</i> Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah)	46
2.2.4	Kode Etik PPAT	54
BAB III	METODE PENELITIAN	
3.1	Metodologi Penelitian	59
3.2	Jenis Penelitian	60
3.3	Jenis Data atau Bahan Hukum	61
3.4	Teknik Pengumpulan Data	63
3.5	Metode Pendekatan	64
3.6	Analisis Data	66
BAB IV	ANALISIS DAN PEMBAHASAN	
4.1	Kasus Posisi	68
4.2	Pertanggungjawaban PPAT Terhadap Pengelolaan Dokumen Dalam Pembuatan AJB Tanah Berdasarkan Undang-Undang Yang Berlaku di Indonesia	71
4.3	Penyelesaian Sengketa Dalam Kasus PPAT Ibu Theresia Berdasarkan Peraturan Perundang-Undangan Yang Berlaku di Indonesia	88
BAB V	Kesimpulan dan Saran	
5.1	Kesimpulan	97
5.2	Saran	100
	DAFTAR PUSTAKA	102