

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	17
1.3 Tujuan Penelitian.....	17
1.4 Manfaat Penelitian.....	18
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	18
1.4.2 Manfaat Praktis.....	18
1.5 Sistematika Penulisan.....	19
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	21
2.1 Landasan Teori.....	21
2.1.1 Pengertian Notaris.....	21
2.1.2 Kewenangan Notaris.....	24
2.1.3 Kewajiban Notaris.....	34
2.1.4 Larangan Notaris.....	39
2.1.5 Pengawasan dan Sanksi Notaris.....	40

2.1.6 Akta Notaris.....	48
2.1.7 Tanggung Jawab Notaris.....	54
2.1.8 Teori Kepastian Hukum.....	57
2.2 Landasan Konseptual.....	62
2.2.1 Pengertian Perjanjian.....	62
2.2.2 Unsur-Unsur Perjanjian.....	63
2.2.3 Asas-Asas Perjanjian.....	65
2.2.4 Syarat Sahnya Perjanjian.....	69
2.2.5 Perbuatan Melawan Hukum.....	85
2.2.6 Cacat Kehendak.....	90
2.2.7 Penyalahgunaan Keadaan (<i>misbruik van omstandigheden</i>).....	93
2.2.8 Batal dan Kebatalan Akta Autentik.....	96
BAB III METODE PENELITIAN.....	100
3.1 Jenis Penelitian.....	100
3.2 Jenis Data.....	101
3.3 Cara Perolehan Data.....	102
3.4 Jenis Pendekatan.....	103
3.5 Analisis Data.....	105
BAB IV PEMBAHASAN.....	107
4.1 Putusan Majelis Pengawas Wilayah Notaris Propinsi Banten Nomor 11/PTS/Mj.PWN Prov Banten/XII/2018 tanggal 6 Desember 2018.....	107
4.2 Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor 369/Pdt.G/2019/PN.Jkt.Pst tanggal 24 Februari 2020.....	110

4.3 Analisis Hukum Tanggung Jawab Notaris Terhadap	
Akta Autentik Yang Dibuatnya.....	115
4.3.1 Tanggung Jawab Notaris Dalam Hal Tidak Melaksanakan	
Kewajiban dan Melakukan Larangan Berdasarkan	
Undang-Undang Jabatan Notaris dan Kode Etik.....	116
4.3.2 Tanggung Jawab Notaris Dalam Hal Tidak Melaksanakan	
Kewajiban dan Melakukan Larangan Secara Perdata.....	121
4.4 Akibat Hukum Akta Autentik Dalam Hal Notaris	
Tidak Melaksanakan Kewajiban dan Melakukan Larangan	
Berdasarkan Undang-Undang Jabatan Notaris dan Kode Etik.....	127
BAB V PENUTUP	131
5.1 Kesimpulan.....	131
5.2 Saran.....	132
DAFTAR PUSTAKA	

