

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Abdul Ghofur Anshori, *Lembaga Kenotariatan Indonesia: Perspektif Hukum Dan Etika*, cetakan pertama, UII Press, Yogyakarta, 2009.
- Abdul Kadir Muhammad, *Hukum Harta Kekayaan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2014.
- Achmad Ali, *Menguak Tabir Hukum*, Ghalia Indonesia, 2008.
- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta, 2016.
- Amrizakar, *Tabir Kesaktian Notaris*, Depok: Khalifah Mediataman.
- Bachrudin, *Hukum Kenotariatan Perlindungan Hukum dan Jaminan Bagi Notaris Sebagai Pejabat Umum dan Warga Negara*, Yogyakarta, Thema Publishing, 2021.
- Boedi Harsono, *Menuju Penyempurnaan Hukum Tanah Nasional*, Cet. 3, Universitas Trisakti, Jakarta, 2015.
- Budi Cahyono. *Hukum Perdata (Suatu Pengantar)*, CV. Gitama Jaya, Jakarta, 2015.
- Budi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan UUPA, Isi dan Pelaksanaannya*, (Jakarta: Djambatan, 2015).
- Darwan Prinst, *Strategi Menyusun dan Menangani Gugatan Perdata*, CV. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2002.
- Djulaeka, Devi Rahayu, *Buku Ajar Metode Penelitian Hukum*, (Surabaya: Scopindo Media Pustaka 2019).
- Effendi Perangin, *Praktek Jual Beli Tanah*, Rajawali Pers, Jakarta, 2015.
- G.H.S. Lumban Tobing, *Peraturan Jabatan Notaris*, Erlangga, Jakarta, 1983.

- H. M. Ridwan Indra R.A. *Ragam Perjanjian di Indonesia*. CV. Trisula, Jakarta, 2016.
- Habib Adji, *Hukum Notaris Indonesia Tafsir Tematik Terhadap UU No 30. Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris*, Refika Aditama, Bandung, 2008.
- Habib Adjie, *Meneropong Khazanah Notaris dan PPAT Indonesia*, Bandung, PT Citra Aditya Bakti, 2008.
- Habib Adjie, *Sanksi Perdata dan Administratif terhadap Notaris sebagai Pejabat Publik*, (Bandung: Refika Aditama, 2009).
- Hadari Nawawi, *Metode Penelitian Bidang Sosial*, Gadjah Mada University Press: 1993.
- Herlien Budiono, *Dasar Teknik Pembuatan Akta Notaris*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2014).
- Herlien Budiono, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2007.
- Herlien Budiono, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2016.
- Hidayati, Nining Eka Wahyu, *Kajian Teori Perlindungan Hukum*, melalui hnikawawz.blogspot.co.id, 18 November 2011, mengutip dari Lili Rasjidi dan I.B. Wyasa Putra, 1993. *Hukum Sebagai Suatu Sistem*, Bandung: Penerbit Remaja Resdakarya.
- Hilman Hadikusumah, *Hukum Perjanjian Adat*, Tarsito, Bandung, 2015.
- Irawan Soerodjo, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*, arkola, Surabaya, 2003.

- J. Kartini Soedjendro, *Perjanjian Peralihan Hak Atas Tanah Yang Berpotensi Konflik*, Kanisius Yogyakarta, 2015.
- J.H. Nieuwenhuis, *Pokok-pokok Hukum Perikatan (Hoofdstukken Verbintenissenrecht)*, terjemahan Djasadin Saragih, Airlangga University Press, Surabaya, 1985.
- Johnny Ibrahim, “Teori dan Metode Penelitian Hukum Normatif”, (Malang: Bayumedia Publishing, 2005).
- Khairandy Ridwan, *Pendaftaran Tanah*, FH UII Press, Yogyakarta, 2016.
- Khuzaifah Dimyati, Kelik Wardiono, *Metode Penelitian Hukum*, Surakarta, Fakultas HUKUM UMS.
- Munir Fuady, *Pengantar Hukum Bisnis*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2008.
- O.C. Kaligis, *Perlindungan Hukum Atas Hak Asasi Tersangka, Terdakwa dan Terpidana*, (Penerbit PT Alumni, Edisi Pertama, Cetakan Pertama, Bandung, 2006)
- Ohnny Ibrahim, “Teori dan Metode Penelitian Hukum Normatif”, (Malang: Bayumedia Publishing, 2005).
- Pengurus INI, Anke Dwi Saputro (ed), *100 Tahun INI, Jati Diri Notaris Indonesia: Dulu, Sekarang dan di Masa Mendatang*, (Jakarta: Gramedia Pustaka, 2009).
- Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum*, (Jakarta: Kencana, 2008).
- Philipus M. Hadjon, “*Formulir Pendaftaran Tanah Bukan Akta Otentik*”, SurabayaPost, 31 Januari 2001.
- Pieter Latumeten, *Kongres XX Ikatan Notaris Indonesia Kebatatan dan Degradasi Kekuatan Bukti Akta Notaris Serta Model Aktanya*, Surabaya, 2015.
- R. Soeroso, *Pengantar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, 2006.

- Rahayu, Srikandi, *Seputar Pengertian Perlindungan Hukum*, melalui seputarpengertian.blogspot.co.id, 2013.
- Soerjono Soekanto & Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, (Rajawali Pers, Jakarta: 1995).
- Soerjono Soekanto dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, (Jakarta: Rajawali Pers, 2007).
- Sri Mamudji, et al., *Metode Penelitian dan Penulisan Hukum*, Jakarta: Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2005.
- Sri Mamudji, *Metode Penelitian dan Penulisan Hukum*, cet 1, (Jakarta: Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2005).
- Sudikno Mertokusumo, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta, 1998
- Supriadi, *Hukum Agraria*, cet. 1, Sinar Grafika, Jakarta, 2016.
- Wilson Mandiri Lieputra, *Peran Notaris Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Dan Jaminan Perlindungan Hak Bagi Para Pihak*, *Skripsi*, Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara.
- Zainuddin Ali, *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: Sinar Grafika, 2009, Halaman 223

Peraturan Perundang-undangan

Pasal 1 angka 7 UUJN

Pasal 1 Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 1963 Tentang Penunjukan Badan-Badan Hukum yang dapat mempunyai Hak Milik Atas Tanah.

Jurnal, Karya Ilmiah

Akmelan Zulda Putra, Akibat Hukum Dari Pembatalan Jual Beli Tanah Yang Tidak Sesuai Dengan Tata Cara Pembuatan PPAT, *Tesis*, Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, 2014.

Baharudin, Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Proses Jual Beli Tanah. *Jurnal Keadilan Progresif*, Volume 5, Nomor 2, 2016.

Charles Delon Tunas, Tanggungjawab PPAT Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Tanah Yang Tidak Memenuhi Asas Terang dan Tunai Dalam Kasus Putusan Majelis Pengawas Pusat Notaris Nomor: 04/B/MPPN/VIII/2016, *Jurnal Hukum Adigama*, Volume 2, Nomor 2, 2019

Christin Sasauw, Tinjauan Yuridis Tentang Kekuatan Mengikat Suatu Akta Notaris, *Lex Privatum*, Volume III Nomor 1, 2015.

Meray Hendrik Mezak, *Jenis, Metode, dan Pendekatan dalam Penelitian Hukum*, (Law Review Vol. V No. 3–Maret 2006).

Meray Hendrik Mezak, Jenis, Metode dan Pendekatan dalam Penelitian Hukum Law Review, VI V No. 3, Maret 2006, Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Selly, Analisis Yuridis Perjanjian Pengikatan Jual Beli (Ppjb) Atas Sistem Pre Project Selling Di Kota Batam, *Skripsi*, Fakultas Ilmu Sosial dan Humaniora Universitas Putera Batam.

Web

[https://www.radarhukum.com/pembatalan-akta-jual-beli-ppat-](https://www.radarhukum.com/pembatalan-akta-jual-beli-ppat-berdasarkankesepakatan-para-pihak.html)

[berdasarkankesepakatan -para-pihak.html](https://www.radarhukum.com/pembatalan-akta-jual-beli-ppat-berdasarkankesepakatan-para-pihak.html)., Diakses pada tanggal 22 Oktober 2021 Pukul 17.15 WIB.