

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1.Latar Belakang.....	1
1.2.Rumusan Masalah.....	15
1.3.Tujuan Penelitian.....	15
1.4.Manfaat Penelitian.....	15
1.5.Sistematika Penulisan.....	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	18
2.1. Landasan Teori.....	18
2.1.1. Tinjauan Tentang Teori Perjanjian.....	18
2.1.1.1. Pengertian Perjanjian.....	18
2.1.1.2. Syarat Sahnya Perjanjian.....	21
2.1.1.3. Pengertian jual Beli.....	23
2.12. Teori Pertanggungjawaban.....	25
2.2. Landasan Konseptual.....	28
2.2.1. Tinjauan Umum Tentang PPAT.....	28
2.2.1.1.Pengertian PPAT.....	28
2.2.1.2. Pejabat Umum dalam membuat Akta Otentik...	46

2.2.2. Tinjauan Umum Tentang Akta.....	49
2.2.2.1. Pengertian Akta.....	49
2.2.2.2. Kekuatan Pembuktian Akta Otentik.....	55
2.2.2.3. Kewenangan PPAT Dalam Pembuatan Akta...	61
BAB III METODE PENELITIAN.....	67
3.1. Jenis Penelitian.....	67
3.2. Jenis Data.....	68
3.2.1. Bahan Hukum Primer.....	69
3.2.2. Bahan Hukum Sekunder.....	69
3.2.3. Bahan Hukum Tersier.....	70
3.3. Cara Memperoleh Data.....	70
3.4. Pendekatan Penelitian.....	71
3.5. Metode Analisis Data.....	71
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISA.....	73
4.1. Pertanggungjawaban PPAT dalam Pembuatan Jual Beli Tanah dan Bangunan.....	73
4.2. Dampak Hukum Untuk Notaris/PPAT Yang Menimbulkan Kerugian Pada Pihak Penjual Dalam Kasus Putusan MPP Nomor 04/B/MPPN/VII/2016.....	85
BAB V PENUTUP.....	94
5.1. Kesimpulan.....	94
5.2. Saran.....	96
DAFTAR PUSTAKA.....	97