

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR JUDUL	i
DAFTAR ISI	ii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	11
1.3. Tujuan Penelitian.....	12
1.4. Manfaat Penelitian.....	12
1.5. Sistematika Penulisan.....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
2.1. Teori Perjanjian.....	14
2.1.1. Pengertian Perjanjian.....	14
2.1.2. Unsur-unsur Perjanjian	16
2.1.3. Jenis-jenis Perjanjian	18
2.1.4. Syarat Sahnya Perjanjian.....	22
2.1.5. Asas-asas Perjanjian.....	25
2.2. Perjanjian Perikatan Jual Beli.....	29
2.3. Ruang Lingkup Rumah Susun dan Satuan Rumah Susun	34
2.3.1. Sejarah Perkembangan Rumah Susun.....	34
2.3.2. Undang-Undang Tentang Rumah Susun	38
2.3.3. Pengertian, Asas, dan Tujuan Rumah Susun.....	43
2.3.4. Satuan Rumah Susun dan Hak Milik Satuan Rumah Susun.....	48
2.4. Sertifikat Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun	55
2.5. Teori Perlindungan Hukum.....	59

BAB III	METODE PENELITIAN.....	66
	3.1. Jenis Penelitian.....	66
	3.2. Jenis Data.....	67
	3.2.1. Bahan Hukum Primer.....	68
	3.2.2. Bahan Hukum Sekunder.....	68
	3.2.3. Bahan Hukum Tersier.....	69
	3.3. Cara Memperoleh Data.....	69
	3.4. Pendekatan Penelitian.....	69
	3.5. Metode Analisis Data.....	70
BAB IV	ANALISIS.....	71
	4.1. Hubungan Hukum Pembeli Satuan Rumah Susun Dengan Developer/Pengembang Dalam Perjanjian Perikatan Jual Beli..	71
	4.2. Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Satuan Rumah Susun Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Yang Belum Diberikan Sertifikat Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun Sebagai Bukti Kepemilikan.....	98
BAB V	PENUTUP.....	120
	5.1. Kesimpulan.....	120
	5.2. Saran.....	121
	DAFTAR PUSTAKA.....	122