

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- A. P. Parlindungan, *Komentar Undang-Undang Pokok Agraria*, (Bandung: Mandar Maju, 1993).
- Abdulkadir Muhammad, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Cet. 1 (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2004).
- Bambang Waluyo, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2002).
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanannya*, Cetakan ke XII, (Jakarta: Djambatan, 2008).
- Erwin Kallo, *Panduan Hukum untuk Pemilik/Penghuni Rumah Susun (Kondominium, Apartemen, dan Rusunami*, (Jakarta: Minerva Athena Pressindo, 2009).
- H.M Arba, *Hukum Agraria Indonesia*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2015).
- Imam Gunawan, *Metode Penelitian Kualitatif Teori dan Praktik*, (Jakarta: Bumi Aksara, 2013).
- Irawan Soerodjo, *Hukum Pertanahan Hak Pengelolaan Atas Tanah (HPL) Eksistensi, Pengaturan dan Praktik*, (Yogyakarta: LaksBang Mediatama, 2014)
- Johny Ibrahim, *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, (Malang: Bayu Publishing, 2006).
- M. Abdul Kadir, *Metode Penelitian Hukum*, (Jakarta: Rineka Cipta, 2004).
- Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum*, (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2011).
- M. Syamsudin, *Operasionalisasi Penelitian Hukum*, (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2007).
- Maria S. W. Soemardjono, *Alternatif Kebijakan Pengaturan Hak atas Tanah Beserta Bangunan bagi Warga Negara Asing dan Badan Hukum Asing*, (Jakarta: Kompas, 2008).
- Sahnan, *Hukum Agraria Indonesia*, (Setara Press: Malang, 2016).
- Siti Rahma Mary Herwati dan Dody Setiadi, *Memahami Hak Atas Tanah: Dalam Praktek Advokasi*, (Surakarta: Cakra Books, 2005).
- Sugiyono, *Memahami Penelitian Kualitatif*, (Bandung : CV. Alfabeta, 2009).
- Supriadi, *Hukum Agraria*, (Jakarta: Sinar Rafika, 2007).
- Urip Santoso, *Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah*, (Jakarta: Kencana, 2010).
- Urip Santoso, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2012).

Jurnal

- Adhi Setyo Prabowo, "Politik Hukum Omnibus Law", *Jurnal Pamator* Volume 13 No. 1, (April 2020): 4.
- Arifin Bur dan Desi Apriani, Sertifikat Sebagai Alat Pembuktian Yang Kuat Dalam Hubungan Dengan Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah, *Jurnal UIR Law Review* Vol.1, Nomor. 02, Oktober 2017: 131.
- Betty Rubiati, "Kepastian Hukum Pemilikan Rumah Susun Oleh Orang Asing Di Indonesia Dikaitkan Dengan Prinsip Nasionalitas", *Jurnal Hukum Lingkungan, Tata Ruang, dan Agraria* Volume 1 Nomor 1, (2021): 85.
- Fajar Kurniawan, "Sistematika Pembentukan RUU Cipta Kerja Dengan Konsep Omnibus Law Pada Klaster Ketenagakerjaan Pasal 89 Angka 45 Tentang Pemberian Pesangon Kepada Pekerja Yang Di PHK", *Jurnal Paranorma Hukum* Vol. 5 No. 1: 64.
- Harris Yonatan Parmahan Sibuea, Arti Penting Pendaftaran Tanah Untuk Pertama Kali, *Jurnal Negara Hukum* Vol 2, No. 2, November 2011: 289.
- Heru Kuswanto, "Kajian Hak Kepemilikan Orang Asing Sebagai Tempat Hunian", *Jurnal The Spirit of Law*, Vol. 5 No.2, (2018): 59.
- Indah Sari, "Hak-Hak Atas Tanah Dalam Sistem Hukum Pertanahan di Indonesia Menurut Undang-Undang Pokok Agraria", *Jurnal Mitra Manajemen* Vol 9, No. 1, (2017): 15.
- Kornelius Benuf dan Muhammad Azhar, "Penelitian Hukum Sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer", *Jurnal Gema Keadilan* Vol. 7, No. 1, (Juni 2020): 21.
- Luh Putu Sudini, "Peranan Visa On Arrival (VOA) Bagii Orang Asing yang Datang Ke Indonesia", *Jurnal Hukum dan Pembangunan Tahun Ke-38* No. 3 (2008): 336.
- Mentari Putri Lijaya, dkk, 2021, Karakteristik Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun Bagi Warga Negara Asing Yang Berkedudukan Di Indonesia, Volume 5 Nomor 1: 45-46.
- Mohammad Mulyadi, "Penelitian Kuantitatif Dan Kualitatif Serta Pemikiran Dasar Menggabungkannya", *Jurnal Studi Komunikasi dan Media* Vol. 15, No. 1, (Januari-Juni 2011): 128.
- Musa Anthony Siregar dan Zulkamein Koto, Hukum Agraria Atas Keberadaan Bangunan Pada Ruang Atas Tanah, *Jurnal Nuansa Kenotariatan* Vol 1, No. 1, Juli-Desember 2015: 12.
- R. Suharto, dkk, "Perolehan Sertipikat Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun (Studi Star Apartemen)", *Dipenogoro Law Jurnal*, Volume 5 Nomor 3, (2016): 3.
- Rosmidah, Kepemilikan Hak Atas Tanah Indonesia, *Jurnal Ilmu Hukum Inovatif*, Vol 6, No. 2, (2015): 70.
- Ria Maya Sari, "Potensi Perampasan Wilayah Masyarakat Hukum Adat dalam Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja", Volume 6 Nomor 1, (2021): 3.
- Ryan Alfi Syahri, "Perlindungan Hukum Kepemilikan Hak Atas Tanah", *Jurnal Ilmu Hukum Legal Opinion* Vol 2, No. 5 (2014): 4.

Soewito Widakdo, “Hak-Hak Atas Tanah: Perolehan Permasalahan dan Perkembangannya”, Jurnal Pusat Pengkajian Hukum dan Pembangunan, Vol.2 No.1, (1997): 75.

Syahyuti, Nilai-nilai Kearifan pada Konsep Penguasaan Tanah Menurut Hukum Adat di Indonesia, Jurnal Forum Penelitian Agro Ekonomi, Vol 24 No. 2, (Juli 2006):14.

Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja.

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun.

Peraturan Pemerintah Nomor 41 Tahun 2021 Tentang Penyelenggaraan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas.

Peraturan Pemerintah Nomor 103 Tahun 2015 Tentang Pemilikan Rumah Tempat Tinggal Atau Hunian Oleh Orang Asing Yang Berkedudukan di Indonesia.

Peraturan Pemerintah Nomor 2 Tahun 2011 Tentang Penyelenggaraan Kawasan Ekonomi Khusus.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2009 Tentang Penyelenggaraan Kawasan Industri.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 103 Tahun 2015 Tentang Pemilikan Rumah Tempat Tinggal Atau Hunian Oleh Orang Asing Yang Berkedudukan di Indonesia.

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah

Website/Internet

Biro Humas Hukum dan Kerjasama Kemenkumham, “RUU Omnibus Law Cipta Lapangan Kerja Untuk Tingkatkan Pertumbuhan Ekonomi”, <https://www.kemenkumham.go.id/berita/ruu-omnibus-law-ciptalapangan-kerja-untuk-tingkatkan-pertumbuhan-ekonomi>, diakses pada 25 Juli 2021.

Bisnis.com, “Dampak Pandemi ke Properti, REI: Bisa Dibilang Kita Hadapi Masa Paling Kelam”, <https://bisnis.tempo.co/read/1421858/dampak-pandemi-ke-properti-rei-bisa-dibilang-kita-hadapi-masa-paling-kelam/full&view=ok>, diakses pada 28 Desember 2021.

Kompas.com, “WNA Bisa Beli Apartemen, Apa Dampaknya Bagi Sektor Properti?”, <https://www.kompas.com/properti/read/2021/12/26/070000621/wna-bisa-beli-apartemen-apa-dampaknya-bagi-sektor-properti-?page=all>, diakses pada 28 Desember 2021.

Muhammad Idris, “UU Cipta Kerja, Warga Negara Asing Kini Boleh Memiliki Apartemen di RI”, <https://money.kompas.com/read/2020/10/17/063227226/uu-cipta-kerja->

warga-asing-kini-boleh-miliki-apartemen-di-ri?page=all, diakses pada tanggal 25 Juli 2021.

Publikasi Siaran Pers BPKM, “Realisasi Investasi di Indonesia Sepanjang Tahun 2020”, <https://www.bkpm.go.id/id/publikasi/siaran-pers/readmore/2413001/68601>, diakses pada 4 Januari 2022.

