

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL.....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR.....</b>	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	13
1.3 Tujuan Penelitian.....	13
1.4 Manfaat Penelitian.....	13
1.4.1 Manfaat teoritis.....	13
1.4.2 Manfaat praktis.....	14
1.5 Sistematika Penulisan.....	14
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>16</b>
2.1 Tinjauan Teori.....	16
2.1.1 Pengertian tentang tanah.....	16
2.1.2 Hak penguasaan atas tanah.....	17
2.1.3 Pendaftaran tanah.....	20
2.1.4 Sertipikat tanah.....	21
2.2 Tinjauan Konseptual.....	24
2.2.1 Macam-macam hak atas tanah menurut UUPA.....	24
2.2.2 Hak ulayat masyarakat hukum adat.....	29
2.2.3 Peralihan hak atas tanah ulayat.....	33
2.2.4 Sengketa tanah.....	35
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>37</b>
3.1 Jenis Penelitian.....	38
3.2 Jenis Data.....	40
3.3 Metode Pengumpulan Data.....	43
3.4 Jenis Pendekatan.....	43
3.5 Sifat Analisis Data.....	45

<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS .....</b>	<b>46</b>
4.1 Hasil Penelitian .....	46
4.1.1 Kasus posisi .....	46
4.1.2 Putusan pengadilan negeri no 18/Pdt.G/2019/PN.Nab .....	49
4.1.3 Putusan Pengadilan Tinggi No. 35/Pdt/2020/PT.JAP .....	53
4.1.4 Bagan Putusan Pengadilan Negeri dan Pengadilan Tinggi .....	63
4.2 Analisis proses peralihan hak atas tanah ulayat masyarakat hukum adat menurut Hukum Adat. ....	65
4.3 Analisis dasar pertimbangan hukum yang digunakan oleh hakim dalam menjatuhkan putusan No.35/Pdt/2020/PT.JAP .....	74
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>84</b>
5.1 Kesimpulan .....	84
5.2 Saran .....	87
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>ix</b>

