

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Badruzaman, Mariam Darus. *Hukum Perikatan dalam KUH Perdata Buku Ketiga*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2015)
- Djoni S. Gazali *et.all.* *Hukum Perbankan*. (Jakarta : Sinar Grafika, 2012)
- Ginting, Darwin. *Hukum Kepemilikan Atas Tanah Bidang Agribisnis*. (Ciawi: Ghalia Indonesia, 2015)
- Hartanto, J Andy. *Panduan Lengkap Hukum Praktis*. (Surabaya : Universitas Airlangga, 2010)
- Kansil, C.S.T. *Modul Hukum Perdata*.(Jakarta: Pradnya Paramita, 1995)
- Kasmir. *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*.(Jakarta : Raja Grafindo Persada, 2001)
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum, Cet ke-3*. (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2007)
- Muhaimin. *Metode Penelitian Hukum*. Nusa Tenggara Barat: (Mataram University Press, 2020)
- Santoso, Urip. *Hukum Agraria & Hak-hak Atas Tanah*. (Jakarta: PT Fajar Interpretama)
- Satrio, J. *Cessie, Subrogatie, Novasie, Kompensatie & Percampuran Hutang*. (Bandung: PT. Alumni, 1999)
- Sembiring, Sentosa. *Hukum Perbankan*.(Bandung : Mandar Maju, 2012)
- Simanjuntak, P.N.H. *Hukum Perdata Indonesia, Edisi Pertama*. (Jakarta : Prenada Media Grup, 2016)
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum* (Jakarta: UI Press, 1984)
- _____. *Penelitian Hukum Normatif*. (Jakarta: Rajawali Pers, 2015)
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif : Suatu Tinjauan Singkat*. (Jakarta:Rajawali Press, 2015)

- Subekti, R. *Hukum Perjanjian*. (Bandung : PT Intermansa, 2008)
- Suharmoko dan Endah Hartati. *Doktrin Subrogasi, Novasi dan Cessie*. (Jakarta: Prenada Media Group, 2006)
- Sumardja, FX. *Hukum Pendaftaran Tanah*. (Bandar Lampung: Universitas Lampung, 2010)
- Sunggono, Bambang. *Metodologi Penelitian Hukum*. (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 1997)
- Sutedi, Andrian. *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. (Jakarta : Sinar Grafika, 2008)
- Suyanto, Thomas. *Dasar-dasar Perkreditan*. (Jakarta : Gramedia Pustaka Utama, 2004)
- Yulianto, dan Fajar. *Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*. (Yogyakarta: Pustaka Fajar, 2010)

Jurnal Ilmiah

- Baneftar, Frengky. “Wanprestasi Dalam Perjanjian Kredit Perbankan Dengan Jaminan Sertifikat Tanah Ditinjau Dari Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996: Studi Pada Bank Papua Cabang Biak”. *Jurnal Ilmu Hukum Kyadiren Volume 3 Nomor. 1, January 2020*.
- Hartana. “*Hukum Perjanjian (Dalam Perspektif Perjanjian Karya Pengusahaan Pertambangan Batubara)*” *Jurnal Komunikasi Hukum Volume 2, Nomor 2, Agustus 2016*.
- Muhammad, Abdulkadir sebagaimana dikutip oleh Supaijo, “*Aspek-Aspek Hukum Perdata Dalam Penyaluran Kredit Perbankan Kepada Masyarakat* ” *ASAS. Vol.3 No.1, Januari 2011*.
- Nurfauzia. “*Mekanisme Peralihan (Take Over) Kredit Perbankan Di Indonesia*”. *Jurnal Lex Specialis Edisi Khusus. 2013*.

Putrisani, Israbeta. “*Analisis Pengalihan Kredit Pemilikan Rumah Di Bawah Tangan*”. *Mimbar Keadilan* Volume 14 Nomor 28 Agustus 2018 - Januari 2019.

Safitri, Fina Ayu. “*Akibat Hukum Penggunaan Sistem Publikasi Negatif Berunsur Positif dalam Pendaftaran Tanah Di Kota Semarang*”. *NOTARIUS*. Volume 13 Nomor 2, 2020.

Sinaga, Niru Anita dan Nurtlely Darwis. “*Wanprestasi Dan Akibatnya Dalam Pelaksanaan Perjanjian*”, *Jurnal Mitra Manajemen* Vol 7 No.2 Tahun 2015.

Sjofja, Lindryani. “*Prinsip Kehati-Hatian (Prudential Banking Principle) Dalam Pembiayaan Syariah Sebagai Upaya Menjaga Tingkat Kesehatan Bank Syariah*”. *Pakuan Law Review* Volume 1, Nomor 2, Juli-Desember 2015.

Sonata, Depri Liber. “*Metode Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris: Karakteristik Khas Dari Metode Meneliti Hukum*”. *Fiat Justisia Jurnal Ilmu Hukum* Volume 8 No. 1, Januari-Maret 2014.

Laporan Hasil Penelitian

Prabandari, Retno. “*Jenis-Jenis Perjanjian Sebagai Dasar Hukum Dalam Pengalihan Hak Guna Bangunan Objek Hak Tanggungan*” Tesis. 2007. Universitas Diponegoro Semarang.

Rusydi, Syidad Aidi. “*Penyelesaian Wanprestasi Dalam Perjanjian Kredit Perbankan*”. Skripsi. Jember: Fakultas Hukum Universitas Jember.

Syafitri, Isdiana. “*Analisis Pengalihan (oper kredit) hak pada kredit pemilikan rumah: studi di bank tabungan negara (BTN) cabang medan*”. Tesis. Medan: Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara, 2009.

Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris.

Putusan Pengadilan

Putusan Nomor 20/Pdt.G/2021/PN Unr

Internet

Baharudin, “Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Proses Jual Beli Tanah”, <https://jdih.go.id/files/878/441-831-1-SM.pdf>

Gischa, Serafica. ”Jumlah Penduduk Dunia 2020”. <https://www.kompas.com/skola/read/2020/07/11/140300869/jumlah-penduduk-dunia-2020> diakses pada tanggal 16 Juli 2021.

Investopedia. (2021, 22 September). *Meeting of the Minds*. Diperoleh dari <https://www.investopedia.com/terms/m/meeting-of-the-minds.asp>.

Wawancara

Hasil wawancara dengan Lindia Halim. sebagai notaris, Kantor Notaris Lindia Halim, SH, MKn. Jl. Pelepah indah Ruko Santa Monica blok B no.17, Kabupaten Tangerang, 17 Juli 2021.