

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
PERNYATAAN KEASLIAN.....	ii
PERSETUJUAN TESIS.....	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI.....	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.1.1 Konsepsi Negara Hukum.....	1
1.1.2 Indonesia Sebagai Negara Hukum	5
1.1.3 Indonesia Sebagai Negara Kesejahteraan.....	9
1.2 Rumusan Masalah.....	23
1.3 Tujuan Penelitian	24
1.4 Manfaat Penelitian	24
1.4.1 Manfaat Teoritis	24
1.4.2 Manfaat Praktis.....	24
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	26
2.1 Landasan Teori	26
2.1.1 Teori Perjanjian	29
2.1.2 Teori Penyelesaian Sengketa.....	36
2.1.3 Teori Kepastian Hukum	42
2.2 Landsan Konseptual.....	50
2.2.1 Tinjauan Umum tentang Perikatan.....	50
2.2.2 Tinjauan Umum tentang Perjanjian Konsesi Kepelabuhanan	53
2.2.3 Konsepsi Perbuatan Melawan Hukum	56

2.2.4 Tinjauan Umum Tentang Perjanjian <i>Build Operate Transfer</i>	61
BAB III METODE PENELITIAN	69
3.1 Pengertian, Obyek dan Lingkup Penelitian	69
3.1.1 Pengertian	69
3.1.2 Obyek Penelitian	73
3.1.3 Lingkup Penelitian	73
3.1.4 Jenis Penelitian	73
3.1.5 Pendekatan Penelitian	75
3.2 Bahan Hukum	78
3.3 Teknik Pengumpulan Data	80
BAB IV ANALISIS	81
4.1 Pengaturan Mengenai Perjanjian Konsesi di Bidang Kepelabuhanan	81
4.1.1 Kebijakan Pengaturan di Bidang Kepelabuhanan	81
4.1.2 Kebijakan Pengaturan Infrastruktur Pendukung Pelayaran	91
4.1.3 Kebijakan Pengaturan Investasi di Bidang Kepelabuhanan	97
4.1.4 Pengaturan Operasional Pembangunan Infrastruktur Pelabuhan	102
4.1.5 Rencana Induk Nasional Pembangunan di Bidang Kepelabuhanan	108
4.1.6 Konsesi Di Bidang Kepelabuhanan	111
4.1.7 Temuan Hasil Penelitian Yuridis Normatif	117
4.2 Implementasi Skema Perjanjian Konsesi Menurut Undang- Undang Pelayaran	121
4.2.1 Perjanjian Konsesi Sebagai Dasar Investasi Pembangunan Pelabuhan	121

4.2.2	Permasalahan Hukum Dalam Konsesi Pembangunan Pelabuhan Marunda	124
4.2.3	Upaya Penyelesaian Sengketa Melalui Jalur Mediasi .	129
4.2.4	Disharmoni Kebijakan Pusat & Daerah Bidang Investasi 133	
4.2.5	Pendapat Ahli	137
4.2.6	Temuan Hasil Penelitian Yuridis Empiris.....	141
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		145
5.1	Kesimpulan	145
5.1.1	Pengaturan mengenai perjanjian konsesi di bidang kepelabuhanan	145
5.1.2	Pelaksanaan Peraturan Perundang – undangan mengenai Perjanjian Konsesi di Indonesia	147
5.2	Saran/Rekomendasi	149
5.2.1	Saran Terkait Regulasi	149
5.2.2	Saran Terkait Teknis Pelaksanaan dan Birokrasi	149
DAFTAR PUSTAKA		151