

## DAFTAR PUSTAKA

### 1. Peraturan Perundang-undangan

Indonesia. *Undang-undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945*.

\_\_\_\_\_. *Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104)*.

\_\_\_\_\_. *Undang-undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491)*.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696)*.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah*

\_\_\_\_\_. *Kode Etik Ikatan Pejabat Pembuat Akta Tanah, Keputusan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor : 112/KEP-4.1/IV/2017, tanggal 27 April 2017*.

### 2. Buku

Adjie, Habib. 2014. *Hukum Notaris Indonesia (Tafsir Tematik Terhadap UU No. 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris)*. Cetakan ke-4. (Bandung: Refika Aditama).

Adjie, Habib. 2017. *Sanksi Perdata dan Administratif Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik*. Cetakan ke-4. (Bandung: Refika Aditama).

Adjie, Habib. 2017. *Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris*. Cetakan ke-4. (Bandung; Refika Aditama).

Budiono, Herlien. 2018. *Kumpulan Tulisan Hukum Di Bidang Kenotariatan Buku Kedua*. Cetakan ke-3. (Bandung: PT Citra Aditya Bakti).

- Dja'is, Mochammad dan RMJ. Koosmargono. 2008. *Membaca dan Mengerti HIR*. (Semarang: Badan Penerbit Undip).
- Fuady, Munir. 2017. *Perbuatan Melawan Hukum Pendekatan Kontemporer*. cetakan ke-5. (Bandung: Citra Aditya Bakti).
- Hadjon, Phillipus M. 1987. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*. (Surabaya: PT. Bina Ilmu).
- Haris, Freddy dan Leny Helena. 2017. *Notaris Indonesia*. Cetakan kedua. (Jakarta: Lintas Cetak Djaja).
- Haryanto, Sukandarrumidi. 2014. *Dasar-dasar Penulisan Proposal Penelitian*. cetakan ke-2. (Yogyakarta: Gadjah Mada University Press).
- HR, Ridwan. 2014. *Hukttm Adminislrasi Negara*. Edisi Revisi. Cetakan ke-11. (Jakarta: Raja Grafindo Persada).
- H. S., Salim. 2013. *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Cetakan kesembilan, (Jakarta: Sinar Grafika)
- Kansil, C.S.T. 1989. *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*. (Jakarta: Balai Pustaka).
- Khairandy, Ridwan. 2013. *Hukum Kontrak Indonesia dalam Perspektif Perbandingan*. (Jakarta: Universitas Indonesia).
- Kie, Than Thong. 2007. *Studi Notariat, Serba Serbi Praktek Notaris*. (Jakarta: PT Ichtar Baru Van Hoeve).
- Marzuki, Peter Mahmud. 2017. *Penelitian hukum*. cetakan ke-13. (Jakarta: Kencana).
- Mertokusumo, Sudikno. 2003. *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*. (Yogyakarta: Liberty).
- Moh, Makarao Taufik. 2009. *Pokok-pokok Hukum Acara Perdata*. (Jakarta: Rineka Cipta).
- N.E. Algra, H.R.W. Gokkel, dkk. 1983. *Kamus Istilah Hukum Fockema Andreae*. (Jakarta: Binacipta).
- Prodjodikoro, Wirjono. 2003. *Asas-asas Hukum Pidana di Indonesia*. Edisi ke-3, (Bandung:PT. Refika Aditama).
- Rahardjo, Satjipto. 2000. *Ilmu Hukum*. (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti). Bandung.
- Santoso, Urip. 2016. *Pejabat Pembuat Akta Tanah (Perspektif Regulasi, Wewenang, dan Sifat Akta)*. (Jakarta: Prenadamedia Group).
- Saputro, Anke Dwi. 2007. *Jati Diri Notaris Indonesia Dulu, Sekarang, dan di Masa Datang*. (Jakarta: Gramedia Pustaka).

- Salim, H. S. 2016. *Teknik Pembuatan Akta Satu (Konsep Teoritis, Kewenangan Notaris, Bentuk dan Minuta Akta)*. Cetakan kedua. (Jakarta: Raja Grafindo Persada).
- Setiono. 2004. *Rule Of Law (Supremasi Hukum)*. (Surakarta: Magister Ilmu Hukum Pasca Sarjana Univeristas Sebelas Maret).
- Soekanto, Soerjono. 1984. *Pengantar Penelitian Hukum*. (Jakarta: UI Press).
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji. 2003. *Penelitian Hukum Normatif*. (Jakarta: Rajawali Pers).
- Solahuddin. 2009. *Kitab Undang-Undang Hukum Pidana, Acara Pidana dan Perdata*. Cetakan ke-3. (Jakarta: Transmedia Pustaka).
- Sutantio, Retnowulan dan Iskandar Oeripkartawinata. 2009. "Hukum Acara Perdata Dalam Teori dan Praktek". cetakan ke-11. (Bandung: Mandar Maju, 2009).
- Tobing, G.H.S. Lumban. 1999. *Peraturan Jabatan Notaris (Notaris Reglement)*. (Jakarta: Penerbit Erlangga).

### **3. Jurnal Ilmiah**

- Prawira, I Gusti Bagus Yoga. Tanggung Jawab PPAT Terhadap Akta Jual Beli Tanah. Kajian Hukum Dan Keadilan IUS. Jurnal IUS Vol. IV Nomor 1 Bulan April Tahun 2016.
- Siregar, Deddy Anggara. *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Dalam Perjanjian Jual Beli dan Pengoperan Hak Sewa (Analisis Putusan Mahkamah Agung RI Nomor: 2437K/Pdt/2009)*. (Februari 2019). <http://repository.umsu.ac.id/bitstream/handle/123456789/1713/PERLINDUNGAN%20HUKUM%20TERHADAP%20PEMBELI%20DALAM.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Sitorus, Syahrul. *Upaya Hukum Dalam Perkara Perdata, Jurnal Himah, Volume 15, No.1, (Januari-Juni, 2018)*.

### **4. Putusan Pengadilan**

- Indonesia. *Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor: 702 K/Sip/1973*, tanggal 5 September 1973.
- Indonesia. *Putusan Pengadilan Tinggi Banten Nomor: 50/PID/2019/PT BTN*.
- Indonesia. *Putusan Pengadilan Negeri Tangerang Nomor: 2229/Pid.B/2018/PN.Tng*.

## 5. Media Internet

Ernes, Yogi. *Polisi Periksa 3 Pembeli Sertipikat Tanah Keluarga Nirina Zubir, Ini Hasilnya*. <https://news.detik.com/berita/d-5840035/polisi-periksa-3-pembeli-sertipikat-tanah-keluarga-nirina-zubir-ini-hasilnya>. (diakses pada 10 Mei 2022, pukul 14.37).

Simanjuntak, Theresia Ruth. *Mafia Tanah Tipu Ibu Dino Patti Djalal, Ganti Sertipikat Rumah di Kemang dan Pondok Indah*". <https://megapolitan.kompas.com/read/2021/02/10/17343251/mafia-tanah-tipu-ibu-dino-patti-djalal-ganti-sertipikat-rumah-di-kemang?page=all> (diakses pada 10 mei 2022, pukul 14.50).

