

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Syukur Alhamdulillah senantiasa kita panjatkan kehadiran Allah SWT, atas segala rahmat, berkah dan karunia-Nya kepada seluruh makhluk hidup. Shalawat dan salam tak lupa pula kita haturkan kepada junjungan alam Nabi Besar Muhammad SAW, pemimpin dan suri tauladan terbaik di muka bumi ini. Pada kesempatan ini, penulis ingin memanjatkan rasa syukur yang setinggi-tingginya kepada Allah SWT, karena hanya berkat ridha-Nya Penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.

Penyusunan penulisan hukum merupakan tugas wajib dan diajukan sebagai salah satu syarat ketentuan akademik sebagai tugas akhir guna meraih gelar Magister di Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan di Jakarta.

Tugas akhir ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan (Strata-2) di Universitas Pelita Harapan. Disamping itu juga berguna untuk meningkatkan pengetahuan Penulis dan Pembaca, serta sebagai salah satu media untuk mengimplementasikan ilmu yang di dapat di bangu perkuliahan. Dengan rasa tulus dan hormat serta kerendahan hati penulis, dalam kesempatan yang baik ini ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H., selaku Dekan Kampus Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M. selaku Ketua Program Studi Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

3. Ibu Dr. Ely Baharini, S.H., M.H., Sp.N. Terimakasih atas semua diskusi, saran, pendapat, arahan, ilmu dan waktu di sela-sela kesibukan, serta bimbingan yang diberikan sehingga Tugas Akhir ini dapat diselesaikan. Penulis sangat mengagumi pribadi, keahlian, serta pengabdian Ibu sebagai Praktisi sekaligus Akademisi, semoga Allah mencatat itu semua sebagai amal jariyah. Aamiin.
4. Maha Pencipta, Allah SWT, atas kehidupan yang Dia berikan dan segala keindahan di dalamnya. Serta Nabi Besar Muhammad SAW, atas suri tauladan yang dia wariskan kepada umat manusia untuk menjalani kehidupan. Terima kasih yang akan selalu terucap sampai akhir hayat.
5. Yang tercinta seumur hidup satu-satunya dan selamanya, Isteri tersayang Fella Septiana, serta anak-anak soleh dan solehah yang selalu Penulis sayangi dan banggakan, Ahmad Fedi Mukmin dan Flaviana Dilla Haryanto. Atas segala perhatian dan kasih sayang yang membuat Penulis mengerti makna dari kehidupan. Semoga kelak kita semua menjadi keluarga yang senantiasa selalu dalam lindungan Allah SWT dan diberikan keberkahan dan kemudahan dalam segala urusan baik dunia maupun akhirat.
6. Yang tercinta Ayahanda Ahmad Darwin dan Ibunda Lela Sugiarti, Mendiang Ferry Haryanto dan Ibunda Kamila, serta Kakak-Adik yang selalu Penulis sayangi, Teteh Elda dan Kak Yuda, Teteh Nanda dan Abang Dudi, Teteh Ica dan Mas Giat, Femmy dan Aco. Atas segala pengertian, kasih dan sayang yang diberikan sepanjang hidup Penulis. Semoga kelak Allah SWT memberikan keberuntungan dan membukakan jalan yang lebih baik untuk bias membanggakan hati kalian.
7. Seluruh Dosen Pengajar, Staff dan Karyawan di Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang tidak dapat Penulis sebutkan satu per satu. Terima kasih, segala sesuatu

yang diberikan oleh Beliau-Beliau tersebut sedikit banyak telah memberikan kontribusi besar dalam proses pendewasaan diri Penulis.

8. Kerabat dekatku, Lintang Saka Ganta, Yulsandi Pramana, Nyoman Hanggara Putra, M. Oryzha Al Ghazali, Lois Ardi, Hamzah dan Ferry Kurniawan, yang selalu memberikan dorongan serta doanya untuk kelancaran Tugas Akhir ini.
9. Semua teman seperjuangan di Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang tidak dapat disebutkan satu per satu semoga ilmu yang sudah kita peroleh dapat bermanfaat.
10. Semua pihak yang tidak mungkin penulis sebutkan satu per satu yang telah membantu hingga terselesaikannya penulisan Tugas Akhir ini.

Tiada kemampuan penulis untuk membalas semua bantuan dan pertolongan yang telah diberikan, semoga mendapatkan balasan pahala dari Allah SWT. Untuk semua yang membaca dan tidak membaca tesis ini, Penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam penulisan tesis ini. Oleh karena itu, saran dan kritik yang membangun dari semua pihak sangat diharapkan. Semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat untuk menambah wawasan dan pengetahuan bagi pihak-pihak yang berkepentingan, serta penulis sendiri. Aamiin YRA.

Wassalamualaikum Wr. Wb

Jakarta, 15 Juli 2019

Penulis

Ahmad Fadillah

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR.....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	15
C. Tujuan Penelitian.....	15
D. Manfaat Penelitian.....	15
E. Sistematika Penulisan.....	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	17
A. Tinjauan Tentang Notaris	17
1. Notaris Sebagai Pejabat Umum.....	17
2. Profesi Notaris	24
B. Tinjauan Tentang Akta	28
1. Jenis-Jenis Akta	28
2. Akta Wasiat Sebagai Akta Notaris	30
C. Tinjauan Tentang Wasiat.....	31
1. Pengertian Wasiat.....	31
2. Jenis–Jenis Wasiat	36
3. Ketentuan Pembuatan Wasiat Dalam Teori dan Praktek	39

4.	Gugurnya wasiat.....	43
D.	Fungsi dan Peran Balai Harta Peninggalan	45
E.	Proses Pendaftaran AktaWasiat.....	48
F.	Tanggungjawab Notaris Terhadap Pendaftaran Wasiat .	50
BAB III METODEDE PENELITIAN.....		55
1.	Jenis Penelitian	55
2.	Prosedur Pengumpulan Bahan Penelitian.....	57
3.	Sifat Analisis Penelitian	58
4.	Teknik Pengumpulan Data	62
5.	Metode Analisa data.....	62
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....		65
A.	Kedudukan Hukum Akta Wasiat Yang Tidak Didaftarkan	65
B.	Tanggungjawab Notaris Terhadap Pendaftaran Akta Wasiat di Balai Harta Peninggalan.....	74
BAB V KESIMPULAN & SARAN		92
A.	Kesimpulan.....	92
B.	Saran	93
DAFTAR PUSTAKA		94