

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I      PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	9
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	10
1.4 Sistematika Penulisan.....	11
<b>BAB II      TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>13</b>
<b>2.1 Landasan Teori.....</b>	<b>13</b>
2.1.1 Teori Kepastian Hukum .....	13
2.1.2 Teori Perlindungan Hukum .....	14
2.1.3 Teori Pertanggung Jawaban .....	15
2.1.3 Tinjauan tentang Perjanjian Jual Beli.....	16
2.1.4 Tinjauan tentang Jaminan Hak Tanggungan .....	23
2.1.5 Tinjauan tentang PPAT .....	29
<b>2.2 Landasan Konseptual.....</b>	<b>47</b>

	2.2.1 Proses Pemindahan Hak Milik yang Diperjualbelikan....	47
	2.2.2 Pendaftaran Tanah Hak Milik yang Diperjualbelikan.....	50
<b>BAB III</b>	<b>METODE PENELITIAN .....</b>	<b>60</b>
	3.1 Prosedur Pengumpulan Bahan Penelitian.....	62
	3.2 Teknik Pengumpulan Data .....	64
	3.3 Jenis Pendekatan.....	64
	3.4 Analisis Data .....	65
<b>BAB IV</b>	<b>PEMBAHASAN.....</b>	<b>66</b>
	4.1 Peran dan Tanggung Jawab PPAT dalam Peralihan Hak Milik yang Diperjualbelikan .....	66
	4.2 Perlindungan Hukum bagi Pemegang Hak Tanggungan yang Beritikad Baik dalam Proses Pemindahan Hak Milik yang Diperjualbelikan Cacat Hukum .....	87
<b>BAB V</b>	<b>KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>112</b>
	<b>5.1 Kesimpulan .....</b>	<b>112</b>
	5.1.1 Peran dan Tanggung Jawab PPAT dalam Peralihan Hak Milik Yang Diperjualbelikan.....	112
	5.1.2 Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Hak Tanggungan yang Beritikad Baik Dalam Hal Proses Peralihan Hak Milik yang Diperjualbelikan Cacat Hukum .....	113
	<b>5.2 Saran.....</b>	<b>115</b>
	<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>117</b>