

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur Penulis panjatkan kepada Allah SWT atas segala rahmat dan hidayahnya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini yang berjudul **“Aspek Hukum Penentuan Kebutuhan Honorarium Jasa Notaris Dalam Pembuatan Akta”**. Penulisan tugas akhir ini merupakan persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan (M.Kn) pada Program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Pada kesempatan ini, Penulis juga ingin menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan kepada pihak-pihak yang sangat berperan dalam mendukung penyelesaian studi Penulis, termasuk menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Ucapan terima kasih secara khusus Penulis sampaikan kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Bintang Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.
3. Ibu Dr. Lieke L. Tugali, SH.,MH.,M.Kn.,BKP selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing dengan penuh kasih, kesabaran dan ketelitian, memberikan berbagai kritik dan masukan yang sangat berarti bagi kemajuan Penulis, juga telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran di tengah-tengah kesibukan beliau.
4. Seluruh Dosen yang telah mengajar dan memberikan ilmunya kepada Penulis selama mengikuti perkuliahan di Universitas Pelita Harapan.
5. Staff /Karyawan Program Studi Magister Kenotariatan dan Perpustakaan yang telah membantu Penulis dalam kegiatan administratif dan penelitian.
6. Papa dan Mama untuk seluruh kasih sayang, doa, perhatian serta dukungan yang tulus yang diberikan kepada Penulis selama ini, Kakak-Kakak, serta seluruh keluarga besar yang tidak dapat disebutkan satu-per satu, yang selalu sayang dan menyemangati Penulis untuk segera menyelesaikan Tugas Akhir ini.
7. Bapak Eryanto Setiadi selaku Manager Legal & Risk Management Divisi TV Video PT Telekomunikasi Indonesia, Tbk dan Teman-teman kantor yang selalu memberikan dukungan dan semangat kepada Penulis untuk

menyelesaikan tugas akhir ini.

8. Sahabat-sahabat Penulis semenjak pertama kali memasuki Magister Kenotariatan, yang selalu mendukung, membantu dan memberikan saran dalam penulisan tugas akhir ini, yaitu Lufina Cyntia, Riska Destriyanti, dan Antares Lubis Ramadhan.
9. Teman-teman seperjuangan kelas Weekdays pada program Magister Kenotariatan (Batch 9) yang selama ini selalu memberikan semangat dan bantuan kepada Penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
10. Serta, seluruh Pihak yang tidak dapat Penulis sebutkan satu per satu, namun telah memberikan suntikan motivasi baik langsung maupun tidak langsung dan mengisi hari-hari Penulis selama menjalankan kewajiban di Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.

Akhir kata, Penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam substansi maupun penulisan redaksional dalam Tugas Akhir ini. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun akan sangat Penulis hargai. Semoga Tugas Akhir ini memberi manfaat bagi perkembangan Ilmu Hukum Kenotariatan.

Jakarta, 9 Juli 2019

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR

ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi Masalah.....	12
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	13
D. Kegunaan Penelitian	14
E. Sistematika Penulisan	14

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Umum Jabatan Notaris.....	16
1. Pengertian Notaris.....	16
2. Kedudukan Notaris Sebagai Pejabat Umum.....	21
3. Kewenangan, Kewajiban, dan Larangan Notaris.....	26
B. Tinjauan Umum Kode Etik Profesi.....	37
1. Pengertian Etika Profesi Notaris	37
2. Pengertian Kode Etik Notaris	40
C. Tinjauan Pengawasan Notaris.....	44
1. Pengertian Pengawasan Notaris	44
2. Lembaga Yang Berwenang Melakukan Pengawasan Terhadap Notaris Berdasarkan UUJN	46
3. Lembaga Yang Berwenang Melakukan Pengawasan Terhadap Notaris Berdasarkan Kode Etik	55
D. Tinjauan Umum Honorarium Notaris	59

BAB III	METODE PENELITIAN	
	A. Jenis Penelitian.....	64
	B. Jenis Data	64
	C. Prosedur Perolehan Data.....	65
	D. Pendekatan	66
	E. Analisa Data	68
BAB IV	ANALISIS DAN PEMBAHASAN	
	A. Aspek Hukum Penentuan Keputusan Honorarium Jasa Notaris Dalam Pembuatan Akta Oleh Notaris.....	69
	B. Peranan Organisasi Ikatan Notaris Indonesia (INI) Dalam Melakukan Pengawasan Terhadap Honorarium Atas Jasa Dalam Pembuatan Akta Yang Dibuat Oleh Notaris	82
BAB IV	KESIMPULAN DAN SARAN	
	A. Kesimpulan	87
	B. Saran	88
DAFTAR PUSTAKA	90