

## **ABSTRAK**

Pascal Djordy Alvindja (01656200085)

### **AKIBAT HUKUM BAGI WERDA NOTARIS ATAS PEMBATALAN OLEH PENGADILAN TERHADAP AKTA YANG DIBUATNYA**

Kata Kunci: Perjanjian, Akta Autentik, Notaris, Pembatalan Akta Autentik,

Werda Notaris

Notaris merupakan jabatan profesi publik yang sudah tidak asing lagi bagi kehidupan masyarakat sehari-hari. Dalam menjalankan kegiatan dan transaksi, masyarakat tak luput akan kebutuhan terhadap perjanjian tertulis. Perjanjian tertulis berguna bilamana suatu ketika dibutuhkan pembuktian dari adanya suatu perjanjian yang mengikat beberapa pihak yang memperjanjikan suatu hal terkait kerjasama dan transaksi. Karena dalam hal kerjasama, tentunya perjanjian dibentuk demi kenyamanan, keamanan, dan keuntungan bagi kedua belah pihak. Peranan Notaris dalam membuat akta perjanjian yang memiliki kekuatan pembuktian sempurna sangat lah penting, karena Notaris merupakan pejabat umum yang diberikan kewenangan oleh negara untuk membuat akta autentik memenuhi kebutuhan masyarakat. Prinsip kehati-hatian dan pertanggung-jawaban penuh harus diterapkan oleh setiap Notaris dalam melakukan tugasnya. Akta Autentik yang memiliki pembuktian sempurna, dibuat oleh Notaris yang juga manusia, tentunya tidak luput dari kesalahan. Ada pun beberapa unsur yang dapat membatalkan Akta Autentik yang dibuat oleh Notaris, yang tentunya berpotensi untuk merugikan para pihak terkait, yang mana Notaris yang bersangkutan tentunya harus bertanggung-jawab demi kenyamanan seluruh pihak. Notaris yang sudah pensiun, yang dikenal dengan istilah werda Notaris, pun masih bisa dimintakan pertanggung-jawabannya terkait akta yang pernah ia buat, karena tanggung jawab profesi Notaris melekat pada profesinya.

Referensi : 60 (1082 – 2002)

## ABSTRACT

Pascal Djordy Alvindja (01656200085)

### **LEGAL CONSEQUENCES FOR RETIRED NOTARY OF THE CANCELLATION BY THE LAW COURT AGAINST THE DEEDS THEY MADE**

( )

Keywords: Deed, Authentic Deed, Notary, Cancellation of Authentic Deed, Retired Notary

Notary is one of the public official profession that well known these days. As people do business everyday, they will meet their need of a written deed. A written deed is used as an evidence when two or more parties meet a conflict of rights in between their agreement that needed evidences to settle the problem. An agreement between parties is made to settle the goals and legal secured of both sides. And for this, Notary got the important part, as they legally granted the authorities to make autentic deed. As the wisdom said, with great authorities come great responsibilities, Notary needs to be fully capable and responsible to their actions. As for the authentic deed provided as perfect evidences before the law, it is a man-made product that may occur a legal defect that may caused the deed is voidable or nonexist. As if proven a negligent of the Notary, the Notary need to take full responsibilities because it may harm the rights of the other parties. Even when a Notary is retired, the responsibilities towards their deed, are still adhere to their profession as a Notary, for their whole life. So Notary is a half life journey, and a full life responsibilities.

References : 60 (1982 – 2002)