

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- Abu Achmadi dan Cholid Narkubo, *Metode Penelitian*, (Jakarta: PT Bumi Askara, 2005).
- Ali Achmad Chimzah, *Hukum Pertanahan Seri Hukum Pertanahan I Pemberian Hak Atas Tanah Negara Seri Hukum Pertanahan II Sertifikat dan Permasalahannya*, (Jakarta: Prestasi Pustaka, 2002).
- Amrah Muslimin, *Aspek-Aspek Hukum Otonomi Daerah*, (Bandung: Alumni, 1986).
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, (Jakarta: Penerbit Universitas Trisakti, 2013).
- Budi Santoso, *Aspek Hukum Pembiayaan Proyek Infrastruktur dengan Model BOT*, (Yogyakarta: Genta Press, 2008).
- Djaja S. Meliala, "Perkembangan Hukum Perdata Tentang Benda dan Hukum Perikatan", (Bandung: Penerbit Nuansa Aulia, 2015).
- I Gede Abdhi Prabawa, *Kajian Hukum Terhadap Perjanjian Build Operate and Transfer (BOT) Untuk Melindungi Hak Milik atas Tanah dalam Rangka Menunjang Sektor Pariwisata*, (Malang: Universitas Brawijaya, 2014).
- I Ketut Oka Setiawan, *Hukum Perikatan*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2016).
- Irawan Soerodjo, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*, (Surabaya: Arkola, 2003).

- Irawan Soerodjo, *Hukum Perjanjian dan Pertanahan Perjanjian Build, Operate and Transfer (BOT) Atas Tanah*, (Yogyakarta: Laksbang Pressindo, 2016).
- Irawan Soetijo, *Hubungan Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah* (Jakarta: Rineka Cipta, 1990).
- Irene Eka Sihombing, *Segi-Segi Hukum Tanah Nasional dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan*, (Jakarta: Penerbit Universitas Trisakti, 2017).
- Joeniarto, *Perkembangan Pemerintahan Lokal* (Jakarta: Bina Aksara, 1992).
- Johnny Ibrahim, *Teori Dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif* (Malang: Banyumedia Publishing, 2006).
- J. Satrio, "*Hukum Perjanjian*" (Bandung: Citra Aditya Bakti, 1992).
- Latif Adam, *Analisis Model Kebijakan Kerja Sama Pemerintah – Swasta dalam Pembangunan Infrastruktur*, (Jakarta: LIPI Press, 2014).
- Lexy J. Moleong, *Metode Penelitian Kualitatif*, (Bandung: PT Remaja Rosdakarya, 1993).
- Munir Fuady, *Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2001).
- Nana Saudjana dan Ahwal Kusuma, *Proposal Penelitian di Perguruan Tinggi*, (Bandung: Sinar Baru Argasindo, 2002).
- Ni'Matul Huda, *Hukum Tata Negara Indonesia Edisi Revisi*, (Jakarta: PT. RajaGrafindo Persada, 2005).
- R. Soegondo Notodisoerjo, *Hukum Notariat di Indonesia*, (Jakarta: Raja Grafindo Persada, 1993).

R. Wirjono Prodjodikoro, “*Asas-Asas Hukum Perjanjian*”, (Bandung: Mandar Maju, 2000).

Siswanto Sunarno, *Hukum Pemerintahan Daerah di Indonesia*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2012).

Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum* (Jakarta: Universitas Indonesia Press, 2008).

Subekti, *Hukum Perjanjian*, (Jakarta: Penerbit Intermasa, 2005).

Subekti, *Hukum Pembuktian*, (Jakarta: PT. Pradnya Paramitha, 2005).

Taryana Soenandar, *Prinsip-Prinsip Unidroit Sebagai Sumber Hukum dan Penyelesaian Sengketa Bisnis Internasional*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2004).

Wantijk Saleh, *Hak Anda Atas Tanah*, (Jakarta: Ghalia Indonesia, 1982).

Wirjono Prodjodikoro, *Asas-Asas Hukum Perjanjian*, (Bandung: PT. Bale, 1986).

Y. Yogar Simamora, *Hukum Kontrak: Kontrak Pengadaan Barang dan Jasa Pemerintah di Indonesia*, (Surabaya: LaksBang Justitia, 2013).

Jurnal/Diktat:

Agus Budianto, “Diktat Mata Kuliah Metode Penelitian Hukum”, Universitas Pelita Harapan, 2021.

Bambang Pujianto, dkk., “Analisis Potensi Penerapan Kerjasama Pemerintah Swasta Dalam Pengembangan Infrastruktur Transportasi di Perkotaan”, Universitas Diponegoro, Semarang, 2005.

Ebed Hamri dkk., “Kebijakan Pemekaran Wilayah dan Pengembangan Pusat Pertumbuhan Ekonomi Kota Tasikmalaya”, *Jurnal Ekonomi dan Kebijakan Publik*, Vol. 7, No. 1, Juni 2016.

Irma Oktorina, “Kajian Tentang Kerjasama Pembiayaan dengan Sistem BOT dalam Revitalisasi Pasar Tradisional”, Universitas Diponegoro, Semarang, 2010.

Johannes Gunawan, “Penggunaan Perjanjian Standard dan Implikasinya Pada Asas Kebebasan Berkontrak”, Padjadjaran, *Majalah Ilmu Hukum dan Pengetahuan Masyarakat* No. 3-4, jilid XVII, Bandung: PT Alumni, 1987.

Ni Putu Riska Aryawati, Made Kembar Sri Budhi, “Pengaruh Produksi, Luas Lahan, dan Pendidikan Terhadap Pendapatan Petani dan Alih Fungsi Lahan Provinsi Bali”, *E-Jurnal Ekonomi Pembangunan Universitas Udayana*, Vol. 7, No. 9, September 2018.

Okeu Ahmad Sulaeman dan Dodi Widiyanto, “Kajian Pemanfaatan Terminal Indihiang Terkait dengan Kebijakan Pengembangan Wilayah Kota Tasikmalaya”, diakses dari <https://media.neliti.com/media/publications/76314-ID-kajian-pemanfaatan-terminal-indihiang-te.pdf>.

Ridwan Soleh, “Kajian Tentang Kerjasama Pembiayaan dengan Sistem Build Operate and Transfer (BOT) di Kabupaten Pekalongan”, Universitas Diponegoro, Semarang, 2009.

Sulipan, *Penelitian Deskriptif Analitis Berorientasi Pemecahan Masalah*, [diakses dari <https://www.academia.edu/6164238/Penelitian-deskriptif-analitis?auto=download>].

Urip Santoso, “Kewenangan Pemerintah Daerah dalam Penguasaan atas Tanah”, Jurnal Dinamika Hukum, Vol. 14 No. 1, Januari 2013.

Zaenal Asikin, “Perjanjian BOT Antara Pihak Pemerintah Daerah dengan Investor dalam Pembangunan Infrastruktur”, (Fakultas Hukum Unram, 2011).

Peraturan Perundang-Undangan:

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional.

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Jabatan Notaris.

Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai Atas Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.

Sumber Elektronik:

Ananda Muhammad Firdaus, “Hilangkan Sarang Maksiat, Pemkot Tasik Diminta Urus Eks Terminal Cilembang, [diakses dari <https://tasik.ayoindonesia.com/info->

[priangan/pr-33854050/Hilangkan-Sarang-Maksiat-Pemkot-Tasik-Diminta-Urus-Eks-Terminal-Cilembang](https://priangan.pr-33854050/Hilangkan-Sarang-Maksiat-Pemkot-Tasik-Diminta-Urus-Eks-Terminal-Cilembang)].

AyoBandung.com, “Ulama Tasikmalaya Kecewa Bisnis Esek-Esek Menjamur di Bekas Terminal Cilembang”, 8 November 2020 [diakses dari <https://www.liputan6.com/regional/read/4402985/ulama-tasikmalaya-kecewa-bisnis-esek-esek-menjamur-di-bekas-terminal-cilembang>].

Firman Wijaksana, “Eks Terminal Cilembang Kota Tasikmalaya Masih Jadi Tempat Primadona Peredaran Miras”, 8 November 2020, [diakses dari <https://jabar.tribunnews.com/2020/11/08/eks-terminal-cilembang-kota-tasik-masih-jadi-tempat-primadona-peredaran-miras>].

Kamus Besar Bahasa Indonesia [diakses dari <https://kbbi.web.id/tanah>].

Sejarah Kota Tasikmalaya, [diakses dari Jaringan Dokumentasi Informasi Hukum melalui website <https://jdih.tasikmalayakota.go.id/home/profil/sejarah>].

Taman Wisata Karang Resik, Hadir dengan Ragam Anjungan Bernuansa Internasional, [Diakses dari <https://www.timesindonesia.co.id/read/news/349340/taman-wisata-karang-resik-hadir-dengan-ragam-anjungan-bernuansa-internasional> <http://www.tasikzone.com/tak-lama-lagi-eks-terminal-cilembang-akan-dibangun/>

Narasumber Wawancara:

Riki Rian Permana, S.T., M.M., Kepala Biro Perencanaan Tata Ruang PUPR Ditjen SDA dan Jembatan Wilayah XIII (Kota Tasikmalaya, Kabupaten Tasikmalaya, Kabupaten Ciamis, Kota Banjar, Kabupaten Pangandaran).

Dr. Yunita Sugiastuti, S.H., M.H., Dosen Perikatan Fakultas Hukum Trisakti.