

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Bahsan, Hukum Jaminan dan Jaminan kredit Perbankan Indonesia, Jakarta, Raja Grafindo, 2007.
- Budianto, Agus, *Diktat Kuliah Metodologi Penelitian Hukum*, Magister Kenotariatan UPH, Jakarta 2015, Materi #1.
- Budiono, Herlin, *Dasar Teknik Pembuatan Akta Notaris*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2014.
- , *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2014.
- Downes, Antony , *Contract*, Blackstone Press limited, 1997.
- HS, Salim, *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, Rajawali Pers, Jakarta, 2014.
- Kie, Tan Tong, *Studi Notaris dan Serba Serbi Praktek Notaris*, PT.Ichtiar Baru van Hoeve, Jakarta.
- Mahmud, Peter Marzuki, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta, 2009.
- Muhammad, Abdulkadir, *Lembaga Keuangan dan Pembiayaan*, Bandung 2000.
- Murray, Ryan, *Contract Law The Fundamentals*, London Swett & Maxwell, 2008.
- Nurhayati, Neng Yani, *Hukum Perdata*, Pustaka Setia, Bandung, 2015.
- Richards, Paul H, *Law of Contract*, fifth edition, Logman, 2002.
- Salim, Teknik Pembuatan Akta PPAT, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2016.

- Santoso, Urip, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Kencana, Jakarta, 2014.
- Satrio, J, *Hukum Perikatan, Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1995.
- , *Aneka Perjanjian, Alumni*, Bandung, 1979.
- , *Hukum Jaminan, Hak-Hak Jaminan Kebendaan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1993.
- , *Hukum Jaminan, Hak-Hak Jaminan Pribadi tentang Perjanjian Penanggungan dan Perikatan Tanggung Menanggung*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1996.
- , *Hukum Perikatan tentang Hapusnya Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1996.
- , *Parate Eksekusi sebagai Sarana Untuk Mengatasi Kredit Macet*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1993.
- Soelanto, Soerjono, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press Cetakan 3, Jakarta, 1986.
- Soerodjo, Irawan, *Hukum Perjanjian dan Pertanahan*, LaksBang PressIndo, Yogyakarta, 2011.
- Subekti, R., *Hukum Perjanjian*, Intermasa, Jakarta, 2002.
- Sutedi, Adrian, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2012.
- Sutojo, Siswanto, *Menangani Kredit Bermasalah*, Pustaka Binaman Pressindo, Jakarta, 1997.
- Untung, Hendrik Budi, *Kredit Perbankan di Indonesia*, Andi Offset, Yogyakarta, 2011.
- , *22 Karakter Pejabat Umum (Notaris dan PPAT)*, Andi Offset, Yogyakarta, 2015.

B. Jurnal Hukum

Jurnal Pemikiran dan Penelitian Bidang Hukum Keperdataan dan Kenotariatan Program Magister Kenotariatan Universitas Sebelas Maret Surakarta, Tahun 2012, tentang Prinsip-prinsip Hukum Jaminan dalam Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996.

Jurnal Pemikiran dan Penelitian Bidang Hukum Keperdataan dan Kenotariatan Program Magister Kenotariatan Universitas Sebelas Maret Surakarta, Tahun 2015, tentang Kuasa Jual Sebagai Jaminan Eksekusi Terhadap Akta Pengakuan Hutang studi kasus terhadap Putusan Mahkamah Agung Nomor Register 318.K/Pdt/2009 tanggal 23 Desember 2010.

C. Perundang-undangan

Republik Indonesia. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.*

Republik Indonesia. *Undang-Undang Perbankan.* UU Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1992 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3472.

Republik Indonesia. *Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.* Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043.

Republik Indonesia. *Hak Atas Tanah Beserta Benda - Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah.* Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3644.

Republik Indonesia. *Perubahan Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.* Undang-Undang Nomor 02 Tahun 2014. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia, Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Instruksi Menteri Dalam Negeri nomor 14 tahun 1982 tentang Larangan Penggunaan Kuasa Mutlak Sebagai Pemindahan Hak Atas Tanah.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 20/PRT/M/2014 tentang Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan Dalam Rangka Perolehan Rumah Melalui Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah Sejahtera Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah.

Surat Edaran Bank Indonesia Nomor 12/38/DPNP tanggal 31 Desember 2010, tentang Pedoman Penyusunan Standart Operating Prosedure Administrasi Kredit Kepemilikan Rumah.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional nomor 4 Tahun 1996, tentang Penetapan Batas Waktu Penggunaan Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Untuk Menjamin Pelunasan Kredit-Kredit Tertentu.

Surat Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 4398/17.3-300/XI/2011, tentang Proses Balik Nama Berdasarkan Akta Pengakuan Utang dan Surat Kuasa Menjual Atas Rumah Sangat Sederhana (RSH) .