

KATA PENGANTAR

Segala kemuliaan dan puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena hanya atas kasih dan penyertaanNya yang tak berkesudahan dan penyertaan-Nyalah, penulis dapat menyelesaikan thesis ini. Lewat penulisan thesis ini penulis diberi kesempatan untuk belajar mengembangkan dan membentuk diri, baik secara intelektual maupun karakter pribadi yang penulis yakin akan sangat berguna untuk masa depan.

Penulisan thesis ini ditujukan untuk memenuhi persyaratan dalam menyelesaikan Program Studi Strata Dua (S-2) Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan dengan judul **"TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP AKTA SEHUBUNGAN DENGAN ADANYA KETERANGAN PALSU DARI PARA PENGHADAP (STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 238/K/PID/2013)"**.

Dalam kesempatan ini, penulis hendak mengucapkan terima kasih kepada semua pihak karena atas bimbingan dan pengarahan yang telah diberikan kepada penulis selama penyusunan thesis ini. Untuk itu, penulis menggunakan kesempatan ini untuk mengucapkan terima kasih kepada:

- 1) Yayasan Pelita Harapan, Rektor dan seluruh pimpinan Universitas Pelita Harapan, terima kasih atas dukungan dan kepercayaannya kepada penulis.
- 2) Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum, Universitas

Pelita Harapan.

- 3) Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M, selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan serta selaku Dosen Pembimbing atas kesediaan waktu, kesabaran, memberikan ide, konsep dan pengetahuan dalam membimbing penulis selama proses pembuatan Tugas Akhir ini dilaksanakan.
- 4) Dosen-dosen Magister Kenotariatan yang telah mengajar penulis selama penulis menjadi mahasiswi di Universitas Pelita Harapan, Ibu Rosalia Andayani dan seluruh staff Fakultas Hukum yang telah membantu penulis dalam proses administrasi selama penulis berkuliah di Universitas Pelita Harapan yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.
- 5) Seluruh Keluarga terdekat penulis, Papa, Mama, Suryadi Ertanto, Nora Vemiatty Ertanto, Santy, dan Ivan Sebastian untuk seluruh doa dan perhatian yang tulus kepada Penulis agar Tugas Akhir ini dapat selesai tepat pada waktunya.
- 6) Lim Ade Nasa, sahabat terdekat Penulis yang selalu memberikan semangat dan doa yang tulus kepada Penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
- 7) Sahabat-sahabat penulis, Christine, Devy, Sony, Kudo, Liana Apriani, Raya Damayanti, Desnisa Fisnata Refdi, Lilis Mawati, Nesya, dan Sherly yang telah memberikan doa, dukungan, dan menemani penulis dalam suka maupun duka saat berkuliah di Fakultas Hukum Magister Kenotariatan.
- 8) Keluarga besar penulis yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang tiada hentinya selalu mendoakan dan memberikan dukungan kepada penulis.

- 9) Bapak Michael, S.H., S.T., M.Kn., yang telah memberikan waktu dan teman-teman lainnya yang telah memberikan doa untuk kelancaran tesis ini.
- 10) Seluruh teman-teman seperjuangan Batch V Weekend B Universitas Pelita Harapan yang saling mendukung satu sama lain baik suka maupun duka selama perkuliahan di Kampus.
- 11) Teman-teman dan semua pihak yang namanya tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah berjasa dalam membantu penyusunan tesis ini.

Penulis menyadari bahwa terdapat berbagai kekurangan atau ketidaksempurnaan dalam penulisan tesis ini, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun demi penyempurnaan tesis ini. Sebagai penutup, semoga tesis ini dapat berguna dan bermanfaat bagi masyarakat luas.

Jakarta, 10 Februari 2017

Penulis,

Lunetta Ertanto

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	10
E. Sistematika Penelitian	11
II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Notaris	
I. Definisi Notaris	13
II. Kewenangan Notaris	21

III.	Kewajiban Notaris	25
IV.	Larangan Notaris	30
V.	Kriteria Pelanggaran Notaris	35
B.	Akta Notaris	
I.	Definisi Akta Notaris dan Syarat Akta Notaris	38
II.	Jenis Akta	57
III.	Kekuatan Pembuktian Akta Notaris	59
IV.	Fungsi Akta Notaris	62
C.	Asas-asas Pelaksanaan Tugas Jabatan Notaris	63
D.	Teori Tanggung Jawab	67
E.	Akibat dari cacatnya Akta Notaris	75
III	METODOLOGI PENELITIAN	
A.	Pengertian Penelitian Hukum	79
B.	Jenis-jenis Penelitian Hukum	81
C.	Pengumpulan Data dalam Penelitian Hukum	84
D.	Metode Pendekatan	90

E. Metode Analisis Data	92
IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	
1. Tanggung Jawab Notaris sehubungan dengan adanya Keterangan palsu dari para penghadap	94
2. Akibat Hukum terhadap Akta sehubungan dengan Keterangan palsu dari para penghadap ditinjau dari Putusan Nomor 238/K/Pid/2013.....	104
V KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	112
B. Saran	114
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	