

KATA PENGANTAR

Puji syukur Penulis panjatkan kepada Allah S.W.T. Tuhan Yang Maha Pengasih Lagi Maha Penyayang atas segala rahmat, petunjuk serta hidayah yang telah diberikan sehingga Penulis dapat menyelesaikan tesis dengan judul “ **TINJAUAN YURIDIS PENERBITAN BANK GARANSI UNTUK TENDER (*Bid Bond*) SUATU PROYEK** ”.

Penulisan tesis ini dimaksudkan untuk memenuhi dan melengkapi persyaratan untuk mencapai gelar Sarjana Strata 2 (S2) pada Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan.

Penulis menyadari bahwa penyelesaian tesis ini adalah karena bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada saat ini. Selama proses penulisan tesis ini, penulis telah banyak mendapat sumbangan pemikiran dan tenaga tidak ternilai harganya bagi penulis. Oleh karena itu, pada kesempatan ini Penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H. selaku Dekan Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan;
2. Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan;
3. Dr. Jonker Sihombing, SH, MH, MA, selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan pengarahan kepada Penulis dalam penulisan tesis ini;
4. Yang tercinta suami, anak-anak'ku, kedua orang tuaku, serta keluarga besar yang telah memberikan bantuan dan dukungan berupa doa,, material

maupun spiritual selama perkuliahan sampai penyelesaian tesis ini, terimakasih atas dukungan yang diberikan selama ini:

5. Sahabat- Sahabat dan kakak-kakakku Tersayang yang terus dan selalu memberikan semangat kepada Penulis selama masa perkuliahan dan selama penyelesaian tesis ini;
6. Teman – teman Batch 9 Weekend Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan yang dengan keceriaan dan semangatnya telah memberikan dukungan kepada Penulis;
7. Seluruh Staf Tata Usaha Program Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan, atas bantuannya dalam memberikan dukungan fasilitas kepada penulis:
8. Semua pihak dan rekan – rekan yang tidak dapat disebutkan satu per satu, yang telah memberikan dukungan dan bantuannya kepada Penulis dalam menyelesaikan tesis ini.

Penulis dengan segala kerendahan hati menyadari bahwa tesis ini tidak luput dari kekurangan dan kelemahan. Oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran dari semua pihak yang bersifat membangun demi penyempurnaan penulisan tesis ini. Akhir kata penulis mengharapkan semoga hasil penelitian ini dapat bermanfaat bagi Penulis pada khususnya dan juga pembaca pada umumnya.

Jakarta, Juli 2019
Penulis,

Diam Pramesty

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Identifikasi Masalah	14
1.3. Tujuan Penelitian	15
1.4. Manfaat Penelitian	15
1.5. Sistematika Penulisan	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	17
2.1. Kerangka Teoritis	17
2.1.1. Tinjauan Umum Lembaga Keuangan Bank.....	17
2.1.2. Tinjauan Umum Lembaga Keuangan Bukan Bank.....	25
2.1.3. Tinjauan Umum Tentang Jaminan.....	26

2.1.4	Tinjauan Umum Tentang Proyek Pembangunan Nasional Dan Bank Garansi.....	30
2.1.4.1	Pengertian Bank Garansi.....	33
2.1.4.2	Jenis- Jenis Bank Garansi.....	37
2.1.4.3	Fungsi Bank Garansi.....	39
2.1.4.5	Larangan dan Batasan Pemberian Bank Garansi.....	40
2.2.	Kerangka Konseptual	43
BAB III	METODOLOGI PENELITIAN	46
3.1.	Pengertian Penelitian Hukum	46
3.2.	Jenis Penelitian Hukum	46
3.3.	Jenis Sumber Data	47
3.4.	Prosedur Perolehan Data.....	49
3.5.	Metode Pendekatan	48
3.6.	Analisa Data	49
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	51
4.1.	Mekanisme Penerbitan Bank Garansi Sebagai Suatu Jaminan Proyek Pada Industri Perbankan di Indonesia...	51
4.1.1.	Pemberian Bank Garansi Pada Industri Perbankan.....	51
4.1.2.	Prosedur Bank Garansi.....	70
4.1.3.	Berakhirnya Bank Garansi.....	75
4.2.	Akibat Hukum dan Penyelesaian Bank Garansi untuk	

Tender (<i>Bid Bond</i>) dalam Hal Terjadi Wanprestasi.....	81
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	101
5.1. Kesimpulan	101
5.2. Saran	102
DAFTAR PUSTAKA.....	103

