

## DAFTAR ISI

### HALAMAN JUDUL

**PERYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....** i

**PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....** ii

**PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....** iii

**ABSTRAK.....** iv

**KATA PENGANTAR.....** v

**DAFTAR ISI.....** vii

**BAB I PENDAHULUAN.....** 1

1.1 Latar Belakang..... 1

1.2 Rumusan Masalah..... 14

1.3 Tujuan Penelitian..... 15

1.4 Manfaat Penelitian..... 15

1.5 Sistematika Penulisan..... 16

**BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....** 18

2.1 Tinjauan Teori..... 18

2.1.1 Perjanjian..... 18

2.1.2 Perjanjian Kredit Sebagai Perjanjian Obligatoir..... 19

2.1.3 Hukum Jaminan Objek Hak Tanggungan..... 22

2.1.4 Prinsip Dan Teori Umum Hukum Kepailitan..... 31

2.2 Tinjauan Konseptual..... 49

2.2.1 Kreditor Pemegang Hak Tanggungan..... 49

2.2.2 Akibat Kepailitan Terhadap Harta Benda Debitor..... 51

**BAB III- METODE PENELITIAN.....** 53

3.1 Jenis Penelitian .....	53
3.2 Jenis Data .....	53
3.3 Cara Perolehan Data.....	55
3.4 Jenis Pendekatan .....	55
3.5 Analisa Data .....	56
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS .....</b>	<b>57</b>
4.1 Hasil Penelitian.....	57
4.2 Analisis Pengaturan Kedudukan Kreditor Separatis Pemegang Hak Tanggungjawab Dalam Kepailitan.....	64
4.2.1 Inkonsistensi Pengaturan Kedudukan kreditor Separatis Pemegang Hak Tanggungjawab.....	64
4.2.2 Pengaturan Hukum Yang Berlaku .....	71
4.3 Analisis Pelaksanaan Hak Eksekusi Dan Pembagian Hasil Eksekusi Objek Hak Tanggungjawab Oleh Kreditor Separatis Pemegang Hak Tanggungjawab .....	74
4.3.1 Pelaksanaan Hak Eksekusi Kreditor Separatis Sejak Putusan Pailit Diucapkan .....	80
4.3.2 Pembagian Hasil Eksekusi Objek Jaminan Hak Tanggungjawab.....	89
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>99</b>
5.1 Kesimpulan.....	99
5.2 Saran.....	100
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	
<b>LAMPIRAN .....</b>	