

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR .....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING .....	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR .....	iv
ABSTRAK .....	v
ABSTRACT .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI .....	ix
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	12
1.3 Tujuan Penelitian .....	13
1.4 Manfaat Penelitian .....	13
1.4.1 Manfaat Teoritis .....	13
1.4.2 Manfaat Praktis .....	14
1.5 Sistematika Penulisan .....	14
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>16</b>
2.1 Tinjauan Teori .....	16
2.1.1 Teori Perlindungan Hukum .....	16

2.1.2 Tinjauan tentang Bank .....	21
2.1.3 Tinjauan Perjanjian Pada Umumnya .....	34
2.1.4 Hak Atas Tanah .....	40
2.2 Tinjauan Konseptual .....	49
2.2.1 Pengertian Hak Tanggungan .....	49
2.2.2 Ciri-Ciri Hak Tanggungan.....	50
2.2.3 Objek Hak Tanggungan.....	52
2.2.4 Proses Pembebanan Hak Tanggungan .....	53
2.2.5 Hapusnya Hak Tanggungan .....	61
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>63</b>
3.1 Jenis Penelitian .....	63
3.2 Jenis Data .....	66
3.3 Teknik Pengumpulan Data .....	68
3.4 Jenis Pendekatan.....	69
3.5 Sifat Analisis Data.....	71
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....</b>	<b>73</b>
4.1 Hasil Penelitian.....	73
4.1.1 Kasus Posisi.....	72
4.1.2 Gugatan.....	74
4.1.3 Amar Putusan .....	79

4.2 Analisis Akibat hukum terhadap Pembatalan Sertipikat Hak Milik Yang Digunakan sebagai Jaminan Utang dalam putusan Mahkamah Agung Nomor 179K/Pdt/2013 .....	79
4.3 Analisis Perlindungan terhadap Pembatalan Sertipikat Hak Milik Yang Digunakan sebagai Jaminan Utang dalam putusan Mahkamah Agung Nomor 179K/Pdt/2013 .....	95
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>103</b>
5.1 Kesimpulan .....	103
5.2 Saran.....	104
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	