

DAFTAR ISI

	Hal.
HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR.....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK.....	v
<i>ABSTRACT</i>	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	8
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	8
1.5 Sistematika Penulisan.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
2.1 Tinjauan Teori.....	11
2.1.1 Sejarah Hukum Agraria.....	11
2.1.2 Teori Kepastian Hukum.....	12
2.1.3 Teori Hak Menguasai Negara Atas Tanah.....	16
2.2 Tinjauan Konseptual.....	19
2.2.1 Sejarah Hukum Agraria.....	19

1.	Sejarah Hukum Agraria Sebelum Lahirnya UUPA..	19
2.	Sejarah Hukum Agraria Setelah Lahirnya UUPA....	25
2.2.2	Hak Menguasai Negara Bidang Pertanahan.....	31
1.	Pengertian Hak Menguasai Negara.....	31
2.	Dasar Hukum Hak Menguasai Negara.....	34
2.2.3	Hak Atas Tanah.....	35
1.	Pengertian Hak Atas Tanah.....	35
2.	Jenis-Jenis Hak Atas Tanah Menurut UUPA.....	38
3.	Terjadinya Hak Atas Tanah.....	41
4.	Hapusnya Hak Atas Tanah.....	43
5.	Pembatalan Hak Atas Tanah.....	47
2.2.4	Ruang Bawah Tanah.....	52
1.	Pengertian Ruang Bawah Tanah.....	52
2.	Pemanfaatan Ruang Bawah Tanah.....	53
BAB III	METODE PENELITIAN.....	57
3.1	Jenis Penelitian.....	57
3.2	Jenis Data.....	58
3.3	Cara Perolehan Data.....	62
3.4	Jenis Pendekatan.....	62
3.5	Analisis Data.....	63
BAB IV	HAK MENGUASAI NEGARA ATAS RUANG BAWAH	
	TANAH DITINJAU BERDASARKAN PERATURAN	
	PEMERINTAH NOMOR 18 TAHUN 2021 TENTANG	

HAK PENGELOLAAN, HAK ATAS TANAH, SATUAN	
RUMAH SUSUN, DAN PENDAFTARAN TANAH.....	64
4.1 Penelitian Terdahulu yang Relevan.....	64
4.2 Pelaksanaan Perwujudan Asas Hak Menguasai Negara Atas Tanah dalam Hukum Agraria.....	68
4.3 Kepastian Hukum Hak Menguasai Negara Terhadap Ruang Di Bawah Tanah Sejak Berlakunya Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun Dan Pendaftaran Tanah.....	92
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	103
5.1 Kesimpulan.....	103
5.2 Saran.....	104
DAFTAR PUSTAKA.....	105

