

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan yang Maha Esa atas anugerah-Nya sehingga Tugas Akhir dengan judul **“ANALISIS YURIDIS PENGANGKATAN KEMBALI JABATAN NOTARIS SETELAH DIREHABILITASI DARI KEPAILITAN”** ini dapat diselesaikan dengan baik dan tepat pada waktunya untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, Jakarta. Penulis juga mengucapkan banyak terima kasih kepada para pihak yang baik secara langsung maupun tidak langsung turut serta dalam membantu penyelesaian Tugas Akhir ini:

- 1) Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan.
- 2) Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M, selaku Ketua Program Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan
- 3) Dr. Rusli Pandika S.H.,LL.M. sebagai Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, kesabaran serta memberikan banyak ilmu dalam membimbing penulis selama proses menyelesaikan tugas akhir
- 4) Ibu Rosa dan Steffi Yan, selaku pengelola tata usaha Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan.
- 5) Dosen-dosen Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum yang telah mengajar penulis selama penulis menjadi mahasiswa di Universitas Pelita Harapan dan

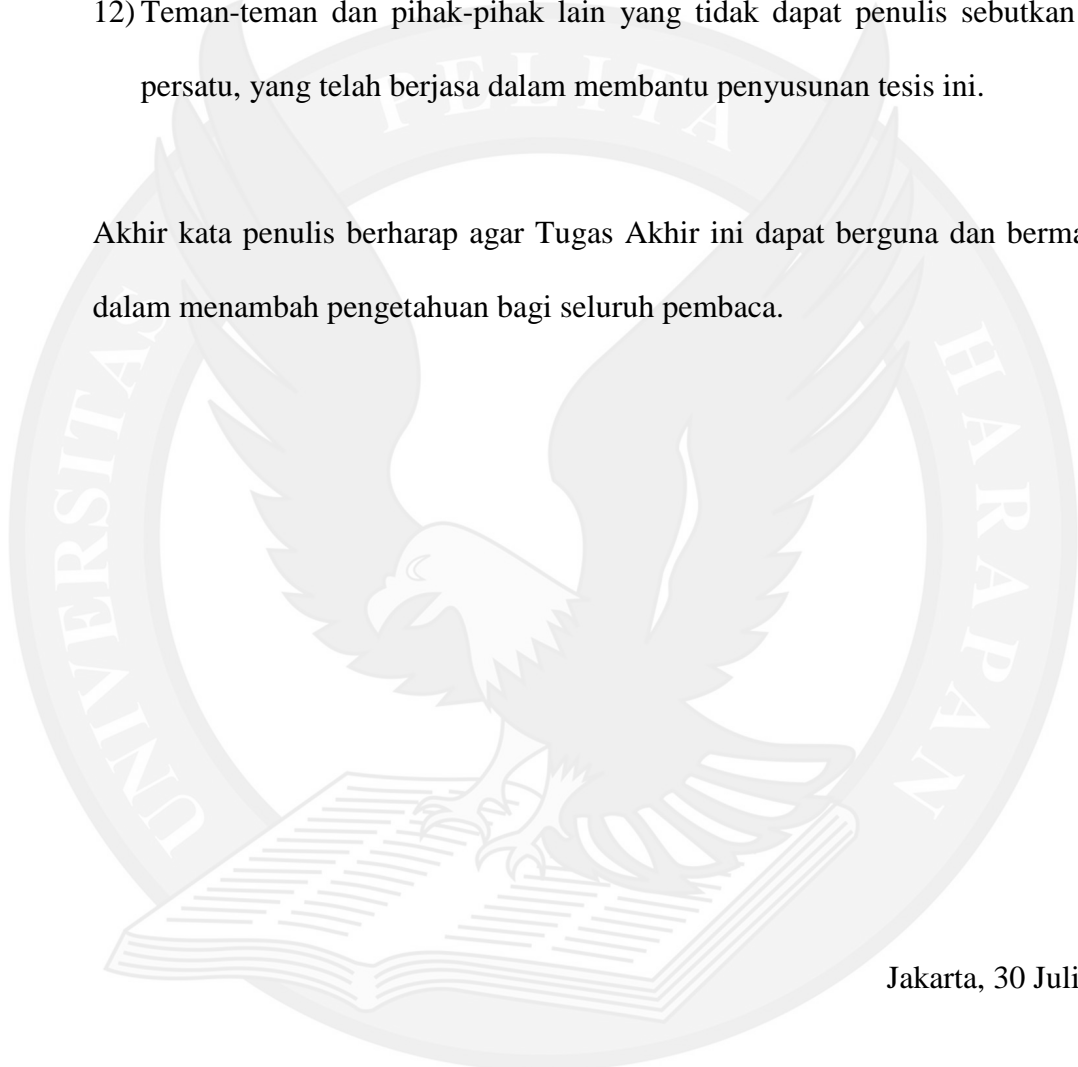
seluruh staff Fakultas Hukum yang telah membantu penulis dalam proses administrasi selama penulis berkuliah di Universitas Pelita Harapan yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu.

- 6) Keluarga tercinta yang selalu memberikan doa, dukungan, motivasi, tenaga, dan pikiran di sepanjang hidup penulis, termasuk juga dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
- 7) Untuk orang tua tercinta yang akan saya banggakan dikemudian hari dan mewujudkan keinginan beliau (Alm) Ir. Hj Maulidin N.M (papa) Titawati (mama)
- 8) Untuk kakak yang selalu ada Tati Yosepa (ayuk), Roni Saputra dan Pramadona (kakak)
- 9) Orang yang selalu mendukung dan menyemangati saya mengerjakan tesis ini dan membantu saya untuk terus berusaha dan tidak menyerah Armelia Putri
- 10) Sahabat-sahabat seperjuangan Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Batch 9 Weekdays yang telah bersama-sama menjalani suka duka perkuliahan selama kurang lebih 2 tahun: Fendy Wongso, Dewa Mahardyka, Ricky Bogar, Derry Sumantri, Alex Andang Sigit Renmaur, Efraim Nainggolan, Salmi Ayu, Azisyiah Zia, Om Grery Saminu, bang Hengky ,Warren Ardiano, Reynaldi Jhonatan, Cantik Relianty, Michelle Surya, Lufina Cyntia, Selvi Dwi, Fitria Ayu Febrianty yang telah memerikan dukungan, dan menemani penulis dalam suka maupun duka saat berkuliah di Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan.

11) Sahabat-sahabat seperjuangan dalam bimbingan bersama penulis, Ricky Bogar, Lufina Cyntia, Selvi Dwi, Kak Riska, yang selalu memberikan dukungan, semangat, penghiburan bagi penulis untuk menyelesaikan penulisan Tugas Akhir ini agar dapat selesai tepat waktu.

12) Teman-teman dan pihak-pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu, yang telah berjasa dalam membantu penyusunan tesis ini.

Akhir kata penulis berharap agar Tugas Akhir ini dapat berguna dan bermanfaat dalam menambah pengetahuan bagi seluruh pembaca.



Jakarta, 30 Juli 2019

Rachmat Mahendra

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>.....</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAAN KARYA TUGAS AKHIR.....</b>	<b>i</b>
<b>PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING AKHIR .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....</b>	<b>iii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	12
1.3 Tujuan Penelitian dan Kegunaan Penelitian.....	12
1.4 Sistematika Penulisan .....	13
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>15</b>
2.1 Sejarah Notaris.....	15
2.1.1 Sejarah Notaris di Belanda.....	21
2.1.2 Sejarah Notaris di Indonesia .....	23
2.1.3 Pengertian Notaris dan Dasar Hukum Notaris di Indonesia ....	25
2.1.4 Syarat Menjadi Notaris di Indonesia.....	28
2.1.5 Pengangkatan dan Pemberhentian Notaris di Indonesia.....	31
2.2 Pengertian,Syarat,Para Pihak dan Rehabilitasi .....	35
2.2.1 Pengertian Pailit dan Kepailitan.....	35

2.2.2 Syarat Kepailitan .....	40
2.2.3 Para Pihak Dalam Kepailitan .....	43
2.2.4 Akibat Hukum Dalam Kepailitan .....	48
2.2.5 Rehabilitasi.....	50
2.3. Kerangka Konseptual .....	52
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>55</b>
3.1 Metode Penelitian .....	55
3.2 Jenis Penelitian .....	56
3.3 Jenis data.....	60
3.4 Cara perolehan data .....	62
3.5 Metode Pendekatan.....	62
3.6 Analisis Data.....	65
<b>BAB IV PEMBAHASAN DAN ANALISIS .....</b>	<b>66</b>
4.1 Akibat Hukum Notaris yang Dipailitkan .....	66
4.1.1 Akibat Hukum terhadap Harta Kekayaan Notaris yang Dipailitkan .....	70
4.1.2 Akibat Hukum Terhadap Jabatan Notaris yang Dipailitkan ...	72
4.2 Status Jabatan Notaris yang Telah Direhabilitasi dari Kepailitan dan Pengangkatan Kembali Jabatannya .....	75
4.2.1 Status Jabatan Notaris dari Kepailitan .....	75
4.2.2 Pengangkatan Kembali Notaris dari Kepailitan.....	76
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>84</b>
5.1 Kesimpulan .....	84
5.2 Saran .....	85
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>86</b>